

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА и ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ
при ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Сибирский институт управления - филиал РАНХиГС
Юридический факультет
Кафедра гражданского права и процесса

УТВЕРЖДЕНА

кафедрой гражданского права и
процесса
Протокол от 29.08.2019 №1

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
ДИСЦИПЛИНЫ
ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО
Б.1.Б.16**

не устанавливается

краткое наименование дисциплины

по специальности 40.05.01 Правовое обеспечение национальной
безопасности

специализация: «Гражданско-правовая»

квалификация выпускника: Юрист

формы обучения: очная, заочная

Год набора - 2020

Новосибирск, 2019 г.

Авторы–составители:

Канд.ист.наук, доцент, доцент кафедры гражданского права и процесса
Быковская Елена Анатольевна

Канд.юрид.наук, доцент, доцент кафедры гражданского права и процесса
Дорожинская Елена Анатольевна

Заведующий кафедрой гражданского права и процесса

Канд.юрид.наук, доцент, доцент кафедры гражданского права и процесса
Войтович Елена Павловна

СОДЕРЖАНИЕ

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы.....	4
2. Объем и место дисциплины в структуре ОП ВО.....	6
3. Содержание и структура дисциплины.....	13
4. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся и фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине.....	17
4.1. Формы и методы текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации. Ошибка! Закладка не определена.	
4.2. Материалы текущего контроля успеваемости. Ошибка! Закладка не определена.	
4.3. Оценочные средства промежуточной аттестации. Ошибка! Закладка не определена.	
4.4. Методические материалы промежуточной аттестации. Ошибка! Закладка не определена.	
5. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.....	50
6. Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", включая перечень учебно-методическое обеспечение для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине.....	54
6.1. Основная литература.....	54
6.2. Дополнительная литература.....	Ошибка! Закладка не определена.
6.3. Нормативные правовые документы.....	55 Ошибка! Закладка не определена.
6.4. Интернет-ресурсы.....	Ошибка! Закладка не определена.
7. Материально – техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы	Ошибка! Закладка не определена.

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

1.1. Дисциплина Б.1.Б.18 «Гражданское право» обеспечивает овладение следующими компетенциями с учетом этапа:

Код компетенции	Наименование компетенции	Код этапа освоения компетенции	Наименование этапа освоения компетенции
ПК -2	способностью юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства	ПК – 2. 1	1 этап - способность устанавливать источники информации и выявлять юридически значимые фактические данные и обстоятельства и осознавать значимость фактов
		ПК – 2. 2	2 этап - способность классифицировать и сопоставлять факты и обстоятельства и определять нормы права, подлежащие применению для решения поставленной задачи, уяснять их смысл
		ПК – 2.3	3 этап – способность сопоставлять правовые нормы с конкретной ситуацией, давать правовую оценку установленным фактам и обстоятельствам
		ПК – 2.4	4 этап – способность синтезировать имеющиеся данные о фактах и обстоятельствах в различных областях
		Заочная форма обучения	ПК-2.1. способность устанавливать источники информации и выявлять юридически значимые фактические данные и обстоятельства и осознавать значимость фактов. ПК-2.3 способность сопоставлять правовые нормы с конкретной ситуацией, давать правовую оценку установленным фактам и обстоятельствам ПК-2.4 способность синтезировать имеющиеся данные о фактах и обстоятельствах в различных областях ПК-2.5 способность дать правильную правовую оценку ситуации в целом и сформулировать выводы (в т.ч. с учетом особенностей деятельности конкретного органа (организации))

ПК - 6	Способностью квалифицированно толковать нормативные правовые акты	ПК – 6.1	1 этап - способностью к определению вида нормативно-правового акта и его места в системе источников права;
		ПК – 6.2	2 этап - способность к уяснению общего смысла нормативных предписаний, изложенных в тексте нормативно-правового акта.
		ПК – 6.3	3 этап - способностью к интерпретации специальный юридических категорий, понятий и терминов, используемых в конкретных отраслях права
		ПК – 6.4	4 этап - способностью разъяснять смысл нормативных предписаний, изложенных в тексте нормативно-правового акта, соответственно уровню юридической компетенции адресата толкования.
		Заочная форма обучения	ПК-6.1 Способность к определению вида нормативно-правового акта и его места в системе источников права ПК-6.2 Способность к уяснению общего смысла нормативных предписаний, изложенных в тексте нормативно-правового акта. ПК-6.3 Способность к интерпретации специальных юридических категорий, понятий и терминов, используемых в конкретных отраслях права ПК-6.4 Способность разъяснять смысл нормативных предписаний, изложенных в тексте нормативно-правового акта, соответственно уровню юридической компетенции адресата толкования ПК-6.5 Способность определять не противоречащий закону алгоритм действий в

		<p>конкретной жизненной ситуации, исходя из существующих обстоятельств и смысла нормативно-правовых предписаний, изложенных в нормативно-правовых актах.</p> <p>ПК-6.6 Способность разъяснять субъектам, не обладающим юридической квалификацией, наиболее эффективный и соответствующий правовым предписаниям алгоритм действий в конкретной жизненной ситуации.</p>
--	--	---

1.2 В результате освоения дисциплины у студентов должны быть сформированы:

Профессиональные действия	Код этапа освоения компетенции	Результаты обучения
<p>проведение правовой (в т.ч. антикоррупционной) экспертизы</p>	<p>Для очной формы обучения ПК -2.1, 2.2, 2.3, 2.4</p> <p>Для заочной формы обучения ПК – 2.1,2.2, 2.3, 2.4</p>	<p>На уровне знаний: - о нормативно-правовых актах, составляющих источники информации, и подлежащих применению; о юридически значимых фактах и обстоятельствах; о толковании и применении правовых норм;</p> <p>На уровне умений: - устанавливать источники информации и выявлять юридически значимые фактические данные и обстоятельства; классифицировать и сопоставлять факты и обстоятельства; определять отрасли и нормы права, подлежащие применению для решения поставленной задачи; уяснять смысл правовых норм; сопоставлять правовые нормы с конкретной ситуацией; давать правовую оценку установленным фактам и обстоятельствам</p> <p>На уровне навыков: - синтезирования имеющихся данных о фактах и обстоятельствах; правильного оценивания ситуации в целом и формулирования выводов</p>
<p>консультирование по правовым вопросам</p>	<p>Для очной формы обучения ПК – 6.1,6.2,6.3,6.4</p> <p>Для заочной формы обучения ПК – 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6</p>	<p>На уровне знаний: о юридической силе различных источников права и механизме их действия; об основных источниках гражданского права; о понятии, видах и субъектах толкования права; о правилах и способах толкования права; об основах юридической техники, её методах, правилах, приемах и средствах; об особенностях изложения правовых норм в рамках отдельных отраслей права, в том числе, гражданского права;</p> <p>на уровне умений: оперировать на практике различными юридическими понятиями и категориями; определять содержание правовых норм, изложенных в текстах нормативно-правовых актов; определять содержание основных</p>

		<p>гражданско-правовых и уголовно-правовых институтов; уяснять комплексное содержание нормативно-правовых актов; разъяснять содержание нормативных предписаний, изложенных в различных нормативно-правовых актах; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом; давать квалифицированные юридические заключения и консультации; комментировать законодательство, руководствуясь познаниями теории права и развитой культурой правосознания; правильно составлять и оформлять юридические документы; предвидеть последствия принятия правовых и административных решений по вопросам профессиональной деятельности; выбирать правильные лексические конструкции для формулирования юридических требований,</p> <p>На уровне навыков:</p> <p>анализа правоприменительной и правоохранительной практики; разрешения правовых проблем и коллизий; работы с дополняющими законодательство материалами, содержащими официальное толкование законов и подзаконных нормативных актов; написания юридических документов; владения юридической терминологией и публичной судебной речи; подготовки заявлений (в т.ч. исковых заявлений), жалоб, обращений по вопросам гражданско-правового характера; разъяснения содержания нормативно-правовых актов лицам, не обладающим специальными юридическими познаниями.</p>
--	--	--

2. Объем и место дисциплины в структуре ОП ВО

Объем дисциплины.

Объем дисциплины составляет 16 ЗЕ

Количество академических часов, выделенных на контактную работу с преподавателем:

очная форма обучения

3 семестр – 56 часов (28 часов лекций, 28 часов практических (семинарских) занятий);

на самостоятельную работу обучающихся – 52 часа.

4 семестр – 82 часа (32 часов лекций, 50 часов практических (семинарских) занятий);

на самостоятельную работу обучающихся – 107 часов, контроль (экзамен) – 27 часов

5 семестр – 56 часов (28 часов лекций, 28 часов практических (семинарских) занятий);

на самостоятельную работу обучающихся – 52 часа.

6 семестр – 58 часов (20 часов лекций, 38 часов практических (семинарских) занятий);

на самостоятельную работу обучающихся – 59 часов, контроль (экзамен) – 27 часов.

заочная форма обучения, заочная форма обучения с ЭО и ДОТ

2 курс – 22 часа (10 часов лекций, 12 часов практических (семинарских) занятий); на самостоятельную работу – 185 часа; контроль – 9 часов, зачет

3 курс – 30 часов (10 часов лекций, 20 часов практических (семинарских) занятий); на самостоятельную работу – 321 часов; контроль – 9 часов, экзамен

Форма промежуточной аттестации в соответствии с учебным планом – зачет, экзамен, зачет, экзамен.

Место дисциплины.

Дисциплина Б.1.Б.16 «Гражданское право» изучается на 2 и 3 курсе, в 3,4,5,6 семестрах.

Дисциплина реализуется после изучения дисциплин: Б1.Б.02 Философия, Б1.Б.05
Профессиональная этика, Б.1.Б.06. Экономика, Б.1.Б.09 Психология

3. СОДЕРЖАНИЕ И СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Очная форма обучения

Таблица 1.

№ п/п	Наименование темы	Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий				СР	Форма текущего контроля успеваемости ¹ , промежуточной аттестации
			л	лр	пз	крс		
Тема 1	Понятие гражданского права как частного права	7	2		1		4	О
Тема 2	Источники гражданского права	7	2		1		4	О
Тема 3	Понятие гражданского правоотношения. Основание возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	10	2		4		4	О
Тема 4	Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	12	4		2		6	О, ПЗ
Тема 5	Юридические лица как участники гражданских правоотношений	14	4		4		6	О, ПЗ
Тема 6	Публично-правовые как участники гражданских правоотношений	8	2		2		4	О, ПЗ
Тема 7	Объекты гражданских правоотношений	8	2		2		4	О, ПЗ
Тема 8	Сделки и решения собраний	8	2		2		4	О, ПЗ
Тема 9	Представительство и доверенность	8	2		2		4	О, ПЗ
Тема 10	Сроки. Исковая давность	8	2		2		4	О, ПЗ
Тема 11	Осуществление и защита гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность.	10	2		4		4	О, ПЗ
Тема 12	Право на защиту. Сроки осуществления защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.	8	2		2		4	О, ПЗ
Промежуточная аттестация ЗАЧЕТ								
Итого за 3 семестр		108	28		28		52	
Тема 13	Общие положения о вещных правах.	17	2		4		9	О, ПЗ
Тема 14	Право собственности	24	4		6		10	О, ПЗ
Тема 15	Право общей собственности	18	2		4		10	О, ПЗ

¹ О – опрос (письменный или устный), ПЗ – выполнение практических заданий (задач)

