

**Сибирский институт управления – филиал РАНХиГС**  
Кафедра гражданского права и процесса

**ПРОГРАММА БАКАЛАВРИАТА**

*«Государственно-правовой профиль»*

**АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ**

***ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО***

***Б1.О.31***

краткое наименование дисциплины: нет

по направлению подготовки:

40.03.01 Юриспруденция

формы обучения: очная

Год набора – 2024

## 1. Планируемые результаты освоения дисциплины

Дисциплина Б1.О.31 «Земельное право» обеспечивает овладение следующими компетенциями:

Код компетенции	Наименование компетенции	Код компонента компетенции	Наименование компонента компетенции
ОПК-2	Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	ОПК-2.5 – очная форма обучения	Способен определить, какие нормы права подлежат применению в данной ситуации
		ОПК-2.6 – заочная форма обучения	Способен установить содержание норм права, подлежащих применению в конкретной правовой ситуации
ОПК-4	Способен профессионально толковать нормы права	ОПК-4.5 – очная форма обучения	Способен разъяснить содержание правового предписания
		ОПК-4.6 – заочная форма обучения	Способен разъяснить правовые последствия применения нормы права с учетом данного ей толкования
ОПК-6	Способен участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов	ОПК-6.5 – очная форма обучения	Способен участвовать в разработке содержания проекта нормативного правового акта и иного юридического документа
		ОПК-6.6 – заочная форма обучения	Способен участвовать в разработке структуры проекта нормативного правового акта и иного юридического документа
ПКоОС-3	Способен осуществлять юридическое консультирование и правовую экспертизу	ПКоОС-3.4 – очная форма обучения ПКоОС-3.4 – заочная форма обучения	Способен определить перечень материалов, необходимых для проведения экспертизы, для консультирования

## 2. Объем дисциплины

объем дисциплины (очная форма)	3 з.е. / 108 а.ч. / 81 астр.ч
количество академических часов, выделенных	
на занятия лекционного типа	16 а.ч.
на занятия семинарского типа	18 а.ч.
на самостоятельную работу студентов	45 а.ч.
на промежуточную аттестацию	27 а.ч.
объем дисциплины (заочная форма)	3 з.е./ 108 а.ч./ 81 астр.ч
количество академических часов, выделенных	
на занятия лекционного типа	4 а.ч.
на занятия семинарского типа	6 а.ч.
на самостоятельную работу студентов	87 а.ч.

## 3. Структура дисциплины

*Очная форма обучения*

№ п/п	Наименование тем и/или разделов	Объем дисциплины (модуля), час.						Форма текущего контроля успеваемости*, промежуточной аттестации**
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий				СРО	
			Л/ДОТ	ЛР/ДОТ	ПЗ/ДОТ	КСР		
Тема 1	Предмет, метод, принципы и система земельного права. Формы и источники земельного права. История правового регулирования земельных отношений	9	2		2		5	УО, СЗ, Т
Тема 2	Право собственности на землю и земельные участки. Иные права на земельные участки	10	2		2	1	5	
Тема 4	Прекращение прав на земельные участки. Ограничение прав на землю	9	2		2		5	УО, СЗ, Т
Тема 5	Управление в области использования и охраны земель	9	2		2		5	
Тема 6	Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на землю	9	2		2		5	УО, СЗ, Т
Тема 7	Оценка земель. Земельный налог и арендная плата	9	2		2		5	
Тема 8	Ответственность за правонарушения	9	2		2		5	УО, СЗ, Т

Тема 9	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, режим земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения. Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда и земель запаса	12	2		4	1	5	
Промежуточная аттестация		27						Экзамен
Всего:		108	16		18	2	45	Ак.час.
		3						З.Е.
		81						Ас.час

Используемые сокращения:

Л - занятия лекционного типа (лекции и иные учебные занятия, предусматривающие преимущественную передачу учебной информации педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях, обучающимся);

ЛР - лабораторные работы (вид занятий семинарского типа);

ПЗ - практические занятия (виды занятий семинарского типа за исключением лабораторных работ);

КСР - индивидуальная работа обучающихся с педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях (в том числе индивидуальные консультации);

ДОТ - занятия, проводимые с применением дистанционных образовательных технологий, в том числе с применением виртуальных аналогов профессиональной деятельности;

СРО - самостоятельная работа, осуществляемая без участия педагогических работников организации и (или) лиц, привлекаемых организацией к реализации образовательных программ на иных условиях.

Примечание:

\*разработчик указывает формы заданий текущего контроля успеваемости (контрольные работы (К), опрос (О), тестирование (Т), коллоквиум (Кол) и т.п.) и виды учебных заданий (эссе (Эс), реферат (Реф), диспут (Д) и др.), с применением которых ведется мониторинг успешности освоения образовательной программы обучающимися

\*\* разработчик указывает формы промежуточной аттестации: экзамен (Э), зачет (З)/зачет с оценкой (З/О)

### Заочная форма

№ п/п	Наименование тем и/или разделов	Объем дисциплины						Форма текущего контроля успеваемости*, промежуточной аттестации**
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий				СРО	
			Л/ДОТ	ЛР/ДОТ	ПЗ/ДОТ	КСР		
Летняя сессия (3 курс)								
Тема 1	Предмет, метод, принципы и система земельного права. Формы и источники	37	2		1	1	33	Т, Д

Тема 2	Право собственности на землю и земельные участки. Иные права на земельные участки	37	2		1	1	33	
Промежуточная аттестация								
Всего:		72	4		2	2	66	Ак.час.
		2						З.Е.
		54						Ас.час
Зимняя сессия (4 курс)								
Тема 3	Ответственность за правонарушения	13			2	1	10	Т, Д
Тема 4	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, режим земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения. Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда и земель запаса	14			2	1	11	Д
Промежуточная аттестация		9						Экзамен
Всего:		36			4	2	21	Ак.час.
		1						З.Е.
		27						Ас.час

Используемые сокращения:

Л - занятия лекционного типа (лекции и иные учебные занятия, предусматривающие преимущественную передачу учебной информации педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях, обучающимся);

ЛР - лабораторные работы (вид занятий семинарского типа);

ПЗ - практические занятия (виды занятий семинарского типа за исключением лабораторных работ);

КСР - индивидуальная работа обучающихся с педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях (в том числе индивидуальные консультации);

ДОТ - занятия, проводимые с применением дистанционных образовательных технологий, в том числе с применением виртуальных аналогов профессиональной деятельности;

СРО - самостоятельная работа, осуществляемая без участия педагогических работников организации и (или) лиц, привлекаемых организацией к реализации образовательных программ на иных условиях.

Примечание:

\*разработчик указывает формы заданий текущего контроля успеваемости (контрольные работы (К), опрос (О), тестирование (Т), коллоквиум (Кол) и т.п.) и виды учебных заданий (эссе (Эс), реферат (Реф), диспут (Д) и др.), с применением которых ведется мониторинг успешности освоения образовательной программы обучающимися

\*\* разработчик указывает формы промежуточной аттестации: экзамен (Э), зачет (З)/зачет с оценкой (З/О)

#### 4.Форма промежуточной аттестации: экзамен

## 5. Основная литература

1. Земельное право России : учебник для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, К. А. Селиванова ; под редакцией А. П. Анисимова. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 373 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14504-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/488629>

2. Ерофеев, Б. В. Земельное право России : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; под научной редакцией Л. Б. Братковской. — 17-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 571 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15035-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/488554>

3. Боголюбов, С. А. Земельное право : учебник для вузов / С. А. Боголюбов. — 9-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 287 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14148-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/488570>