

Сибирский институт управления – филиал РАНХиГС
Кафедра гражданского права и процесса

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ
ДИСЦИПЛИНЫ
ДОГОВОРНОЕ ПРАВО

Б1.В.01

краткое наименование дисциплины – ДП
по направлению подготовки: 40.04.01 Юриспруденция
направленность (профиль):
«Правовое обеспечение предпринимательской деятельности»
квалификация выпускника: Магистр
формы обучения: очная, заочная

Год набора – 2022

Авторы–составители:

Д-р юрид. наук, доцент, профессор кафедры гражданского права и процесса
Матияшук Светлана Владимировна

Канд.юрид.наук, доцент, доцент кафедры гражданского права и процесса
Кирилова Надежда Андреевна

Новосибирск, 2021

1. Цель освоения дисциплины:

Сформировать компетенции в области способности консультировать субъектов предпринимательской деятельности по вопросам взаимодействия с органами и организациями

2. План курса:

Раздел 1. Общая часть договорного права

Тема 1. Понятие, признаки и система договоров в гражданском праве

Роль договора в возникновении гражданско-правовых отношений. Договорное право в системе гражданского права. Развитие договорного права в истории России. История договорного права по зарубежному законодательству. Проблемные вопросы общей теории договора. Анализ традиционных взглядов на юридическую природу гражданско-правового договора. Неклассические подходы к гражданско-правовому договору. Интегративный подход к гражданско-правовому договору: подходы, сформированные в правоприменительной практике. Квази-договорные отношения. Смысл и природа квази-договора. Основные направления развития системы договоров в гражданском праве. Принципы договорного права. Правовая основа реализации основных принципов договорного права. Добросовестность в договорных отношениях. Императивность в договорном праве. Императивность диспозитивность норм договорного права: проблемы теории и практики. Принцип свободы договора и его пределы. Договор смешанного типа. Непоименованные договоры (отличия теории и практики). Действие договора во времени (придание условиям договора обратной силы, действие условий договора в случае его расторжения и др.). Публичный договор (квалификация договоров в качестве публичных, преддоговорные споры, возможность утверждения судом условий, отличных от применяемых в отношении других потребителей, сочетание гражданско-правовых и антимонопольных средств защиты). Договор присоединения и неравенство переговорных возможностей (оспаривание несправедливых условий заключенного договора, возможность контроля справедливости условий присоединяющимися коммерческими организациями). Предварительный договор. Толкование норм о договоре. Методы толкование договора.

Тема 2. Заключение договора

Практические рекомендации по оформлению договоров. Противодействия мошенническим действиям недобросовестных контрагентов. Существенные условия договора. Последствия несогласования сторонами существенных условий. Заключение договоров представителем организации. Проверка полномочий представителя при заключении договора Актуальные вопросы доказывания последующего одобрения сделки в порядке ст.183 ГК. Заключение договоров путем обмена документами. Требования к оформлению оферты и акцепта (срок на акцепт, возможность акцепта с оговорками и др.). Преддоговорные споры.

Тема 3. Исполнение договора

Особенности и варианты оформления долгосрочных договорных отношений. Правовой статус рамочного договора. Порядок проверки полномочий на приемку товаров, работ или услуг. Последствия исполнения обязательства в адрес неуполномоченного лица. Противодействие недобросовестным действиям должника, отказывающегося от факта получения товаров, работ или услуг. Возложение исполнения обязательства на третьих лиц (анализ рисков, порядок оформления и др.). Место и момент исполнения обязательства (определение момента исполнения денежного обязательства при безналичных расчетах, способы фиксации места исполнения обязательства передать товар в различных договорах и др.). История формирования и развития обеспечения исполнения договора и современные проблемы. Непоименованные способы обеспечения исполнения договора. Уступка права

требования (цессия) в судебной практике. Актуальные проблемы зачета встречных требований. Эффективное использование новации обязательств (новация обязательств по уплате неустойки и убытков). Соотношение договорной и внедоговорной ответственности. Распределение договорных рисков в гражданском праве. Баланс интересов в гражданском праве России и его обеспечение в договорных отношениях. Защита кредитора в договорном обязательстве. Присуждение к исполнению в натуре как способ защиты прав кредитора. Расторжение нарушенного договора как механизм защиты прав кредитора. Приостановление встречного исполнения. Взыскание убытков за нарушение договора. Проблемные вопросы взыскания неустойки. Актуальные вопросы начисления и взыскания процентов годовых на основании ст.395 ГК. Уменьшение договорной цены в случае ненадлежащего исполнения договоров поставки, подряда и услуг (отличия от убытков, механизмы реализации и др.).