Тема 16	Ограниченные вещные права	18	2		4		10	О, ПЗ
Тема 17	Защита права собственности и иных вещных прав	18	2		4		10	О, ПЗ
Тема 18	Наследование имущества граждан	20	4		4		10	О, ПЗ
Тема 19	Понятие, виды и защита личных неимущественных прав.	18	2		4		8	О, ПЗ
Тема 20	Общие положения об обязательствах	20	4		4		10	О, ПЗ
Тема 21	Общие положения о договорах	23	4		6		10	О, ПЗ
Тема 22	Исполнение и прекращение обязательств	18	2		4		10	О, ПЗ
Тема 23	Обеспечение исполнения обязательств	24	4		6		10	О, ПЗ
Промежуточная аттестация ЭКЗАМЕН -		27						
Итого за 4 семестр		216	32		50		107	
Тема 24	Общие положения о договоре купли-продажи	8	2		2		4	О, ПЗ
Тема 25	Договор розничной купли-продажи и его разновидности	8	2		2		4	О, ПЗ
Тема 26	Договор поставки	8	2		2		4	О, ПЗ
Тема 27	Договор контрактации	8	2		2		4	О, ПЗ
Тема 28	Договор энергоснабжения	8	2		2		4	О, ПЗ
Тема 29	Договоры продажи недвижимого имущества и предприятия	8	2		2		4	О, ПЗ
Тема 30	Договоры мены, дарения и ренты	8	2		2		4	О, ПЗ
Тема 31	Договор аренды, лизинга и ссуды	7	2		2		3	О, ПЗ
Тема 32	Договор социального и коммерческого найма жилого помещения	7	2		2		3	О, ПЗ
Тема 33	Договор подряда и его разновидности	7	2		2		3	О, ПЗ
Тема 34	Договор возмездного оказания услуг	7	2		2		3	О, ПЗ
Тема 35	Транспортные договоры	7	2		2		3	О, ПЗ
Тема 36	Договор хранения	7	2		2		3	О, ПЗ
Тема 37	Договоры поручения, комиссии, агентирования	5	1		1		3	О, ПЗ
Тема 38	Договор доверительного управления имуществом	5	1		1		3	О, ПЗ
Промежуточная аттестация ЗАЧЕТ, КР		28						
Итого за 5 семестр		108	28		28		52	
Тема 39	Обязательства по страхованию	9	1		2		4	О, ПЗ
Тема 40	Договоры займа, кредита и факторинга	12	2		4		4	О, ПЗ
Тема 41	Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания	12	2		4		4	О, ПЗ
Тема 42	Договор простого товарищества	9	1		2		4	О, ПЗ
Тема 43	Обязательства, возникающие из односторонних действий	9	1		2		4	О, ПЗ

Тема 44	Обязательства из договоров, не подлежащие судебной защите.	9	1		2		4	О, ПЗ
Тема 45	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	13	2		4		5	О, ПЗ
Тема 46	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	13	2		4		5	О, ПЗ
Тема 47	Общие положения об интеллектуальных правах.	11	2		2		5	О, ПЗ
Тема 48	Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники	10	1		2		5	О, ПЗ
Тема 49	Авторское право и смежные права	14	2		4		5	О, ПЗ
Тема 50	Патентное право	13	2		4		5	О, ПЗ
Тема 51	Гражданско-правовая охрана средств индивидуализации товаров	10	1		2		5	О, ПЗ
Промежуточная аттестация ЭКЗАМЕН		27						
Итого за 6 семестр		144	20		38		59	
Всего		576	108		144		270	

Заочная форма обучения

Таблица 2.

№ п/п	Наименование темы	Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий				СР	Форма текущего контроля успеваемости ² , промежуточной аттестации
			л	лр	пз	крс		
Тема 1	Понятие гражданского права как частного права	12	2		2		8	О
Тема 2	Источники гражданского права	8					8	О
Тема 3	Понятие гражданского правоотношения. Основание возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	8					8	О
Тема 4	Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	8					8	О, ПЗ
Тема 5	Юридические лица как участники гражданских правоотношений	12	2		2		8	О, ПЗ
Тема 6	Публично-правовые как участники гражданских правоотношений	8					8	О, ПЗ

² О – опрос (письменный или устный), ПЗ – выполнение практических заданий (задач)

Тема 7	Объекты гражданских правоотношений	8				8	О, ПЗ	
Тема 8	Сделки и решения собраний	12	2		2	8	О, ПЗ	
Тема 9	Представительство и доверенность	8				8	О, ПЗ	
Тема 10	Сроки. Исковая давность	8				8	О, ПЗ	
Тема 11	Осуществление и защита гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность.	8				8	О, ПЗ	
Тема 12	Право на защиту. Сроки осуществления защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.	8				8	О, ПЗ	
Тема 13	Общие положения о вещных правах.	12				2	2	8
Тема 14	Право собственности	8	8	О, ПЗ				
Тема 15	Право общей собственности	8	8	О, ПЗ				
Тема 16	Ограниченные вещные права	8	8	О, ПЗ				
Тема 17	Защита права собственности и иных вещных прав	8	8	О, ПЗ				
Тема 18	Наследование имущества граждан	8	8	О, ПЗ				
Тема 19	Понятие, виды и защита личных неимущественных прав.	8	8	О, ПЗ				
Тема 20	Общие положения об обязательствах	12	2	2	8			О, ПЗ
Тема 21	Общие положения о договорах	8			8			О, ПЗ
Тема 22	Исполнение и прекращение обязательств	8			8	О, ПЗ		
Тема 23	Обеспечение исполнения обязательств	9			9	О, ПЗ		
Промежуточная аттестация зачет		9						
Итого за 2 курс		216	10		12	185		
Тема 24	Общие положения о договоре купли-продажи	18	2		4	12	О, ПЗ	
Тема 25	Договор розничной купли-продажи и его разновидности	12				12	О, ПЗ	
Тема 26	Договор поставки	12				12	О, ПЗ	
Тема 27	Договор контрактации	12				12	О, ПЗ	
Тема 28	Договор энергоснабжения	12				12	О, ПЗ	
Тема 29	Договоры продажи недвижимого имущества и предприятия	12				12	О, ПЗ	
Тема 30	Договоры мены, дарения и ренты	12				12	О, ПЗ	
Тема 31	Договор аренды, лизинга и ссуды	12				12	О, ПЗ	

Тема 32	Договор социального и коммерческого найма жилого помещения	18	2		4		12	О, ПЗ
Тема 33	Договор подряда и его разновидности	12					12	О, ПЗ
Тема 34	Договор возмездного оказания услуг	12					12	О, ПЗ
Тема 35	Транспортные договоры	12					12	О, ПЗ
Тема 36	Договор хранения	12					12	О, ПЗ
Тема 37	Договоры поручения, комиссии, агентирования	11					11	О, ПЗ
Тема 38	Договор доверительного управления имуществом	11					11	О, ПЗ
Тема 39	Обязательства по страхованию	17	2		4		11	О, ПЗ
Тема 40	Договоры займа, кредита и факторинга	11					11	О, ПЗ
Тема 41	Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания	11					11	О, ПЗ
Тема 42	Договор простого товарищества	11					11	О, ПЗ
Тема 43	Обязательства, возникающие из односторонних действий	11					11	О, ПЗ
Тема 44	Обязательства из договоров, не подлежащие судебной защите.	17	2		4		11	О, ПЗ
Тема 45	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	11					11	О, ПЗ
Тема 46	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	11					11	О, ПЗ
Тема 47	Общие положения об интеллектуальных правах.	17	2		4		11	О, ПЗ
Тема 48	Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники	11					11	О, ПЗ
Тема 49	Авторское право и смежные права	11					11	О, ПЗ
Тема 50	Патентное право	11					11	О, ПЗ
Тема 51	Гражданско-правовая охрана средств индивидуализации товаров	11					11	О, ПЗ
Промежуточная аттестация ЭКЗАМЕН и курсовая работа		9						
Итого за 3 курс		360	10		20		321	
Всего		576	20		32		506	

№ п/п	Наименование темы	Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий				СР	Форма текущего контроля успеваемости ³ , промежуточной аттестации
			л/э, доп	лр/эо, доп	пз/эо, доп	КСР		
Тема 1	Понятие гражданского права как частного права	12	2		2		8	Электронный семинар 1
Тема 2	Источники гражданского права	8					8	
Тема 3	Понятие гражданского правоотношения. Основание возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	8					8	
Тема 4	Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	8					8	
Тема 5	Юридические лица как участники гражданских правоотношений	12	2		2		8	
Тема 6	Публично-правовые как участники гражданских правоотношений	8					8	
Тема 7	Объекты гражданских правоотношений	8					8	
Тема 8	Сделки и решения собраний	12	2		2		8	
Тема 9	Представительство и доверенность	8					8	
Тема 10	Сроки. Исковая давность	8					8	
Тема 11	Осуществление и защита гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность.	8					8	
Тема 12	Право на защиту. Сроки осуществления защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.	8					8	
Тема 13	Общие положения о вещных правах.	12	2		2		8	Электронный семинар 2
Тема 14	Право собственности	8					8	
Тема 15	Право общей собственности	8					8	
Тема 16	Ограниченные вещные права	8					8	
Тема 17	Защита права собственности и иных вещных прав	8					8	

³ О – опрос (письменный или устный), ПЗ – выполнение практических заданий (задач)

Тема 18	Наследование имущества граждан	8				8	
Тема 19	Понятие, виды и защита личных неимущественных прав.	8				8	
Тема 20	Общие положения об обязательствах	12	2		2	8	
Тема 21	Общие положения о договорах	8				8	
Тема 22	Исполнение и прекращение обязательств	8			2	8	
Тема 23	Обеспечение исполнения обязательств	9				9	
Промежуточная аттестация зачет		9					
Итого за 2 курс		216	10		12		185
Тема 24	Общие положения о договоре купли-продажи	18	2		4	12	Электронный семинар 1
Тема 25	Договор розничной купли-продажи и его разновидности	12				12	
Тема 26	Договор поставки	12				12	
Тема 27	Договор контрактации	12				12	
Тема 28	Договор энергоснабжения	12				12	
Тема 29	Договоры продажи недвижимого имущества и предприятия	12				12	
Тема 30	Договоры мены, дарения и ренты	12				12	
Тема 31	Договор аренды, лизинга и ссуды	12				12	
Тема 32	Договор социального и коммерческого найма жилого помещения	18	2		4	12	
Тема 33	Договор подряда и его разновидности	12				12	
Тема 34	Договор возмездного оказания услуг	12				12	
Тема 35	Транспортные договоры	12				12	
Тема 36	Договор хранения	12				12	
Тема 37	Договоры поручения, комиссии, агентирования	11				11	
Тема 38	Договор доверительного управления имуществом	11				11	
Тема 39	Обязательства по страхованию	17	2		4	11	
Тема 40	Договоры займа, кредита и факторинга	11				11	
Тема 41	Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания	11				11	
Тема 42	Договор простого товарищества	11				11	
Тема 43	Обязательства, возникающие из односторонних действий	11				11	Электронный семинар

Тема 44	Обязательства из договоров, не подлежащие судебной защите.	17	2		4		11
Тема 45	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	11					11
Тема 46	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	11					11
Тема 47	Общие положения об интеллектуальных правах.	17	2		4		11
Тема 48	Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники	11					11
Тема 49	Авторское право и смежные права	11					11
Тема 50	Патентное право	11					11
Тема 51	Гражданско-правовая охрана средств индивидуализации товаров	11					11
Промежуточная аттестация ЭКЗАМЕН и курсовая работа		9					
Итого за 3 курс		360	10		20		321
Всего		576	20		32		506

СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Тема 1. Понятие гражданского права

Понятие гражданского права как отрасли права. Признаки гражданского права. Понятие и виды имущественных и личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Предпринимательские отношения как составная часть предмета гражданского права. Понятие предпринимательской деятельности. Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений. Принципы гражданского права. Функции гражданского права. Система гражданского права. Место гражданского права в системе отраслей российского права. Понятие науки гражданского права. История развития гражданского права. Известные русские цивилисты и их вклад в науку гражданского права. Современные научно- педагогические центры цивилистики.

