

Сибирский институт управления – филиал РАНХиГС
Кафедра менеджмента

ПРОГРАММА БАКАЛАВРИАТА

«Современное государственное и муниципальное управление»

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫМ И МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ**

Б1.В.ДВ.06.01

краткое наименование дисциплины – Управление ГМИ

по направлению подготовки: 38.03.04 Государственное и муниципальное
управление

формы обучения: очная, очно-заочная

Год набора 2024

Новосибирск, 2023

1. Планируемые результаты освоения дисциплины

Дисциплина Б1.В.ДВ.06.01 «Управление государственным и муниципальным имуществом» обеспечивает овладение следующими компетенциями:

Код компетенции	Наименование компетенции	Код компонента компетенции	Наименование компонента компетенции
ПКс-1	ПКс-1 умение организовывать контроль исполнения, проводить оценку качества управленческих решений и осуществление административных процессов	ПКс-1.2	Способность правильно интерпретировать результаты исследований и выработать практические рекомендации по их применению

2. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины	4 з.е./ 144 а.ч. / 108 астр.ч.
количество академических часов очной формы обучения, выделенных	
на занятия лекционного типа	16 а.ч.
на занятия семинарского типа	34 а.ч.
на самостоятельную работу студентов	65 а.ч.
индивидуальная работа обучающихся с педагогическими работниками	2 а.ч.
на промежуточную аттестацию	27 а.ч.
количество академических часов очно-заочной формы обучения, выделенных	
на занятия лекционного типа	10 а.ч.
на занятия семинарского типа	22 а.ч.
на самостоятельную работу студентов	74 а.ч.
индивидуальная работа обучающихся с педагогическими работниками	2 а.ч.
на промежуточную аттестацию	36 а.ч.

3. Структура дисциплины

Очная форма обучения

№ п/п	Наименование тем и/или разделов	Объем дисциплины (модуля), час.					СРО	Форма текущего контроля успеваемости*, промежуточной аттестации**
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий					
			Л/ДОТ	ЛР/ДОТ	ПЗ/ДОТ	КСР		
Раздел 1.	Формы и отношения собственности и их преобразование	41	6		14		21	Т, О, К, Д, ПОЗ
Тема 1.1.	Государственная, муниципальная, частная, смешанная собственность	8	2		2		4	Т, ПОЗ
Тема 1.2.	Перераспределение имущества между	6			2		4	О

№ п/п	Наименование тем и/или разделов	Объем дисциплины (модуля), час.					СРО	Форма текущего контроля успеваемости*, промежуточной аттестации**
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий					
			Л/ДОТ	ЛР/ДОТ	ПЗ/ДОТ	КСР		
	государством и муниципальными образованиями							
Тема 1.3.	Приватизация государственного и муниципального имущества	10	2		4		4	Т
Тема 1.4.	Банкротство и ликвидация государственных и муниципальных предприятий	10	2		4		4	К
Тема 1.5.	Изменение целевого назначения муниципального имущества и реорганизация муниципальных предприятий и учреждений	8			2		5	Д
Раздел 2	Система управления государственным и муниципальным имуществом	28	4		8		16	Т, Д, О, Дис
Тема 2.1.	Органы управления государственным и муниципальным имуществом	4	2				2	Т
Тема 2.2.	Имущественные комплексы государственных и муниципальных унитарных предприятий	6			2		4	Д
Тема 2.3.	Управление пакетами акций и ценными бумагами, находящимися в государственной и муниципальной собственности	4			2		2	О
Тема 2.4.	Аренда, доверительное управление и концессия государственным и муниципальным имуществом	6			2		4	Дис
Тема 2.5.	Государственная и муниципальная казна	4			2		2	Д
Тема 2.6.	Система внутреннего и внешнего контроля над распоряжением и использованием государственной и муниципальной собственности	4	2				2	Т
Раздел 3.	Особенности управления земельными ресурсами	28	6		12		10	О, Д
Тема 3.1.	Формирование земельного рынка	4			2		2	О
Тема 3.2.	Земельно-имущественные правоотношения и правовое регулирование земельных рыночных отношений	6	2		2		2	О

№ п/п	Наименование тем и/или разделов	Объем дисциплины (модуля), час.					СРО	Форма текущего контроля успеваемости*, промежуточной аттестации**
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий					
			Л/ДОТ	ЛР/ДОТ	ПЗ/ДОТ	КСР		
Тема 3.3.	Виды «земельных» ценных бумаг	6			4		2	Д
Тема 3.4	Земельные ресурсы городов и поселений, аренда земельных участков	6	2		2		2	О
Тема 3.5	Кадастровая стоимость земельных участков и земельный налог	6	2		2		2	Д
Выполнение контрольной работы по разделам 1-3		18					18	КР
Промежуточная аттестация		27				2		Э
Всего:		144	16		34	2	65	Ак.ч.
		4	0,44		0,94	0,06	1,81	З.Е.
		108	12		25,5	1,5	48,75	Ас.ч.

Используемые сокращения:

Л - занятия лекционного типа (лекции и иные учебные занятия, предусматривающие преимущественную передачу учебной информации педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях, обучающимся);

ЛР - лабораторные работы (вид занятий семинарского типа);

ПЗ - практические занятия (виды занятий семинарского типа за исключением лабораторных работ);

КСР - индивидуальная работа обучающихся с педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях (в том числе индивидуальные консультации);

ДОТ - занятия, проводимые с применением дистанционных образовательных технологий, в том числе с применением виртуальных аналогов профессиональной деятельности;

СРО - самостоятельная работа, осуществляемая без участия педагогических работников организации и (или) лиц, привлекаемых организацией к реализации образовательных программ на иных условиях.

