

Сибирский институт управления – филиал РАНХиГС
Кафедра гражданского права и процесса

**АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ
ДИСЦИПЛИНЫ
ПРАКТИКУМ ПО ДОГОВОРНОЙ РАБОТЕ
(Б1.В.ДВ.05.01)**

краткое наименование дисциплины – не устанавливается

по направлению подготовки: 40.03.01 Юриспруденция

направленность (профиль): «Гражданско-правовой»

квалификация выпускника: Бакалавр

формы обучения: очная, заочная

Год набора – 2021

Автор–составитель:

д-р юрид. наук, доцент, профессор кафедры гражданского права и процесса
С.В. Матиящук

1. Цель освоения дисциплины:

Сформировать компетенцию в области способности принимать правовые решения, обеспечивающие экономические интересы участников имущественного оборота, разрабатывать проекты договоров, локальных актов, заявлений и иных документов, связанных с осуществлением и защитой гражданских прав и охраняемых законом интересов

2. План курса:

Тема 1. Преддоговорные отношения: понятие, цели, субъекты, содержание

Понятие и цели преддоговорных отношений. Стадии преддоговорного процесса. Выбор надлежащего партнера. Правовая природа договора. Факторы, влияющие на выбор правовой модели и структуры договорных отношений. Преддоговорные соглашения. Использование механизма рассрочки или отсрочки платежа и механизма обеспечения исполнения договорного обязательства для учета и минимизации возможных рисков. Круг проверяемых документов и вопросов. Некоторые практические вопросы организации процесса документальной проверки. Оценка связанных со сделкой рисков. Преддоговорное соглашение.

Тема 2. Преддоговорные споры

Понятие преддоговорной ответственности и ее виды. Основания и условия преддоговорной ответственности. Преддоговорная ответственность в случае недействительности договора в результате заблуждения одной из сторон. Недобросовестное поведение в ходе ведения договоров. Отказ вести переговоры. Молчание в ответ на предложение заключить договор. Иные способы защиты в рамках преддоговорного процесса.

Тема 3. Особенности заключения и исполнения гражданско-правового договора

Способы и процедура заключения договора. Оферта. Требования, предъявляемые к оферте. Определенность условий будущего договора. Соотношение оферты с иными предложениями. Особенности оферты, адресованной конкретным лицам и неопределенному кругу лиц. Вступление оферты в силу и отмена оферты. Отзыв и прекращение действия оферты. Момент, до которого может быть отозвана оферта. Прекращение действия оферты. Существенные условия договора в оферте, их состав. Предмет договора. Обычные и факультативные условия в оферте. Акцепт и его формы. Акцепт заявлением. Акцепт действием. Акцепт молчанием. Срок для акцепта. Момент вступления акцепта в силу. Извещение о состоявшемся акцепте. Акцепт на иных условиях. Акцепт с опозданием. Заключение договора с использованием проформ. Оформление договорных отношений на основе обмена письмами, телеграммами, факсограммами и т.п. Стандартные требования, предъявляемые к договорной переписке. Оформление договорных отношений путем составления одного документа (текста договора). Структура договора. Порядок подписания договора. Применение электронной подписи в документообороте. Протокол разногласий и требования к его оформлению. Преддоговорные споры в судебной практике, порядок их разрешения. Договоры, подлежащие обязательной регистрации. Органы государственной регистрации. Типизация договорных форм на современном этапе и рекомендации по составлению договоров.

Тема 4. Договорная ответственность: понятие, виды, формы

Возмещение убытков. Особенности исчисления убытков при неисполнении договорного обязательства. Неустойка: понятие, виды. Основание и порядок снижения

неустойки. Проценты за неправомерное пользование чужими денежными средствами как форма ответственности за нарушение договорного обязательства. Потери в договорных обязательствах.

3. Формы текущего контроля и промежуточной аттестации

Тема (раздел)	Методы текущего контроля успеваемости
Преддоговорные отношения: понятие, цели, субъекты, содержание	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания
Преддоговорные споры	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания
Особенности заключения и исполнения гражданско-правового договора	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания
Договорная ответственность: понятие, виды, формы	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания

Форма промежуточной аттестации – зачет

4. Основная литература

1. Договорное право [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / Н.Д. Эриашвили [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 239 с. — 978-5-238-02647-3. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/34451.html>
2. Козлова Е.Б. Договорное право: общие положения. Часть 1 [Электронный ресурс] : учебное пособие / Е.Б. Козлова. — Электрон. текстовые данные. — М. : Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России), 2020. — 152 с. — 978-5-00094-164-5. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/47255.html>