Тема 2. Источники гражданского права

Понятие и виды источников гражданского права. Понятие гражданского законодательства и его состав. Ведомственные нормативные акты, содержащие нормы гражданского права, и условия их действительности. Гражданское законодательство и нормы международного права. Гражданско-правовые обычаи. Обычаи как источники гражданского права. Роль судебной и арбитражной практики. Значение норм морали при применении норм права. Аналогия права и аналогия закона при разрешении гражданских споров.

Тема 3. Понятие гражданского правоотношения. Основание возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений

Определение понятия гражданского правоотношения. Структура (состав) гражданского правоотношения. Понятие и общая характеристика элементов гражданского правоотношения: субъектов, объектов, содержания гражданских правоотношений. Виды субъектов и объектов гражданских правоотношений. Понятие и виды субъективных гражданских прав и обязанностей. Виды гражданских правоотношений. Понятие юридических фактов. Классификация юридических фактов. Действия и события. Правомерные и неправомерные действия. Сделки. Юридические поступки. Юридический состав. Непреодолимая сила.

Тема 4. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений

Понятие правосубъектности граждан. Правоспособность гражданина: понятие, возникновение, прекращение. Содержание и пределы правоспособности. Дееспособность граждан: понятие, возникновение, прекращение, виды. Способы повышения и понижения дееспособности. Эмансипация: понятие, основания, порядок установления. Признание гражданским судом недееспособности или ограничения дееспособности гражданина. Опекa. Попечительство. Патронаж. Доверительное управление имуществом подопечных. Имя гражданина. Место жительства гражданина. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим. Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния. Понятие индивидуального предпринимателя. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.

Тема 5. Юридические лица как участники гражданских правоотношений

Понятие и признаки юридического лица. Понятие и виды правоспособности юридических лиц. Органы юридических лиц. Индивидуализация юридических лиц, ее способы и гражданско-правовое значение. Гражданско-правовое значение филиалов и представительств юридических лиц. Порядок и способы создания юридических лиц. Реорганизация юридических лиц и ее виды. Прекращение деятельности юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица. Несостоятельность (банкротство) коммерческой организации. Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение. Хозяйственные (торговые) общества и товарищества. Понятие и особенности статуса дочерних обществ. Производственные кооперативы. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица. Гражданско-правовой статус некоммерческих организаций. Потребительские кооперативы. Общественные и религиозные организации (объединения). Благотворительные и иные фонды. Объединения юридических лиц (ассоциации и союзы).

Тема 6. Публично-правовые образования как участники гражданских правоотношений

Понятие и виды публично-правовых образований как субъектов гражданского права. Соотношение правосубъектности РФ, ее субъектов и муниципальных образований. Участие государства в гражданском обороте в качестве собственника и в качестве стороны в обязательстве. Государственные органы, представляющие интересы государства в гражданском обороте. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. Судебный иммунитет государства.

Тема 7. Объекты гражданских правоотношений

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Вещи (предметы), имущество как объекты гражданских правоотношений: понятия. Классификация вещей и ее практическое значение. Вещи, изъятые из гражданского оборота. Вещи, определенные родовыми признаками и индивидуально определенные. Средства производства и предметы потребления. Делимые и неделимые вещи. Главная вещь и принадлежность. Плоды и доходы. Недвижимость. Предприятие. Деньги. Валютные ценности. Ценные бумаги: понятие, виды. Именные, предъявительские, ордерные ценные бумаги. Особенности бездокументарных ценных бумаг. Акция, облигация, вексель, чек, коносамент, сертификат: понятие и особенности. Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений: понятие и виды. Жизнь, здоровье, достоинство, честь, деловая репутация как виды нематериальных благ. Особенности их защиты. Сроки исковой давности. Работа, услуги как объекты гражданских правоотношений: понятие. Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских правоотношений: понятие, виды, особенности правового регулирования. Объекты авторского права: произведения науки, литературы, искусства, понятие и виды. Объекты смежных с авторским прав: фонограммы, исполнительская деятельность, постановки эфирного и кабельного вещания. Объекты патентного права: изобретения, промышленные образцы, полезные модели. Объекты, индивидуализирующие юридическое лицо и его продукцию: фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания. Ноу-хау (секреты производства). Информация как объект гражданского правоотношения: понятие, виды. Служебная и коммерческая тайна.

Тема 8. Сделки и решения собраний

Понятие и виды сделок. Формы сделки: понятие, значение и виды. Условия действительности сделок: требования, предъявляемые к объекту, субъектам, волеизъявлению, форме и содержанию. Недействительные сделки: понятие, значение, виды. Ничтожные и оспоримые

сделки: понятия и виды. Последствия совершения и исполнения недействительных сделок. Реституция: понятие и виды. Недопущение реституции: понятие. Соотношение понятий: «сделка», «договор» и «обязательство»; «сделка» и «юридический факт».

Тема 9. Представительство и доверенность

Понятие представительства. Основания возникновения представительства и виды представительства. Понятие полномочия. Институт коммерческого представительства. Доверенность: понятие, форма, срок, виды. Субъекты, уполномоченные заверять доверенность. Передоверие доверенности: понятие, условия, правовые последствия для участников. Правовые последствия совершения действий, имеющих юридическое значение, неуполномоченным на это лицом. Соотношение понятий «представитель» и «посредник».

Тема 10. Сроки. Исковая давность

Срок: понятие, место в системе юридических фактов, значение, исчисление. Классификация (виды) сроков: общие и специальные сроки; правообразующие, правоизменяющие, прерывающие сроки; законные, договорные, судебные сроки. Сроки осуществления гражданских прав. Сроки существования субъективных гражданских прав. Гарантийные сроки. Сроки годности, сроки службы (товаров). Пресекающие сроки. Сроки исполнения гражданских обязанностей. Просрочка, истечение срока: понятие и последствия.

Исковая давность: понятие, виды, инициаторы применения правил об исковой давности. Случаи, на которые исковая давность не распространяется. Начало течения, приостановления и перерыв исковой давности. Возможности изменения сроков исковой давности, устанавливаемых законом. Понятие, условия исчисления, последствия перерыва и приостановления сроков исковой давности.

Тема 11. Осуществление и защита гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность.

Понятие субъективного гражданского права. Понятие и принципы осуществления субъективного гражданского права. Пределы осуществления субъективных гражданских прав. Запреты при осуществлении гражданских прав: «шикана», злоупотребление правом, недопустимость недобросовестной конкуренции и др. Понятие субъективной гражданской обязанности. Способы осуществления гражданских прав и обязанностей. Право на защиту как субъективное гражданское право: понятие, содержание, способы. Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав. Самозащита гражданских прав: понятие, содержание. Необходимая оборона и действия в условиях крайней необходимости как способы защиты гражданских прав. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав: понятие, общие характеристики, виды. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав. Судебный и административный порядок защиты гражданских прав. Защита субъективных гражданских прав и гражданско-правовая ответственность. Особенности защиты юридических прав в области предпринимательских отношений.

Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Материальный и моральный вред. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Размер гражданско-правовой ответственности. Формы гражданско-правовой ответственности. Объекты гражданско-правовой ответственности.

Тема 12. Право на защиту. Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей

Понятие и содержание субъективного права на защиту. Способы защиты гражданских прав. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав. Гражданско-правовые санкции. Понятие и гражданско-правовое значение сроков. Виды сроков в гражданском праве, их классификация. Исчисление сроков в гражданском праве.

Понятие и значение исковой давности. Виды сроков исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Применение и исчисление сроков исковой давности. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Тема 13. Общие положения о вещных правах.

Понятие и признаки вещного права. Объекты вещных прав. Виды вещных прав. Вещные права в системе гражданских прав. Вещное право как подотрасль гражданского права.

Вещное право и собственность. Формы собственности. Частная собственность в России. Собственность как экономическое отношение.

Тема 14. Право собственности

Понятие собственности как экономической категории. Понятие права собственности в объективном и субъективном смысле. Объекты и субъекты права собственности. Основания (способы) возникновения права собственности: понятие и виды. Первоначальные и производные основания (способы) возникновения собственности. Приобретательская давность. Переработка вещи (спецификация). Клад. Находка. Бесхозное имущество. Приватизация: понятие, объекты, значение, формы. Основания прекращения права собственности: понятие и виды. Национализация, конфискация, ликвидация и другие случаи принудительного изъятия имущества у собственника. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Способы передачи вещи в момент перехода права собственности. Риск случайной гибели вещи в момент перехода права собственности. Формы права собственности: понятие и виды. Виды права собственности: понятие, разновидности.

Понятие частной собственности в объективном и субъективном смысле. Субъекты права частной собственности. Объекты права собственности физических лиц. Основания возникновения и прекращения права собственности физических лиц. Объекты права собственности юридических лиц. Основания возникновения и прекращения права собственности юридических лиц. Соотношение правомочий учредителей юридического лица и самого юридического лица на переданное учредителем этому юридическому лицу имущество; на имущество юридического лица; на само юридическое лицо.

Понятие права государственной собственности. Многосубъектность права государственной собственности. Российская Федерация, ее субъекты, муниципальные образования как субъекты права муниципальной собственности. Распределение объектов собственности и полномочий собственников между субъектами государственной и муниципальной собственности. Государственные и муниципальные органы, осуществляющие полномочия собственника государственного и муниципального имущества. Казна: понятие и виды. Федеральное казначейство и его органы в административно-территориальных образованиях. Органы государства, осуществляющие приватизацию государственного и муниципального имущества.

Тема 15. Право общей собственности

Понятие общей собственности и права общей собственности. Основание возникновения права общей собственности. Разновидности права общей собственности. Право общей долевой собственности: понятие, режим. Понятие идеальной и реальной доли общей собственности. Расходы по улучшению и содержанию имущества, находящегося в общей долевой собственности. Право преимущественной долевой покупки в общем долевом имуществе. Право общей совместной собственности: понятия и виды. Фидуциарный характер права совместной собственности. Возможные субъекты совместной собственности: супруги, крестьянские (фермерские) хозяйства, члены семьи приватизированной квартиры. Способы прекращения права совместной собственности.

Тема 16. Ограниченные вещные права

Понятие и признаки ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права и право собственности. Виды и объекты ограниченных вещных прав.

Ограниченные вещные права на земельные участки. Право постоянного землевладения. Право застройки. Сервитуты. Право личного пользования (узуфрукт). Ипотека. Иные ограниченные вещные права на земельные участки и на жилые помещения.

Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления, его разновидности.

Тема 17. Защита права собственности и иных вещных прав

Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты собственности. Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Истребование собственником своего

имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Условия виндикационного иска. Расчеты при возврате имущества из незаконного владения. Требования об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Иск о признании права собственности. Иски об освобождении имущества от ареста (об исключении имущества из описи). Иски к органам государственной власти и управления о признании недействительным акта, нарушающего право собственности, о неправомерном прекращении права собственности, о возмещении ущерба, причиненного изымателем имущества собственнику. Условия удовлетворения этих исков.

Тема 18. Наследование имущества граждан

Понятие наследования. Источники наследственного права. Развитие правового регулирования наследственного преемства в российском наследственном праве. Основания наследования. Открытие наследства. Субъекты наследственного правопреемства. Объекты наследственного правопреемства. Наследственная масса.

Наследование по завещанию. Понятие завещания. Виды форм завещания. Наследники по завещанию. Содержание завещания. Завещательный отказ. Возложение на наследника по завещанию обязанности совершения действий для общепольной цели. Подназначение наследника. Изменение и отмена завещания.

Понятие, содержание и субъекты права на обязательную долю.

Наследование по закону. Круг наследников по закону, порядок их призвания к наследованию. Наследование по праву представления. Доли наследников по закону в наследственном имуществе.

Принятие наследства и ответственность по нему. Способы и срок принятия наследства.

Наследственная трансмиссия.

Отказ от наследства. Оформление наследственных прав. Правовые последствия принятия наследства.

Ответственность наследника по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества.