Примечание:

* формы заданий текущего контроля успеваемости: опрос (О), тестирование (Т), коллоквиум (К), , контрольная работа (КР), доклад (Д) и др.

** формы промежуточной аттестации: экзамен (Э).

Очно-заочная форма обучения

№ п/п	Наименование тем и/или разделов	Объем дисциплины (модуля), час.					СРО	Форма текущего контроля успеваемости*, промежуточной аттестации**
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий					
			Л/ДОТ	ЛР/ДОТ	ПЗ/ДОТ	КСР		
Раздел 1.	Формы и отношения собственности и их преобразование	36	6		10		20	О, Т, Д
Тема 1.1.	Государственная, муниципальная, частная, смешанная собственность	10	4		2		4	О
Тема 1.2.	Перераспределение имущества между государством и муниципальными образованиями	6			2		4	
Тема 1.3.	Приватизация государственного и муниципального имущества	8	2		2		4	Т, Д
Тема 1.4.	Банкротство и ликвидация	6			2		4	

№ п/п	Наименование тем и/или разделов	Объем дисциплины (модуля), час.						СРО	Форма текущего контроля успеваемости*, промежуточной аттестации**
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий						
			Л/ДОТ	ЛР/ДОТ	ПЗ/ДОТ	КСР			
	государственных и муниципальных предприятий								
Тема 1.5.	Изменение целевого назначения муниципального имущества и реорганизация муниципальных предприятий и учреждений	6			2		4		
Раздел 2	Система управления государственным и муниципальным имуществом	28	2		6		20	Т, Д, О	
Тема 2.1.	Органы управления государственным и муниципальным имуществом	8	2		2		4	Т	
Тема 2.2.	Имущественные комплексы государственных и муниципальных унитарных предприятий	6			2		4	Д	
Тема 2.3.	Управление пакетами акций и ценными бумагами, находящимися в государственной и муниципальной собственности	6			2		4	О	
Тема 2.4.	Аренда, доверительное управление и концессия государственным и муниципальным имуществом	4					4		
Тема 2.5.	Государственная и муниципальная казна	2					2		
Тема 2.6.	Система внутреннего и внешнего контроля над распоряжением и использованием государственной и муниципальной собственности	2					2	Т	
Раздел 3.	Особенности управления земельными ресурсами	28	2		6		20	О, Д, Т	
Тема 3.1.	Формирование земельного рынка	8	2		2		4		
Тема 3.2.	Земельно-имущественные правоотношения и правовое регулирование земельных рыночных отношений	6			2		4	О, Д	
Тема 3.3.	Виды «земельных» ценных бумаг	6			2		4		
Тема 3.4	Земельные ресурсы городов и поселений, аренда земельных участков	4					4	Т	
Тема 3.5	Кадастровая стоимость земельных участков и	4					4		

№ п/п	Наименование тем и/или разделов	Объем дисциплины (модуля), час.					СРО	Форма текущего контроля успеваемости*, промежуточной аттестации**
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий					
			Л/ДОТ	ЛР/ДОТ	ПЗ/ДОТ	КСР		
	земельный налог							
	Выполнение контрольной работы по разделам 1-3	14					14	КР
	Промежуточная аттестация	36			2			Э
		144	10		22	2	74	Ак.ч.
		4	0,28		0,61	0,06	2,05	З.Е.
	Всего:	108	7,5		16,5	1,5	55,5	Ас.ч.

Используемые сокращения:

Л - занятия лекционного типа (лекции и иные учебные занятия, предусматривающие преимущественную передачу учебной информации педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях, обучающимся);

ЛР - лабораторные работы (вид занятий семинарского типа);

ПЗ - практические занятия (виды занятий семинарского типа за исключением лабораторных работ);

КСР - индивидуальная работа обучающихся с педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях (в том числе индивидуальные консультации);

ДОТ - занятия, проводимые с применением дистанционных образовательных технологий, в том числе с применением виртуальных аналогов профессиональной деятельности;

СРО - самостоятельная работа, осуществляемая без участия педагогических работников организации и (или) лиц, привлекаемых организацией к реализации образовательных программ на иных условиях.

Примечание:

* формы заданий текущего контроля успеваемости: опрос (О), тестирование (Т), коллоквиум (К), , контрольная работа (КР), доклад (Д) и др.

** формы промежуточной аттестации: экзамен (Э).

4.Форма промежуточной аттестации: экзамен

5.Основная литература

1. Управление государственной и муниципальной собственностью : учебник и практикум для академического бакалавриата / С. Е. Прокофьев, А. И. Галкин, С. Г. Еремин, Н. Л. Красюкова ; под редакцией С. Е. Прокофьева. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 305 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-08508-2. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/433627> (дата обращения: 12.04.2022)

2. Ходырев, В. В. Управление государственной и муниципальной собственностью : учебное пособие / В. В. Ходырев, Е. В. Ушакова, В. В. Юшкова. — Санкт-Петербург : ИЭО СПбУТУиЭ, 2017. — 146 с. — ISBN 978-5-94047-034-2. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/154927> (дата обращения: 17.09.2022). — Режим доступа: для авториз. пользователей.