

Сибирский институт управления – филиал РАНХиГС
Юридический факультет
Кафедра гражданского права и процесса

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ
ДИСЦИПЛИНЫ
ЗАЛОГОВОЕ ПРАВО

Б1.В.ДВ.5.2

не устанавливается

краткое наименование дисциплины

по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция

направленность (профиль): «Гражданско-правовой»

квалификация выпускника: Бакалавр

формы обучения: очная, очно-заочная, заочная

Год набора – 2020

Автор–составитель:

Канд.юрид.наук, доцент, доцент кафедры гражданского права и процесса

Войтович Елена Павловна

1. Цель освоения дисциплины:

Сформировать компетенцию в области способности применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности

2. План курса:

Раздел 1. Институт залога в России

Тема 1.1 Правовое регулирование залога: общие положения

Происхождение института залога и его сущность. Возникновение и развитие залога в России. Эволюция залога за рубежом. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств. Соотношение залога с иными способами обеспечения исполнения обязательств. Правовая природа залога. Залоговое право: понятие, содержание, место в системе российского права.

Тема 1.2 Источники залогового права

Понятие источников залогового права и их соотношение. Система источников залогового права. Законодательство РФ о залоге. Современные тенденции и направления развития законодательства о залоге. Зарубежное законодательство о залоге. Международные договоры в системе источников залогового права. Постановления Конституционного Суда РФ по вопросам залога. Роль и значение судебно-арбитражной практики в правовом регулировании отношений, связанных с залогом.

Раздел 2. Залоговые правоотношения

Тема 2.1 Понятие и основания возникновения и прекращения залоговых правоотношений

Понятие и особенности залоговых правоотношений. Классификация залога. Основания возникновения залоговых правоотношений. Возникновение права залога. Залог в силу закона. Залог на основании договора. Договор о залоге: понятие, существенные условия. Содержание и форма договора о залоге. Государственная регистрация залога. Последствия несоблюдения формы договора о залоге. Прекращение залога.

Тема 2.2 Субъекты, объекты и содержание залоговых правоотношений

Залогодатель и залогодержатель как субъекты залоговых правоотношений. Иные лица – участники залоговых правоотношений.

Понятие и виды объектов залоговых правоотношений. Залог имущества. Особенности залога отдельных видов имущества. Имущественные права как объект залоговых прав.

Права и обязанности залогодержателя. Права и обязанности залогодателя.

Тема 2.3 Обращение взыскания на заложенное имущество и его реализация

Основания обращения взыскания на заложенное имущество. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Судебный порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Внесудебный порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Особенности обращение взыскания на отдельные виды имущества. Публичные торги как способ реализации заложенного имущества. Иные способы реализации заложенного имущества.

Раздел 3. Отдельные виды залога

Тема 3.1 Ипотека

Основания возникновения ипотеки и ее регулирование. Обязательство, обеспечиваемое ипотекой. Требования, обеспечиваемые ипотекой. Имущество, которое может быть предметом ипотеки. Договор об ипотеке. Закладная. Государственная регистрация ипотеки. Обеспечение сохранности имущества, заложенного по договору об ипотеке. Переход прав на имущество, заложенное по договору об ипотеке, к другим лицам и обременение этого имущества правами других лиц. Последующая ипотека. Уступка прав по договору об ипотеке. Передача и залог закладной. Обращение взыскания на имущество, заложенное по договору об ипотеке. Реализация заложенного имущества, на которое обращено взыскание. Особенности ипотеки отдельных видов недвижимого имущества (земельных участков, предприятий, зданий, сооружений, жилых домов и квартир).

Тема 3.2 Залог товаров в обороте, вещей в ломбарде

Особенности залога товаров в обороте. Изменение состава и натуральной формы товаров в обороте. Содержание договора о залоге товаров в обороте. Права залогодателя при залоге товаров в обороте.

Понятие ломбарда и основные требования, предъявляемые к осуществляемой ломбардом деятельности. Договор о залоге вещей в ломбарде. Порядок реализации невостребованных вещей.

Тема 3.3 Залог прав

Права как предмет залога. Содержание договора о залоге прав. Обязанности залогодателя при залоге прав. Права залогодержателя при залоге прав. Реализация заложенного права. Залог прав по договору банковского счета. Залог прав участников юридических лиц. Залог ценных бумаг. Залог исключительных прав.

Формы текущего контроля и промежуточной аттестации

Для проведения занятий по очной, заочной, очно-заочной формам обучения

Тема (раздел)		Методы текущего контроля успеваемости
Раздел 1	Институт залога в России	
Тема 1.1	Правовое регулирование залога: общие положения	Устный/письменный ответ на вопросы Решение тестового задания на бумажном носителе
Тема 1.2	Источники залогового права	Устный/письменный ответ на вопросы Решение тестового задания на бумажном носителе
Раздел 2	Залоговые правоотношения	
Тема 2.1	Понятие и основания возникновения и прекращения залоговых правоотношений	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания

Тема 2.2	Субъекты, объекты и содержание залоговых правоотношений	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания
Тема 2.3	Обращение взыскания на заложенное имущество и его реализация	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания
Раздел 3	Отдельные виды залога	
Тема 3.1	Ипотека	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания
Тема 3.2	Залог товаров в обороте, вещей в ломбарде	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания
Тема 3.3	Залог прав	Устный/письменный ответ на вопросы Устное/письменное выполнение практического задания
	Выполнение контрольной работы по курсу	Письменное выполнение контрольной работы в виде реферата

Для проведения занятий по заочной форме обучения с частичным применением ЭО, ДОТ

Тема (раздел)		Методы текущего контроля успеваемости
Раздел 1	Институт залога в России	
Тема 1.1	Правовое регулирование залога: общие положения	Письменные ответы на вопросы электронного семинара
Тема 1.2	Источники залогового права	Письменные ответы на вопросы электронного семинара
Раздел 2	Залоговые правоотношения	
Тема 2.1	Понятие и основания возникновения и прекращения залоговых правоотношений	Письменные ответы на вопросы и задания ПКЗ
Тема 2.2	Субъекты, объекты и содержание залоговых правоотношений	Письменные ответы на вопросы и задания ПКЗ
Тема 2.3	Обращение взыскания на заложенное имущество и его реализация	Письменные ответы на вопросы и задания ПКЗ
Раздел 3	Отдельные виды залога	
Тема 3.1	Ипотека	Письменные ответы на вопросы и задания ПКЗ
Тема 3.2	Залог товаров в обороте, вещей в ломбарде	Письменные ответы на вопросы и задания ПКЗ

Тема 3.3	Залог прав	Письменные ответы на вопросы и задания ПКЗ
----------	------------	--

Форма промежуточной аттестации – экзамен

4. Основная литература.

1. Войтович, Е. П. Залоговое право : учеб. пособие / Е. П. Войтович ; Сиб. акад. гос. службы. – Новосибирск : Изд-во СибАГС, 2011. – 175 с. – То же [Электронный ресурс]. – Доступ из Б-ки электрон. изд. / Сиб. Ин-т упр. – филиал РАНХиГС. – Режим доступа : <http://siu.ranepa.ru>, требуется авторизация. – Загл. с экрана.
2. Грызыхина, Е. А. Залоговое право [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Е. А. Грызыхина. – Электрон. дан. – Новосибирск : НГТУ, 2012. – 167 с. – Доступ из ЭБС «Унив. б-ка ONLINE». – Режим доступа : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=228736>, требуется авторизация. – Загл. с экрана.