Охрана наследственного имущества. Процедуры получения свидетельства о праве на наследство.

Тема 19. Понятие, виды и защита личных неимущественных прав.

Понятие и виды личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Содержание личных неимущественных прав. Виды личных неимущественных прав. Особенности осуществления и защиты личных неимущественных прав в гражданском праве. Понятие и содержание права на защиту чести, достоинства и деловой репутации граждан и юридических лиц. Понятие, содержание и гражданско-правовая охрана прав гражданина на имя, неприкосновенность внешнего облика, изображение, телесную неприкосновенность, охрану жизни и здоровья, здоровую окружающую среду.

Понятие, содержание и гражданско-правовая охрана прав гражданина на неприкосновенность жилища, на личную документацию, на тайну личной жизни.

Тема 20. Общие положения об обязательствах

Понятие обязательственного права. Понятие обязательства. Содержание и определение обязательства. Виды обязательств. Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве. Долевые и солидарные, основные и субсидиарные, регрессные обязательства. Основания возникновения обязательств. Исполнение обязательства. Способы обеспечения надлежащего исполнения обязательств, их виды и классификация.

Тема 21. Общие положения о договорах

Понятие гражданско-правового договора. Роль договора в организации рыночной экономики.

Договор как юридический факт и как средство (инструмент) регулирования взаимоотношений его участников.

Свобода договоров и договорная дисциплина при переходе к рыночному хозяйству.

Гражданско-правовое регулирование свободы договора.

Система гражданско-правовых договоров. Тип, вид, разновидность договора.

Классификация договоров в гражданском праве.

Развитие системы договоров, комплексные (смешанные) и нетипичные договоры в гражданском праве.

Особенности публичных договоров, договоров присоединения и предварительных договоров. Содержание договора. Существенные условия договора: понятие и их значение для его действительности. Иные виды условий договора.

Заключение договора. Стадии заключения договора. Способы заключения договора. Преддоговорные контакты сторон. Преддоговорные споры и порядок их урегулирования.

Толкование договора.

Изменение и расторжение договора, их основания и правовые последствия. Случаи одностороннего расторжения договора.

Тема 22. Исполнение и прекращение обязательств

Понятие и принципы исполнения обязательств.

Субъекты исполнения обязательств. Исполнение обязательств с множественностью лиц. Предмет исполнения. Срок, место, способ исполнения обязательств.

Понятие и виды способов (оснований) прекращения обязательств.

Особенности отдельных оснований прекращения обязательств: прощения долга, зачета, новации, невозможности исполнения договора из-за смерти или ликвидации юридического лица и др.

Тема 23. Обеспечение исполнения обязательств

Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.

Отдельные способы обеспечения исполнения обязательств (неустойка, залог, удержание, поручительство, независимая гарантия, задаток, обеспечительный платеж). Иные способы обеспечения исполнения обязательств.

Тема 24. Общие положения о договоре купли-продажи

Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность или в иное вещное право. Понятие и значение договора купли-продажи. Основные элементы договорного обязательства по купле-продаже.

Содержание договора купли-продажи. Момент возникновения права собственности у приобретателя. Освобождение имущества от прав третьих лиц. Эвикция. Исполнение договора купли-продажи. Права покупателя и ответственность продавца в случае продажи вещи ненадлежащего качества. Иные случаи ответственности сторон договора купли-продажи.

Тема 25. Договор розничной купли-продажи и его разновидности

Понятие договора розничной купли-продажи и его виды. Защита прав потребителей соответствующим законом. Особенности розничной купли-продажи. Продажа товара с условием о его принятии покупателем в определенный срок. Продажа товаров по образцам. Продажа товаров с использованием автоматов.

Тема 26. Договор поставки

Оптовая торговля, ее понятие и роль в рыночной экономике. Понятие и признаки договора поставки. Поставка как разновидность купли-продажи. Виды договорных связей при поставке товаров. Субъекты договора поставки. Структура договорных связей при поставках. Форма договора поставки. Способ и порядок заключения договора поставки. Предварительные договоры. Содержание договора поставки. Основные условия договора поставки, их виды. Исполнение договора поставки. Предмет, место и время исполнения. Приемка товара по количеству и по качеству. Изменение и расторжение договора поставки. Случаи одностороннего отказа от исполнения и одностороннего изменения условий договора поставки. Ответственность за нарушение обязательств по поставкам. Поставка товаров для государственных нужд. Предмет, стороны, заключение и исполнение государственного контракта на поставку товаров для государственных нужд. Права и обязанности сторон и их ответственность. Особенности международной купли-продажи. Конвенция ООН о договорах международной купли-продажи товаров.

Тема 27. Договор контрактации

Понятие договора контрактации, его основные элементы договора контрактации. Форма договора контрактации. Структура договорных связей – в договоре контрактации. Обязанности сторон контрактации и их исполнение. Порядок сдачи, приемки и оплаты поставленной продукции. Основания изменения и расторжения договора контрактации. Имущественная ответственность сторон за нарушение условий договора контрактации.

Тема 28. Договор энергоснабжения

Понятие договора о снабжении энергетическими и другими природными ресурсами через присоединенную сеть, его отличие от сходных договоров. Элементы данного договора. Заключение и исполнение данного договора. Содержание договора о снабжении энергетическими и другими ресурсами. Ответственность сторон за нарушение его условий. Правовые особенности снабжения отдельными видами энергетических и других ресурсов.

Тема 29. Договор продажи недвижимого имущества и предприятия

Понятие и форма договора о продаже недвижимости, его элементы. Права, обязанности и ответственность сторон по договору о продаже недвижимости. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость. Права на земельный участок при продаже здания, сооружения или другой находящейся на нем недвижимости. Права на недвижимость при продаже земельного участка. Особенности определения предмета и цены в договоре продажи недвижимости. Передача недвижимости. Последствия передачи недвижимости ненадлежащего качества. Особенности продажи жилых помещений. Особенности продажи предприятий.

Тема 30. Договоры мены, дарения и ренты

Договор мены. Понятие, сходство и различие с куплей-продажей. Элементы договора. Права, обязанности и ответственность сторон. Внешнеторговый бартер: понятие, правовое регулирование.

Понятие, характеристика и правовое регулирование договора дарения. Особенность консенсуальных договоров дарения. Элементы договора дарения, его форма и содержание. Запреты и ограничения по договору дарения. Исполнение договора дарения. Ответственность сторон по договору дарения. Основания прекращения договора дарения. Основания для отмены договора дарения. Понятие договора пожертвования. Особенности в названии сторон и их прав, оснований для отмены и правового регулирования.

Понятие, элементы и виды ренты. Общие положения для всех видов этого договора и основания их различия. Правовое регулирование договоров ренты. Размер ренты и срок этого вида договора. Основания прекращения договора ренты, выкуп постоянной ренты как особый случай прекращения рентного обязательства. Отличительные признаки этого вида договора ренты от других видов ренты. Понятие договора пожизненной ренты. Основания прекращения договора. Отличительные признаки этого вида договора. Договор пожизненного содержания с иждивением. Прекращение договора. Размер этого вида ренты и срок договора. Права и обязанности сторон. Права получателя ренты в случае перехода права собственности переданного им имущества рентоплательщику по договору к другому лицу, а также в случае смерти плательщика раньше рентополучателя.

Тема 31. Договор аренды, лизинга и ссуды

Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование. Различие имущественного найма, хозяйственной аренды, лизинга. Договор имущественного найма, его основные элементы и содержание. Распределение обязанностей по ремонту арендованного имущества. Определение арендной (наемной) платы. Исполнение и прекращение договора имущественного найма (аренды). Основные разновидности договора имущественного найма (аренды). Прокат технических средств. Бытовой прокат. Особенности аренды транспортных средств с экипажем (фрахтование на время) и без экипажа. Аренда недвижимости. Права на земельные участки при аренде недвижимости. Договор аренды предприятия. Договор финансовой аренды (лизинга).

Понятие договора ссуды. Ссудодатель. Предоставление вещи в безвозмездное пользование. Последствия не предоставления вещи в безвозмездное пользование. Ответственность за недостатки вещи, переданной в безвозмездное пользование. Права третьих лиц на вещь, передаваемую в безвозмездное пользование. Обязанности ссудополучателя по содержанию вещи. Риск случайной

гибели или случайного повреждения вещи. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи. Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования. Прекращение договора безвозмездного пользования.

Тема 32. Договор найма жилого помещения

Правовые формы удовлетворения жилищных потребностей граждан. Право граждан на жилище. Жилищный фонд. Жилищное законодательство. Договор найма жилого помещения у частного собственника жилья. Права и обязанности нанимателя и постоянно проживающих с ним граждан. Срок договора найма жилья. Расторжение договора найма жилья и его последствия. Выселение. Предоставление гражданам жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищных фондов. Социальная норма жилой площади. Изменение правоотношения социального найма жилого помещения. Раздел жилых помещений. Объединение нанимателей. Замена нанимателя одним из членов семьи. Иные случаи изменения правоотношения найма жилого помещения. Прекращение правоотношения социального найма жилого помещения. Гарантии жилищных прав граждан при расторжении договора найма. Выселение из занимаемого жилого помещения. Особенности предоставления и использования жилых помещений специализированного жилищного фонда.

Тема 33. Договор подряда

Понятие обязательств по выполнению работ, их отличие от иных гражданско-правовых обязательств. Виды обязательств по выполнению работ. Понятие договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров. Элементы содержания договора подряда. Стороны договора. Генподрядчик и субподрядчик. Предмет договора подряда. Срок выполнения заказа. Права и обязанности сторон. Исполнение договора подряда. Цена работ. Приемка результата работы. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Изменение и расторжение договора подряда. Ответственность сторон за нарушение условий договора подряда. Договор бытового подряда (понятие, содержание и основные условия). Заключение и исполнение договора бытового подряда. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения. Гарантии прав заказчика. Ответственность сторон по договору бытового подряда. Договор строительного подряда. Понятие договора строительного подряда. Объекты строительного подряда. Стороны договора. Структура договорных связей. Предмет, цена, срок договора. Документация на строительство и смета. Права и обязанности заказчика и подрядчика по договору строительного подряда. Контроль и надзор заказчика за выполнением работ. Исполнение договора. Сдача и приемка работ. Особенности договоров подряда на строительство объектов «под ключ». Ответственность подрядчика за качество работ. Устранение недостатков за счет заказчика. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Права, обязанности и ответственность сторон по данному договору. Подрядные работы для государственных нужд. Государственный контракт, его стороны, содержание, заключение и исполнение. Договор участия в долевом строительстве, его юридическая природа и признаки

Тема 34. Договор возмездного оказания услуг

Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг. Договор возмездного оказания услуг (понятие, соотношение с подрядным договором). Виды договора возмездного оказания услуг. Стороны договора, их права и обязанности. Исполнение договора возмездного оказания услуг. Оплата услуг. Односторонний отказ от исполнения договора. Ответственность исполнителя за нарушение условий договора.

Тема 35. Транспортные договоры

Понятие и виды транспортных обязательств. Система транспортных договоров. Договоры об организации перевозок. Договор перевозки груза. Виды договоров. Основные элементы договора перевозки груза. Участники договорных отношений по перевозке грузов, их права и обязанности. Ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение договора перевозки. Пределы ответственности перевозчика за утрату, недостачу или повреждение груза. Особенности договора перевозки груза на отдельных видах транспорта. Договор фрахтования. Договор перевозки пассажиров и багажа. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажиров, за утрату, повреждение или недостачу багажа. Договор буксировки. Претензии и иски, вытекающие из договора перевозки грузов, пассажиров и багажа. Договор транспортной экспедиции. Виды

договоров. Услуги экспедитора клиенту. Права, обязанности и ответственность сторон договора транспортной экспедиции.