Тема 4. Изменение и расторжение договора

Способы, основания, порядок и правовые последствия изменения и расторжения договора. Оформление изменения и расторжения договора. Распределение рисков невозможности исполнения между сторонами договора. Расторжение договора при существенном изменении обстоятельств (возможность квалификации финансового кризиса или иных резких изменений макроэкономической и курсовой конъюнктуры как основания для применения ст.451 ГК, процедура расторжения, распределение убытков анализ судебной практики). Иные основания расторжения договора (односторонний отказ от договора в силу ст.717, 782, 977 ГК, расторжение договора по соглашению сторон и др.)

Раздел 2. Отдельные виды договоров

Тема 1. Договоры о передаче имущества в собственность

Существенные условия договора купли-продажи и его разновидностей: вопросы теории и практики. Разделение между обязательственным договором и переходом права собственности. Передача владения для цели отчуждения. Защита добросовестного приобретателя. Права продавца, не получившего оплату, на проданную и переданную вещь: возврат неоплаченной вещи. Особенности договора купли-продажи недвижимости. Поставка как разновидность купли-продажи. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд. Особенности международной (внешнеторговой) купли-продажи. Конвенция ООН о договорах международной купли-продажи товаров. Понятие договора контракта, его отличия от договоров купли-продажи, поставки и других сходных договоров. Понятие договора энергоснабжения, его отличие от сходных договоров. Договор мены. Внешнеторговый бартер. Договор дарения, его юридическая природа. Договор ренты, его форма и содержание.

Тема 2. Договоры о передаче имущества во временное пользование

Понятие, содержание и виды договоров аренды. Оформление заключения договора аренды. Определение состояния имущества передаваемого арендатору и возвращаемого арендодателю. Осуществление прав арендатора по пользованию арендованным имуществом. Улучшения арендованного имущества, их правовой режим. Перенаем и субаренда. Особенности аренды с правом выкупа арендованного имущества. Аренда зданий и сооружений. Договор аренды земельных участков. Договор аренды предприятий: порядок заключения договора, права и обязанности сторон. Права кредиторов при передаче предприятия в аренду. Аренда транспортных средств с экипажем и без экипажа. Особенности аренды морских судов, судов внутреннего водного транспорта, воздушных судов. Бытовой прокат: понятие, содержание, порядок оформления договора. Договор финансовой аренды. Внутренний и международный лизинг. Финансовый, оперативный и

возвратный лизинг, иные основания для классификации договоров лизинга. Сфера применения и форма договора ссуды.

Тема 3. Договоры о выполнении работ

Общая характеристика и система договоров о выполнении работ. Понятие, содержание, виды и значение договора подряда. Договоры субподряда. Система генерального подряда. Особенности договоров бытового подряда и их роль в организации обслуживания граждан. Защита прав потребителя в договоре бытового подряда. Гарантийное и абонементное обслуживание. Капитальное строительство и договор строительного подряда. Понятие и виды договора строительного подряда. Техническая и проектно-сметная документация. Структура договорных связей в строительстве. Договор заказчика с инженерной организацией. Договор подряда на проведение проектных и изыскательских работ: понятие, содержание, ответственность.

Тема 4. Договоры об оказании услуг

Понятие и содержание договоров об оказании услуг. Сфера действия общих положений об обязательствах из оказания услуг. Основания классификации договоров об оказании услуг. Исполнение услуги: понятие, требования к исполнителю. Возможности применения норм о подряде к договорам об оказании возмездных услуг. Законодательство о транспортных услугах. Классификация транспортных договоров. Договоры на организацию перевозок. Договор лоцманской проводки. Договоры между транспортными организациями. Договор буксировки. Правовое регулирование транспортировки продукции по магистральным трубопроводам. Договоры перевозки груза. Особенности договора морской перевозки. Понятие и виды экспедиционных обязательств, основания их возникновения. Договоры об оказании банковских услуг. Договор банковского вклада. Виды вкладов. Договор банковского счета. Договоры хранения. Посреднические договоры. Договор доверительного управления имуществом, его отличие от смежных договоров и вещных правоотношений

Тема 5. Договоры о предоставлении кредита (займа)

Договор займа: понятие, значение, момент заключения. Объект договора займа. Предмет договора займа. Проценты по договору займа. Оспаривание договора займа. Целевой заем. Формы заемного обязательства. Вексель и облигация. Договор государственного и муниципального займа. Кредитный договор: понятие, правовое регулирование. Виды кредитного договора. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинга): понятие и значение в рыночных отношениях.