Тема 36. Договор хранения

Понятие и содержание договора хранения, форма и предмет договора. Стороны в договоре, их права и обязанности. Ответственность хранителя за утрату, недостачу или повреждение имущества. Договор хранения с обезличением вещей. Профессиональное и бытовое хранение. Права и обязанности поклажедателя.

Договор складского хранения (хранения в товарном складе). Складские документы и права их держателей. Хранение вещей с правом их использования. Отдельные виды обязательств хранения. Особенности хранения вещей в ломбардах, банках, в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах и гостиницах. Секвестр. Обязанность хранения в силу закона.

Тема 37. Договоры поручения, комиссии, агентирования

Договор поручения. Понятие и содержание договора, форма и предмет договора. Стороны в договоре, их права и обязанности. Фидуциарный характер отношений поручения. Передоверие исполнения поручения. Отчет поверенного. Прекращение договора поручения.

Договор комиссии. Понятие договора и сфера его применения. Содержание и срок договора, его исполнение и прекращение. Субкомиссия. Комиссионное вознаграждение. Права и обязанности сторон. Отступление комиссионера от указаний комитента. Ответственность комиссионера. Отдельные виды договора комиссии.

Договор агентирования. Понятие и сфера применения. Стороны в договоре. Субагентский договор. Заключение, исполнение и прекращение агентского договора.

Тема 38. Договор доверительного управления имуществом

Понятие договора доверительного управления имуществом. Стороны в договоре, их права и обязанности. Объекты доверительного управления. Форма договора. Оформление доверительного управления. Правовой режим имущества, находящегося в доверительном управлении. Содержание и исполнение договора доверительного управления. Ответственность доверительного управляющего. Вознаграждение доверительному управляющему. Прекращение договора доверительного управления имуществом. Особенности отдельных видов договоров доверительного управления имуществом. Доверительное управление ценными бумагами. Обязательства по доверительному управлению имуществом, возникающие в силу закона.

Тема 39. Обязательства по страхованию

Понятие, сущность и значение страхования. Законодательство о страховании. Страховое правоотношение. Виды страховых обязательств. Страховой интерес. Сострахование и перестрахование. Договор страхования. Субъекты страхового обязательства. Страховой случай. Определение страхового возмещения. Исполнение, изменение и прекращение страхового обязательства. Ответственность за нарушение страхового обязательства. Понятие, содержание и виды договора имущественного страхования. Договоры личного страхования, их содержание и виды. Взаимное страхование. Обязательное государственное страхование.

Тема 40. Договоры займа, кредита и факторинга

Договор займа. Предмет и содержание договора займа. Исполнение договора займа. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату ссуды. Отдельные разновидности заемных обязательств. Целевой заем. Вексельные обязательства. Облигационный заем. Договор государственного займа. Новация долга в заемное обязательство. Кредитный договор. Отличия кредитного договора от договора займа. Обязательства по договору товарного кредита. Коммерческий кредит. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг). Отличие договора факторинга от кредитного договора. Права и обязанности сторон договора факторинга. Исполнение договора факторинга.

Тема 41. Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания

Понятие и виды обязательств в сфере банковского обслуживания, их отличия от других обязательств по оказанию услуг. Законодательство о банковском обслуживании. Договор банковского вклада. Предмет договора. Виды банковских вкладов и их оформление. Сберегательная

книжка, сберегательный сертификат. Вклады, сделанные третьими лицами на счет вкладчика. Исполнение договоров банковского вклада.

Договор банковского счета. Понятие и виды банковских счетов. Порядок заключения и исполнения договора банковского счета. Списание денежных средств со счета. Арест и приостановление операций по счету. Банковская тайна. Защита прав клиентов банка в сфере банковского обслуживания.

Обязательства в сфере безналичных расчетов. Основные формы безналичных расчетов. Обязательства, возникающие при расчетах по аккредитиву. Виды аккредитивов. Ответственность банка, исполняющего аккредитив. Обязательства, возникающие при расчетах инкассо. Обязательства, возникающие при расчетах чеками. Гарантии платежа по чеку. Последствия неоплаты чека.

Тема 42. Договор простого товарищества

Понятие договора простого товарищества, его отличие от других гражданско-правовых договоров. Виды договоров простого товарищества (договоров о совместной деятельности). Содержание договора простого товарищества. Правовой режим общего имущества участников договора. Ведение общих дел товарищества, ответственность товарищей по общим обязательствам. Прекращение договора простого товарищества. Негласное товарищество. Учредительный договор и его содержание. Отличие учредительного договора от договора простого товарищества. Виды учредительных договоров. Учредительный договор как учредительный документ.

Тема 43. Обязательства, возникающие из односторонних действий

Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий, их отличие от других обязательств. Обязательства, возникающие из действий в чужом интересе без поручений. Публичное обещание награды. Содержание обязательства, возникающего из публичного обещания награды. Виды указанных обязательств. Понятие и содержание публичного конкурса. Исполнение обязательств, возникающих из публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр публично-правовыми образованиями или по их разрешению.

Тема 44. Обязательства из договоров, не подлежащие судебной защите.

Понятие натуральных обязательств. Виды натуральных обязательств. Обязательства из проведения игр и пари. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр публично-правовыми образованиями или по их разрешению.

Тема 45. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда

Понятие и виды внедоговорных (правоохранительных) обязательств. Понятие обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. Предупреждение причинения вреда. Условия возникновения ответственности за причинение вреда. Элементы и содержание обязательств из причинения вреда. Объем и характер возмещения вреда. Ответственность за вред, причиненный гражданину или юридическому лицу незаконными действиями государственных органов или органов местного самоуправления, а также должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами. Учет вины потерпевшего и положения причинителя в обязательствах из причинения вреда. Особенности возмещения вреда при повреждении здоровья и причинении смерти гражданину. Возмещение вреда, причиненного потребителю вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Компенсация морального вреда.

Тема 46. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения

Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного приобретения или сбережения имущества (неосновательное обогащение). Условия возникновения таких обязательств. Содержание и исполнение обязательств из неосновательного обогащения. Расчеты при возврате неосновательно приобретенного или сбереженного имущества, или при возмещении его стоимости. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Тема 47. Общие положения об интеллектуальных правах.

Понятие интеллектуальной деятельности. Функции гражданского права по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности. Средства индивидуализации товаров и их производителей, особенности их гражданско-правового режима.

Международные соглашения (конвенции) как источники гражданско-правового регулирования отношений в сфере интеллектуальной деятельности.

Понятие исключительного права, его отличие от вещных и других гражданских прав. Интеллектуальная собственность как совокупность авторских, смежных, патентных и иных исключительных прав. Промышленная собственность как вид интеллектуальной собственности.

Тема 48. Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники

Договоры о выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИОКР). Понятие, правовая природа и предмет договора о выполнении НИОКР. Содержание договора о выполнении НИОКР. Заключение договора о выполнении НИОКР. Фактор риска. Сдача, приемка, оценка и передача в производство результатов выполненных НИОКР. Ответственность сторон.

Понятие ноу-хау и правовые предпосылки его передачи. Договор о передаче ноу-хау. Заключение и существенные условия договора о передаче ноу-хау. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон по договору о передаче ноу-хау.

Лицензионный договор. Понятие и предмет лицензионного договора. Виды лицензионных договоров. Основные права и обязанности лицензиара. Оформление лицензионного договора.

Тема 49. Авторское право и смежные права

Понятие, функции и принципы авторского права. Законодательство об авторских правах. Международная охрана авторских прав. Объекты авторского права, их признаки и основные разновидности. Оригинальные и зависимые произведения. Субъекты авторского права. Авторы и соавторы. Правопреемники. Авторские права юридических лиц и государства. Субъективное авторское право. Личные неимущественные и имущественные права авторов, их взаимосвязь. Пределы авторского права и сроки его действия. Использование произведений автора другими лицами. Правовой режим служебных произведений. Гражданско-правовая защита авторских прав. Особенности защиты личных неимущественных прав авторов. Гражданско-правовая охрана «смежных» прав. Правовые проблемы охраны комплексных (аудиовизуальных произведений) и «продюсерских» прав. Гражданско-правовая охрана результатов математического и иного технического творчества (программ для ЭВМ, топологий интегральных микросхем и т.п.).

Тема 50. Патентное право

Понятие патентного права. Законодательство, регулирующее патентные права. Международное патентно-правовое сотрудничество. Объекты патентного права. Понятие и признаки изобретения. Патентоспособность (охраноспособность) изобретения. Объекты и виды изобретений. Субъекты изобретательского права. Авторы, соавторы, правопреемники и другие лица как субъекты изобретательского права. Оформление права на изобретение, порядок составления, подачи и рассмотрения заявки на изобретение и выдачу патента. Состав заявки. Формула изобретения. Охрана российских изобретений за границей. Понятие патентной чистоты изобретения. Права патентообладателя и их гражданско-правовая защита. Понятие и правовая охрана полезных моделей. Понятие о праве на промышленный образец. Субъекты права на промышленный образец. Оформление права на промышленный образец. Права автора промышленного образца и их гражданско-правовая защита. Охрана российских промышленных образцов за границей.

Тема 51. Гражданско-правовая охрана средств индивидуализации товаров

Понятие и виды товарного знака и знака обслуживания. Право на товарный знак (знак обслуживания), субъекты оформления и использования права на товарный знак. Международное сотрудничество в области охраны товарных знаков и других видов обозначения товаров. Гражданско-правовая защита прав владельцев товарных знаков и знаков обслуживания. Правовая охрана наименования места происхождения товаров.

4. МАТЕРИАЛЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ ОБУЧАЮЩИХСЯ И ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

1.2. 4.1. Формы и методы текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации.

4.1.1. В ходе реализации дисциплины Б.1.Б.18 «Гражданское право» используются следующие методы текущего контроля успеваемости обучающихся

№	Тема (раздел)	При проведении занятий лекционного типа	При проведении занятий семинарского типа	При контроле самостоятельной работы студентов
Тема 1	Понятие гражданского права	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы
Тема 2	Источники гражданского права	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы
Тема 3	Понятие гражданского правоотношения. Основание возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы
Тема 4	Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 5	Юридические лица как участники гражданских правоотношений. Сущность и виды юридических лиц	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 6	Публично-правовые субъекты как участники гражданских правоотношений	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 7	Материальные и нематериальные объекты гражданских правоотношений	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное

			выполнение практического задания	выполнение практического задания
Тема 8	Сделки и решения собраний как юридические факты. Условия действительности и оспаривания	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 9	Представительство и доверенность	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 10	Сроки в гражданском праве. Преклюзивные сроки и сроки исковой давности	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 11	Осуществление и защита гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность.	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 12	Право на защиту. Сроки и пределы осуществления защиты гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Злоупотребление правом	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Промежуточная аттестация				
Тема 13	Общие положения о вещных правах.	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания

Тема 14	Право собственности как вещное право	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 15	Право общей собственности. Общая совместная и общая долевая собственность	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 16	Ограниченные вещные права	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 17	Защита права собственности и иных вещных прав. Вещно-правовые иски	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 18	Наследование имущества граждан по закону и по завещанию	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 19	Понятие, виды и защита личных неимущественных прав.	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 20	Общие положения об обязательствах	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ	Устный ответ на вопросы Письменный

			на вопросы Письменное выполнение практического задания	ответ на вопросы Письменное выполнение практическог о задания
Тема 21	Общие положения о договорах	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практическог о задания
Тема 22	Исполнение и прекращение обязательств	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практическог о задания
Тема 23	Обеспечение исполнения обязательств	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практическог о задания
Промежуточная аттестация				
Тема 24	Общие положения о договоре купли- продажи	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практическог о задания
Тема 25	Договор розничной купли- продажи и его разновидности	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практическог о задания
Тема 26	Договор поставки	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на

			Письменное выполнение практического задания	вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 27	Договор контрактации	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 28	Договор энергоснабжения	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 29	Договор продажи недвижимого имущества и предприятия	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 30	Договоры мены, дарения, ренты	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 31	Договор аренды, лизинга и ссуды	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 32	Договор найма жилого помещения. Социальный и коммерческий наём.	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение

			задания	практического задания
Тема 33	Договор подряда и его разновидности	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 34	Договор возмездного оказания услуг. Классификация услуг	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 35	Транспортные договоры. Перевозка и транспортная экспедиция	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 36	Договор хранения и его разновидности	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 37	Договоры поручения, комиссии, агентирования	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 38	Договор доверительного управления имуществом	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение

			задания	практического задания
Промежуточная аттестация				
Тема 39	Обязательства по страхованию. Виды страхования	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 40	Договоры займа, кредита и факторинга	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 41	Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 42	Договор простого товарищества	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 43	Обязательства, возникающие из односторонних действий	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 44	Обязательства из договоров, не подлежащих судебной защите.	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания

				задания
Тема 45	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 46	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 47	Общие положения об интеллектуальных правах.	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 48	Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 49	Авторское право и смежные права	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Тема 50	Патентное право и права на селекционные достижения	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания

Тема 51	Гражданско-правовая охрана средств индивидуализации товаров и товаропроизводител ей	Устный ответ на вопросы	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания	Устный ответ на вопросы Письменный ответ на вопросы Письменное выполнение практического задания
Промежуточная аттестация				

В ходе реализации дисциплины по заочной форме обучения с применением ЭО, ДОТ используются следующие методы текущего контроля успеваемости обучающихся:

- письменный ответ на задания электронного семинара;
- ответы на вопросы обучающихся в ходе проведения электронного семинара.

4.1.2. Зачет и экзамен проводится применением следующих методов (средств):

устное собеседование по вопросам билета либо письменные ответы на вопросы билета (очная, заочная формы обучения); письменная работа и компьютерное тестирование (заочная форма обучения с применением ЭО и ДОТ). Выбор метода оценивания для традиционной формы обучения осуществляет преподаватель, информировав обучающихся в день проведения консультации к экзамену.

1.3. МАТЕРИАЛЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ ОБУЧАЮЩИХСЯ.

4.2.1 ТИПОВЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ УСТНОГО (ПИСЬМЕННОГО) ОПРОСА

№	Тема (раздел)	Типовые вопросы (задания)
Тема 1	Понятие гражданского права	Перечислите цели гражданско-правового регулирования общественных отношений Перечислите все принципы гражданского права и поясните их значение Назовите и поясните предмет науки
Тема 2	Источники гражданского права	Соотнесите понятия «гражданское право» и «гражданское законодательство» Приведите пример обычая в гражданском праве Изучите динамику изменений ГК РФ за последние 5 лет и сделайте выводы
Тема 3	Понятие гражданского правоотношения. Основание возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	Назовите примеры различных элементов состава гражданского правоотношения Какие вы знаете виды гражданских правоотношений? Приведите примеры
Тема 4	Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	В чем сходства и отличия статусов гражданина-предпринимателя и гражданина-не предпринимателя? В чем особенность формирования дееспособности гражданина? С какой целью и в чьих интересах применяется институт ограничения дееспособности гражданина?

Тема 5	Юридические лица как участники гражданских правоотношений. Сущность и виды юридических лиц	<p>В чем суть теории фикции применительно к юридическому лицу?</p> <p>Как индивидуализируют юридические лица?</p> <p>В чем состоит особенность корпораций?</p> <p>Охарактеризуйте способы реорганизации юридических лиц</p> <p>Дайте общую характеристику различий товариществ и обществ</p> <p>Чем отличаются участники от учредителей?</p> <p>Опишите виды учредительных документов</p> <p>Назовите особенности статусов различных видов учреждений</p> <p>В чем особенности статуса публично-правовых компаний?</p>
Тема 6	Публично-правовые субъекты как участники гражданских правоотношений	<p>Каким образом государство участвует в гражданском обороте?</p> <p>Какое имущество может принадлежать муниципальному образованию?</p>
Тема 7	Материальные и нематериальные объекты гражданских правоотношений	<p>Назовите характеристики объекта недвижимости</p> <p>В чем разница между понятиями «вещь» и «имущество»?</p> <p>В чем состоят особенности оказания услуг?</p> <p>Почему нематериальные блага не подвержены правовому регулированию? Аргументируйте свой ответ.</p> <p>Назовите особенности бездокументарных ценных бумаг и их оборота</p>
Тема 8	Сделки и решения собраний как юридические факты. Условия действительности и оспаривания	<p>Чем сделка отличается от договора?</p> <p>Приведите пример сделки, совершенной под отменительным и под отлагательным условиями</p> <p>По каким критериям вы будете выбирать форму сделки, применимую к конкретной ситуации?</p> <p>Приведите пример антисоциальной сделки</p> <p>Чем обман отличается от заблуждения?</p> <p>Дайте определение реституции и ее видов</p>
Тема 9	Представительство и доверенность	<p>Какие субъекты гражданского права вправе выступать в гражданском обороте без доверенности?</p> <p>В чем особенность коммерческого представительства?</p>
Тема 10	Сроки в гражданском праве. Преклюзивные сроки и сроки исковой давности	<p>Приведите примеры сроков, установленных законом и договором.</p> <p>Приведите примеры правопрекращающих сроков.</p>
Тема 11	Осуществление и защита гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность.	<p>Приведите пример исполнения субъективной гражданской обязанности.</p> <p>Что такое «шикана», в чем ее сущность?</p>
Тема 12	Право на защиту. Сроки и пределы осуществления защиты гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Злоупотребление правом	<p>В чем состоит последствие истечения срока исковой давности?</p>
Тема 13	Общие положения о вещных правах.	<p>Чем отличается понятие «собственность» от понятия «право собственности»?</p> <p>В чем смысл приватизации?</p>

		<p>Есть ли ограничения по количеству объектов собственности физических лиц?</p> <p>Какими способами может пополняться имущество юридического лица?</p>
Тема 14	Право собственности как вещное право	<p>Назовите формы собственности и дайте пояснение, почему выделяются именно такие.</p> <p>Каковы последствия создания вещи из чужого материала?</p> <p>В чем разница между кладом и находкой?</p> <p>Почему субъекты гражданского права отказываются от вещей? Приведите примеры.</p>
Тема 15	Право общей собственности. Общая совместная и общая долевая собственность	<p>Что такое выдел доли?</p> <p>Опишите механизм применения права преимущественной покупки доли.</p>
Тема 16	Ограниченные вещные права	Как выглядит механизм обременения сервитутом земельного участка?
Тема 17	Защита права собственности и иных вещных прав. Вещно-правовые иски	<p>Чем отличаются статусы добросовестного владельца и недобросовестного приобретателя?</p> <p>Когда невозможно применить виндикационный иск как способ защиты?</p>
Тема 18	Наследование имущества граждан по закону и по завещанию	Значение наследования для гражданского права. С какими отраслями права связано регулирование отношений по наследованию. Перечислите особенности фактического и юридического принятия наследства.
Тема 19	Понятие, виды и защита личных неимущественных прав.	Назовите способы защиты чести, достоинства и деловой репутации граждан.
Тема 20	Общие положения об обязательствах	Может ли обязательство породить обязанность для третьего лица?
Тема 21	Общие положения о договорах	<p>Чем отличается опционный договор от опциона на заключение договора?</p> <p>Приведите пример алеаторного договора.</p> <p>Приведите пример договора, который может быть как возмездным, так и безвозмездным.</p> <p>Приведите примеры, когда договор должен быть заключен в обязательном порядке</p> <p>В чем особенности заключения договора на торгах?</p>
Тема 22	Исполнение и прекращение обязательств	<p>Как определяется разумный срок исполнения обязательства?</p> <p>В каких случаях обязательство может исполняться по частям?</p> <p>Приведите пример прекращения обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице.</p> <p>Почему для зачета требований достаточно инициативы одной стороны?</p>
Тема 23	Обеспечение исполнения обязательств	<p>Можно ли использовать удержание, если его предмет по договору продан должником третьим лицам?</p> <p>Назовите функции задатка.</p> <p>В чем особенности залога товаров в обороте?</p>
Тема 24	Общие положения о договоре купли-продажи	<p>Опишите историю становления правового регулирования купли-продажи.</p> <p>В чем заключается механизм перехода права собственности с продавца на покупателя?</p> <p>Каким образом определяется качество товара и каковы</p>

		гарантии качества товара?
Тема 25	Договор розничной купли-продажи и его разновидности	Назовите квалифицирующие признаки договора розничной купли-продажи. Перечислите особые права покупателя по договору розничной купли-продажи.
Тема 26	Договор поставки	В чем состоит особенность заключения договора поставки? Каково значение такого порядка. В чем заключается значение особого правового регулирования договора поставки товаров для государственных и муниципальных нужд. Назовите основные способы размещения государственного и муниципального заказа.
Тема 27	Договор контрактации	Сформулируйте особенности предмета договора контрактации. В чем заключается цель правового регулирования контрактации? По каким причинам на практике данный вид договора практически не заключается. Перечислите квалифицирующие признаки договора контрактации.
Тема 28	Договор энергоснабжения	Определите особенности энергии как предмета договора энергоснабжения.
Тема 29	Договор продажи недвижимого имущества и предприятия	Опишите особенности формы договора недвижимости. Опишите особенности предприятия как объекта гражданских прав. Механизм защиты прав кредиторов предприятия.
Тема 30	Договоры мены, дарения, ренты	Проведите сравнение договоров мены, дарения и ренты.
Тема 31	Договор аренды, лизинга и ссуды	Определите правовую природу договора аренды. Какие элементы вещно-правовой защиты использует законодатель для защиты прав арендатора. Защита прав арендатора в договоре проката. Проведите отграничение договора аренды транспортного средства с экипажем и без экипажа. Перечислите особенности и преимущества договора лизинга для лизингодателя, лизингополучателя и продавца. В чем особенности заключения договора социального найма жилого помещения? В чем заключаются особенности правового регулирования договора найма жилого помещения?
Тема 32	Договор найма жилого помещения. Социальный и коммерческий наём.	В чем принципиальная разница между коммерческим наймом и социальным?
Тема 33	Договор подряда и его разновидности	Сформулируйте чем отличается «работа» и «услуга» как объекты гражданских прав. Как данные объекты закреплены в ст. 128 ГК РФ? Разграничьте договоры подряда, трудовой договора, договор об оказании услуг. Перечислите особенности правового регулирования договора строительного подряда. Особенности предмета договора строительного подряда и договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

Тема 34	Договор возмездного оказания услуг. Классификация услуг	Назовите особенности услуги как объекта гражданских прав. Какие виды услуг , регулируются главой 39 ГК РФ? Как называется такой прием правового регулирования?
Тема 35	Транспортные договоры. Перевозка и транспортная экспедиция	Значение перевозки. Предмет договора перевозки. Особенности гражданско-правового регулирования перевозки. В чем заключается специфика ответственности перевозчика по договору перевозки?
Тема 36	Договор хранения и его разновидности	Назовите специальные виды хранения и их особенности
Тема 37	Договоры поручения, комиссии, агентирования	В чем сходство и отличия договоров поручения, комиссии, агентского? В чем их значение для рыночной экономики.
Тема 38	Договор доверительного управления имуществом	Кто может выступать доверительным управляющим?
Тема 39	Обязательства по страхованию. Виды страхования	В чем заключается значение страхования? Развитие страхования в российском и зарубежном праве. По каким основаниям может быть отказано в страховой выплате. Элементы каких договоров содержит договор страхования.
Тема 40	Договоры займа, кредита и факторинга	Назовите сходство и отличия договора займа и кредитного договора. Как определяется плата по договору займа, если это условие не определено в договоре? Допускается ли уплата процентов на проценты по договору займа по российскому праву? Назовите особенности предмета договора финансирования под уступку денежного требования.
Тема 41	Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания	Особенности исполнения бессрочного договора банковского вклада. Каков порядок удовлетворения требований кредиторов при недостаточности денежных средств на банковском счете. Проведите отличия между расчетами по платежному поручению, аккредитиву и инкассо.
Тема 42	Договор простого товарищества	Чем простое товарищество отличается от полного товарищества? Экономическая и правовая цель договора коммерческой концессии.
Тема 43	Обязательства, возникающие из односторонних действий	Разграничьте договорные обязательства и обязательства из односторонних действий
Тема 44	Обязательства из договоров, не подлежащих судебной защите.	Почему игры и пари не подлежат судебной защите?
Тема 45	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	В чем заключается принцип генерального деликта? Назовите основание и условия деликтной ответственности.