Тема 6. Договоры страхования

Понятие, значение и общая характеристика договора страхования. Публичность в договоре страхования. Форма договора страхования. Страховой полис (сертификат, квитанция). Разовый и генеральный полис. Понятие и значение правил страхования, их соотношение с договором страхования. Порядок заключения договора страхования. Имущественное страхование. Виды имущественного страхования. Страхование грузов. Особенности страхования имущества граждан и организаций, находящихся в пути. Страхование судов, железнодорожного подвижного состава, средств автотранспорта. Страхование политических, технических рисков в отношении транспортных средств. Страхование предпринимательского риска. Страхование финансовых рисков. Страховые интересы, подлежащие страхованию в рамках предпринимательской деятельности. Страхование банковских рисков. Права и обязанности Агентства по страхованию вкладов Российской Федерации. Особенности и виды договоров личного страхования. Страхование жизни. Страхование от несчастных случаев. Страхование пассажиров. Другие виды личного страхования.

Тема 7. Договоры о совместной деятельности

Виды договоров о совместной деятельности. Договор простого товарищества. Вклады в совместную деятельность и порядок их оценки. Правовой режим имущества участников в зависимости от вида договора. Ответственность по общим обязательствам. Прекращение договора.

Тема 8. Договоры об использовании и распоряжении исключительными правами

Понятие и виды договоров об использовании результатов творческой деятельности или средств индивидуализации. Содержание и заключение договоров об отчуждении исключительных прав и лицензионных договоров. Договор авторского заказа. Лицензионные договоры. Особенности издательского авторского договора. Договоры об отчуждении исключительных авторских прав и смежных прав. Лицензионные договоры об использовании патентных прав и прав на средства индивидуализации. Договоры на основе исключительной и неисключительной лицензии. Особенности заключения договора по принудительной лицензии. Договоры на основе открытой лицензии. Договор уступки права преждепользования. Договор уступки патента. Договор уступки товарного знака. Лицензионные договоры и договоры об отчуждении прав на селекционные достижения. Гражданско-правовые договорные формы использования прав на ноу-хау и других исключительных прав.

3.Формы текущего контроля и промежуточной аттестации

Тема (раздел)		Методы текущего контроля успеваемости
Раздел 1	Общая часть договорного права	
Тема 1.	Понятие, признаки и система договоров в гражданском праве	Устный/письменный ответ на вопросы Решение тестового задания на бумажном носителе
Тема 2.	Заключение договора	Устный/письменный ответ на вопросы Решение тестового задания на бумажном носителе
Тема3.	Исполнение договора	Устный/письменный ответ на вопросы Решение тестового задания на бумажном носителе
Тема 4.	Изменение и расторжение договора	Устный/письменный ответ на вопросы Решение тестового задания на бумажном носителе
Раздел 2	Отдельные виды договоров	
Тема 1	Договоры о передаче имущества в собственность	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания
Тема 2.	Договоры о передаче имущества во временное пользование	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания
Тема 3.	Договоры о выполнении работ	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания
Тема 4.	Договоры об оказании услуг	Устный/письменный ответ на вопросы

		Устное/письменное выполнение практического задания
Тема 5.	Договоры о предоставлении кредита (займа)	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания
Тема 6.	Договоры страхования	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания
Тема 7.	Договоры о совместной деятельности	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания
Тема 8.	Договоры об использовании и распоряжении исключительными правами	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания

Форма промежуточной аттестации – экзамен

4. Основная литература

1. *Анисимов, А. П.* Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/472259> .

2. *Брагинский, М. И.* Договорное право [Электронный ресурс] : монография : в 5 кн. Кн. 1-5 / М. И. Брагинский, В. В. Витрянский. — Электрон. дан. — Москва : Статут, 2011. — Доступ из ЭБС «IPRbooks». - Режим доступа : <http://www.iprbookshop.ru/29312>, требуется авторизация. - Загл. с экрана.

3. *Казанцев, М. Ф.* Договорное регулирование. Цивилистическая концепция : учебное пособие для вузов / М. Ф. Казанцев. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 393 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-12242-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/475219> .

4. *Разумовская, Е. В.* Договорное право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для вузов / Е. В. Разумовская. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 197 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14150-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/467935> .

5. *Разумовская, Е. В.* Договорное право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для вузов / Е. В. Разумовская. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 449 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14153-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/467937> .

6. *Пугинский, Б. И.* Теория и практика договорного регулирования [Электронный ресурс] / Б. И. Пугинский. — Электрон. дан. — Москва : Зерцало, 2015. — 222 с. — Доступ из ЭБС «IPRbooks». — Режим доступа : <http://www.iprbookshop.ru/4010>, требуется авторизация. - Загл. с экрана.