Тема 46	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	Последствия неосновательного обогащения.
Тема 47	Общие положения об интеллектуальных правах.	Значение и история правового регулирования отношений, связанных с интеллектуальной деятельностью. Назовите ключевые идеи, которые обусловили необходимость регулировать отношения интеллектуальной/творческой деятельности.
Тема 48	Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники	Что такое достижение науки?
Тема 49	Авторское право и смежные права	Что есть произведение, его признаки?
Тема 50	Патентное право и права на селекционные достижения	Чем патентное право отличается от авторского? В чем заключается разница охраны прав авторов в авторском и патентном праве.
Тема 51	Гражданско-правовая охрана средств индивидуализации товаров и товаропроизводителем	Значение правовой охраны средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий

4.2.2 ТИПОВЫЕ ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

№	Тема (раздел)	Типовые практические задания
Тема 4	Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	Составьте схему-алгоритм «Возникновение, изменение и прекращение правоспособности физического лица» и поясните ее элементы. Проведите сравнительный анализ условий и правовых последствий признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим
Тема 5	Юридические лица как участники гражданских правоотношений. Сущность и виды юридических лиц	Составьте схему «Признаки юридического лица», указав номера статей ГК РФ, закрепляющие эти признаки. Составьте алгоритм действий для государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью, указав перечень необходимых документов Составьте схему «Корпоративные юридические лица» Проведите сравнительный анализ полного товарищества и товарищества на вере Назовите элементы содержания устава общества с ограниченной ответственностью Охарактеризуйте унитарные предприятия и их роль в современном гражданском обороте, указав их достоинства и недостатки Составьте перечень нормативных правовых актов, регулирующих статус и деятельность некоммерческих организаций в РФ

Тема 6	Публично-правовые субъекты как участники гражданских правоотношений	Сформируйте по своему усмотрению и заполните таблицу «Участие публично-правовых образований в гражданских правоотношениях» Составьте схему «Содержание гражданской правоспособности государства»
Тема 7	Материальные и нематериальные объекты гражданских правоотношений	Проведите классификацию вещей не менее чем по 8 основаниям, приведя примеры Сравните свободные в обороте и ограниченные в обороте вещи Назовите тенденции изменения законодательства в сфере государственной регистрации недвижимости Заполните таблицу «Признаки ценной бумаги и их характеристика» Составьте схему «Виды нематериальных благ по гражданскому праву России»
Тема 8	Сделки и решения собраний как юридические факты. Условия действительности и оспаривания	Составьте схему «Условия действительности сделки и их особенности» Проведите сравнительный анализ последствий несоблюдения простой письменной формы сделки и нотариальной формы сделки Составьте схему «Виды недействительных сделок» с указанием примеров Найдите и проанализируйте примеры из судебной практики, демонстрирующие применение реституции
Тема 9	Представительство и доверенность	Проведите сравнительный анализ законного и договорного представительства, приведя примеры из практики
Тема 10	Сроки в гражданском праве. Преклюзивные сроки и сроки исковой давности	Приведите конкретные примеры порождующих, правоизменяющих и правопрекращающих сроков в гражданском праве Приведите примеры сроков осуществления гражданских прав Проанализируйте механизм применения срока исковой давности по общему правилу
Тема 11	Осуществление и защита гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность.	Проанализировав сложившуюся практику, приведите не менее 5 примеров, демонстрирующих применение разных способов защиты гражданских прав. Составьте схему «Соотношения понятий «убытки», «ущерб» и «вред» и приведите примеры из практики Приведите примеры из практики применения субсидиарной ответственности
Тема 12	Право на защиту. Сроки и пределы осуществления защиты гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Злоупотребление правом	Проанализируйте изменение понятия «шикана» на протяжении последних 30 лет
Тема 13	Общие положения о вещных правах.	Разработайте схему «Сравнительный анализ вещного и обязательственного права» Приведите примеры правомочий, составляющих содержание права собственности Дайте характеристику формам собственности

Тема 14	Право собственности как вещное право	Сформируйте таблицу «Способы прекращения права собственности по воле собственника», в том числе приведя примеры из практики Изучите практику возведения самовольных построек и сделайте вывод относительно подходов законодателя и правоприменителя к этому вопросу Дайте определения и сравните правовое регулирование формирования и использования казны и бюджета. Перечислите виды имущества, которое может находиться в собственности юридического лица.
Тема 15	Право общей собственности. Общая совместная и общая долевая собственность	Проведите сравнительный анализ общей совместной и общей долевой собственности
Тема 16	Ограниченные вещные права	Составьте схему: «Виды ограниченных вещных прав»
Тема 17	Защита права собственности и иных вещных прав. Вещно-правовые иски	Дайте характеристику виндикационного иска и приведите примеры из практики его применения для защиты прав Поясните, почему к негативному иску неприменима исковая давность.
Тема 18	Наследование имущества граждан по закону и по завещанию	Подготовьте схему «Наследование по закону» Подготовьте обзор судебной практики по делам, возникающих при принятии и/или оформлении наследственных прав.
Тема 19	Понятие, виды и защита личных неимущественных прав.	Поясните позиции высших судов по поводу определения понятий «честь, достоинство и деловая репутация»
Тема 20	Общие положения об обязательствах	Перечислите основания возникновения обязательств и приведите примеры Составьте схему «Виды множественности лиц в обязательстве» Составьте схему «Стороны обязательства и третьи лица»
Тема 21	Общие положения о договорах	Составьте схему «Условия договора» Составьте схему «Классификация договоров в гражданском праве» с примерами Составьте алгоритм заключения договора в обычном порядке Изучив практику, приведите несколько примеров применения публичной оферты
Тема 22	Исполнение и прекращение обязательств	Охарактеризуйте исполнение обязательства в натуре и приведите примеры Составьте и заполните таблицу «Место исполнения обязательства», приведя примеры
Тема 23	Обеспечение исполнения обязательств	Проведите классификацию видов неустойки минимум по 3 основаниям Изучив специальные нормы, охарактеризуйте ипотеку как залог недвижимости Проведите сравнительный анализ поручительства и независимой гарантии
Тема 24	Общие положения о договоре купли-продажи	Составьте проект договора купли-продажи.

Тема 25	Договор розничной купли-продажи и его разновидности	Подготовьте схему «Механизм защиты прав потребителя по договору розничной купли-продажи».
Тема 26	Договор поставки	Составьте проект договора поставки. Составьте схему «Формы размещения государственного / муниципального заказа»
Тема 27	Договор контрактации	Составьте проект договора контрактации
Тема 28	Договор энергоснабжения	Заполните таблицу «Особенности договора энергоснабжения с участием абонента-физического лица и абонента-юридического лица».
Тема 29	Договор продажи недвижимого имущества и предприятия	Подготовьте обзор судебной практике по делам о продаже недвижимости (не менее 10 судебных дел).
Тема 30	Договоры мены, дарения, ренты	Составьте схему «Виды договора ренты»
Тема 31	Договор аренды, лизинга и ссуды	Разработайте проект договора аренды. Составьте схему «Защита прав арендатора-потребителя по договору проката». Составьте проект договора аренды транспортных средств с экипажем. Составьте таблицу «Особенности правового регулирования договора финансовой аренды по российскому и международному праву». Составьте проект договора безвозмездного пользования вещью
Тема 32	Договор найма жилого помещения. Социальный и коммерческий наём.	Проанализируйте обычные условия договора коммерческого найма жилого помещения Составьте схему «Виды договоров найма жилых помещений»
Тема 33	Договор подряда и его разновидности	Подготовьте проект договора подряда. Подготовьте и систематизируйте список нормативно-правовых актов, регулирующих договор строительного подряда.
Тема 34	Договор возмездного оказания услуг. Классификация услуг	Разработайте проект договора возмездного оказания юридических услуг.
Тема 35	Транспортные договоры. Перевозка и транспортная экспедиция	Подготовьте проект заявки на отгрузку груза по договору перевозки груза. Составьте схему «Виды договора перевозки»
Тема 36	Договор хранения и его разновидности	Определите последствия гибели предмета хранения
Тема 37	Договоры поручения, комиссии, агентирования	Подготовьте таблицу «Сходство и отличия договоров поручения, комиссии, агентского договора».
Тема 38	Договор доверительного управления имуществом	Подготовьте проект договора доверительного управления имуществом.
Тема 39	Обязательства по страхованию. Виды страхования	Подготовьте обзор судебной практики по делам, связанным со страхованием. Выявите наиболее типичные нарушения по данному договору.

Тема 40	Договоры займа, кредита и факторинга	Подготовьте проект договора займа /кредитного договора.
Тема 41	Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания	Подготовьте схему расчетов по 1) платежным поручениям; 2) по аккредитиву; 3) по инкассо.
Тема 42	Договор простого товарищества	Подготовьте проект договора простого товарищества
Тема 43	Обязательства, возникающие из односторонних действий	Подготовьте обзор судебной практики по делам, возникающим из односторонних действий.
Тема 44	Обязательства из договоров, не подлежащих судебной защите.	Подготовьте обзор судебной практики по отношениям, не подлежащим судебной защите
Тема 45	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	Составьте схему «Виды деликтов по российскому праву»
Тема 46	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	Подготовьте обзор судебной практики по делам, возникающим из неосновательного обогащения.
Тема 47	Общие положения об интеллектуальных правах.	Подготовьте схему «Система отношений, связанных с интеллектуальной деятельностью»
Тема 48	Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники	Составьте проект лицензионного договора
Тема 49	Авторское право и смежные права	Составьте схему «Виды прав авторов».
Тема 50	Патентное право и права на селекционные достижения	Составьте схему «Виды и особенности объектов патентного права»
Тема 51	Гражданско-правовая охрана средств индивидуализации товаров и товаропроизводителе й	Составьте схему «Виды прав на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий»

4.2.3 ТИПОВЫЕ ЗАДАЧИ

Тема 4. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений
Задача 1.

Тринадцатилетний Витя Морозов послал на конкурс в журнал «Юный техник» предложение об использовании силы течения реки для развода мостов. Его предложение получило первую премию, и редакция журнала рекомендовала Вите оформить заявку на выдачу патента на изобретение. Родители Вити полагали, что автором изобретения должен быть указан кто-либо из родителей, поскольку Вите всего 13 лет, и он самостоятельно не сможет осуществлять все права и

обязанности, связанные с патентом на изобретение. Родители для подтверждения своей позиции обратились к знакомому изобретателю, который усомнился в правомерности признания автором одного из родителей, но и Витя, по его мнению, не сможет самостоятельно осуществлять целый комплекс прав и обязанностей, связанных с созданием изобретения.

Для получения квалифицированного разъяснения родители обратились к юристу.

Какой ответ им надлежит дать?

Задача 2.

После смерти бабушки к десятилетнему Саше Садову перешел в собственность автомобиль «Жигули». Автомобиль стоял в гараже, и им никто не пользовался более двух лет со дня смерти бабушки. Через некоторое время Саша был вызван в налоговую инспекцию, где ему было предложено заплатить налог с владельцев транспортных средств. Родители Саши полагали, что недееспособный сын не может признаваться субъектом налоговых правоотношений и платить налоги. Налоговая инспекция передала документы на рассмотрение юрисконсульта.

Составьте мотивированное заключение юрисконсульта.

Задача 3.

После смерти матери Иванова получила по наследству жилой дом. Поскольку Иванова уже имела жилой дом для проживания, она решила продать полученный по наследству дом. Считая свою жену недостаточно практичной, муж получил от нее расписку, в которой она обязалась продать дом только с его согласия. Через некоторое время муж уехал в командировку. В его отсутствие Иванова продала дом Ларионову. Вернувшись из командировки и узнав о продаже дома, Иванов потребовал от Ларионова доплатить 30% стоимости цены, за которую дом продан, либо возвратить дом, отчужденный без его согласия.

Ларионов отказался как от доплаты, так и от возврата дома, пояснив, что цена была определена Ивановой, являющейся собственником дома. Иванов предъявил в суде иск к Ивановой и Ларионову о признании сделки недействительной. В исковом заявлении он ссылался на то, что его жена совершила сделку в нарушение принятых на себя письменных обязательств.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 4.

Решением местной администрации семнадцатилетней Васильевой было разрешено вступить в брак с Федоровым до достижения восемнадцатилетнего возраста. После регистрации брака, намереваясь переехать к мужу, проживающему в другом поселке, Васильева решила продать дом, перешедший к ней по завещанию. Поскольку никто из ее односельчан не изъявил желания приобрести дом для постоянного проживания, она договорилась с Никитиным о продаже ему дома на снос за 500 долларов США.

Родители Васильевой возражали против этой сделки. По их мнению, дом вообще не следовало продавать на снос, поскольку он находится в хорошем состоянии и им удалось найти покупателя, желающего приобрести дом для постоянного проживания за большую сумму.

Васильева ответила, что договор с Никитиным уже заключен, и изменять или расторгать его она не намерена. Родители обратились с иском в суд о признании заключенного с Никитиным договора недействительным, как совершенного их несовершеннолетней дочерью без их согласия.

Решите дело.

Задача 5.

Супруги Ибрагимовы, решив расторгнуть брак, составили письменное соглашение о том, что Ибрагимов не будет претендовать на раздел квартиры, покинет Санкт-Петербург и будет постоянно проживать со своей матерью в Твери. Ибрагимова, со своей стороны, обязалась не вступать в новый брак до окончания института их дочерью - студенткой первого курса. За удостоверением достигнутого соглашения Ибрагимовы обратились к нотариусу. Последний отказался удостоверить соглашение, которое, по его мнению, противоречит законодательству.

Прав ли нотариус?

Тема 8. Сделки и решения собраний как юридические факты. Условия действительности и оспаривания

Задача 1.

Аксенов, на иждивении которого после гибели родителей находились две малолетние сестры, продал Федорову трехкомнатную квартиру, перешедшую к ним по наследству от отца. Сделка была совершена по инициативе Федорова, знавшего о тяжелом материальном положении

Аксенова и его сестер. На вырученные от продажи средства Аксенов с сестрами приобрели двухкомнатную квартиру.

Спустя полтора года Аксенов выяснил, что проданная им квартира оценивалась на рынке в тот период значительно выше той суммы, которая была уплачена Федоровым. Аксенов предъявил в суде иск о признании сделки недействительной, мотивируя свое требование тем, что Федоров воспользовался тяжелым материальным положением Аксенова и его малолетних сестер. В судебном заседании выяснилось, что Федоров был осведомлен о ценах на квартиры, поскольку возглавлял одно из агентств по продаже недвижимости.

Решите дело.

Задача 2.

При проверке налоговой инспекцией хозяйственной деятельности общества с ограниченной ответственностью выяснилось, что один из магазинов, принадлежащих обществу, закупил крупную партию ликероводочных изделий. В связи с тем, что у общества не было лицензии на торговлю ликероводочными изделиями, налоговая инспекция сочла совершенную сделку ничтожной и потребовала взыскания всего полученного по сделке в доход государства.

Продавец - ликероводочный комбинат - заявил, что с его стороны никаких нарушений закона не допущено. Кроме того, в уставе общества, предъявленном при заключении договора, предусмотрен такой вид деятельности, как торговля ликероводочными изделиями.

Правомерны ли действия налоговой инспекции?

Задача 3.

При расследовании уголовного дела установлено, что Фофанов мошенническим путем уговаривал граждан заключать сделки купли-продажи картин старых мастеров по цене значительно ниже их реальной стоимости. Все приобретенные таким образом картины следствием выявлены и изъяты. Гражданин Фофанов скончался до окончания расследования.

Потерпевшие не смогли представить доказательств обмана со стороны Фофанова. Однако следователь, исходя из факта уплаты значительно меньшей цены по сравнению с действительной стоимостью картин и учитывая объяснения потерпевших, возвратил картины потерпевшим.

Наследники Фофанова предъявили в суде иск о возврате изъятых картин, поскольку в связи со смертью Фофанова уголовное дело прекращено, а его вина судом не установлена.

Решите дело.

Задача 4.

Общественное объединение по организации музея-квартиры умершего в начале XX века писателя обратилось к гражданам с просьбой о передаче в дар или продаже личных вещей, рукописей и документов, связанных с жизнью и творчеством писателя. В числе других вещей у дальних родственников писателя были приобретены письменный стол и письменный прибор, якобы принадлежавшие писателю.

Спустя некоторое время литературовед Ванеев, осматривая покупку, заявил, что письменный стол не имеет отношения к писателю. Приобретенный же письменный прибор действительно принадлежит писателю.

Какие требования можно предъявить к продавцу?

Задача 5.

Половников, увидев рекламу о строительстве элитного жилого дома в центре Санкт-Петербурга, заключил договор долевого участия в строительстве. В договоре подробно оговаривались требования к квартире: этажность, планировка, площадь, оборудование, ориентирование окон и т.п. После завершения строительства Половников въехал в построенную квартиру.

Через некоторое время выяснилось, что квартира расположена в доме, находящемся в непосредственной близости от здания цирка. В период, когда в программе цирка участвуют звери, от расположенного рядом с цирком зверинца исходит сильный запах, препятствующий нормальному проживанию. Половников предъявил претензию застройщику и потребовал расторжения договора и возврата уплаченных им денег. Представитель застройщика ответил, что не видит оснований для расторжения договора, поскольку все условия, предусмотренные договором, исполнены, претензий по качеству строительства со стороны Половникова не поступило, а расположение рядом цирка является общеизвестным фактом. Однако застройщик выразил готовность вернуть Половникову 50% уплаченных средств при условии возврата квартиры. Половников обратился к адвокату.

Кто прав в данном споре?

Тема 11. Осуществление и защита гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность

Задача 1.

По вине арендатора пожаром было повреждено складское помещение.

Арендодатель предъявил иск о возмещении следующих убытков:

а) суммы, на которую уменьшилась стоимость складского помещения вследствие причиненных пожаром разрушений;

б) арендной платы за время, в течение которого будет производиться восстановительный ремонт;

в) стоимости восстановительного ремонта, определенной в соответствии с составленной строительной организацией сметой;

г) суммы страхового возмещения, которую получил бы арендодатель, если бы арендатор выполнил принятую на себя по договору обязанность застраховать складское помещение в пользу арендодателя.

Какие суммы подлежат возмещению?

Задача 2.

Андреев своевременно заполнил и опустил в специальный ящик билет «Спортлото». На этот билет пал выигрыш. Зональное управление «Спортлото» отказало Андрееву в выплате выигрыша со ссылкой на несвоевременность сдачи билета на почту, вследствие чего он не мог быть учтен при подсчете размера выигрышей.

При расследовании этого случая было установлено, что задержка передачи билетов управлению «Спортлото» произошла по халатности работников почтового отделения. По решению суда сумма выигрыша была взыскана в пользу Андреева. Зональное управление «Спортлото» предъявило иск о возмещении указанной суммы с органов связи. При рассмотрении дела в арбитражном суде возник вопрос о том, был ли управлению «Спортлото» причинен ущерб.

Как решить данный спор?

Задача 3.

Общество ограниченной ответственностью (ООО) заключило договор с акционерным обществом (АО), в соответствии с которым АО приняло на себя обязательство выгружать товары, поступающие в адрес ООО по железной дороге, а ООО - оплачивать работы в соответствии с актами сдачи-приемки выполненных работ. Оплатив работы на сумму 10 млн руб., ООО обнаружило, что в актах сдачи-приемки работ содержатся приписки на 3 млн руб.

ООО предъявило в суд иск к АО о возмещении причиненных убытков в размере 3 млн руб. Суд удовлетворил иск частично в размере 1,5 млн руб., исходя из того, что убытки возникли по вине работников как истца, так и ответчика, которые совместно подписывали акты с завышением объема выполненных работ.

Оцените решение суда.

Задача 4.

Общество с ограниченной ответственностью заключило с государственным унитарным предприятием «Леспромхоз» (ГУП) договор о поставке пиломатериалов. В соответствии с заключенным договором общество перечислило ГУП полную стоимость пиломатериалов. Однако в установленный срок пиломатериалы поставлены не были. В связи с этим общество предъявило иск к ГУП о возврате перечисленной ранее суммы денежных средств, уплате процентов за пользование чужими денежными средствами и возмещении убытков, понесенных обществом в результате уплаты своим контрагентам неустойки за непоставку столярных изделий, которые общество должно было изготовить из полученных пиломатериалов.

Подлежат ли удовлетворению требования общества к ГУП? Изменится ли решение, если будет установлено, что заготовленные для поставки обществу пиломатериалы были уничтожены наводнением?

Задача 5.

ЗАО «Визит» обратилось в арбитражный суд с иском к ЗАО «Парнас» о взыскании 1 млн руб. задолженности по договору и 90 тыс. руб. процентов за неправомерное пользование чужими денежными средствами исходя из ставки рефинансирования ЦБ РФ в размере 20% годовых, которая имела место в период пользования чужими денежными средствами. Представитель ответчика в судебном заседании заявил ходатайство об уменьшении судом ставки процентов.

Решением суда иски в части взыскания задолженности удовлетворены в полном объеме. В части взыскания процентов суд применил ст. 333 ГК и уменьшил их сумму до 45 тыс. руб., применив ставку в размере 10% годовых.

Оцените решение арбитражного суда. Какова юридическая природа процентов, предусмотренных ст. 395 ГК? Применима ли в данном случае ст. 333 ГК?

Тема 14. Право собственности как вещное право

Задача 1.

Художник Романов написал картину и выставил ее на продажу в одной из художественных галерей Москвы, где ее вскоре купил один из московских банков для украшения переговорной комнаты. Впоследствии некоторые фрагменты этой картины были воспроизведены в дизайне других помещений банка. При составлении каталога своих произведений Романов вспомнил о проданной им картине и обратился к банку с требованием передать ему эту картину на время, необходимое для фотосъемки. Банк отказался выполнить это требование, и тогда Романов обратился в суд с иском об истребовании картины из владения банка на основании ст. 302 ГК. Обоснованием данного требования послужило то, что международными конвенциями по авторскому праву и ст. 1225 ГК признано право интеллектуальной собственности на творческие произведения, к которым относится и написанная им картина.

Вправе ли автор картины защищать свои авторские права таким образом? Как соотносится право собственности и право интеллектуальной собственности? Может ли банк как собственник картины воспроизвести некоторые ее фрагменты в дизайне своего офиса без согласия автора?

Изменится ли решение, если художник продал банку проект поздравительного адреса со стихотворением в честь одного из известных политических деятелей, а потом потребовал передать ему копию этого адреса для перепечатки стихотворения, которое он забыл?

Задача 2.

У Кузовлевой на земельном участке росли несколько больших берез и елей, которые серьезно затеняли посадки на соседнем участке, принадлежащем Осиповой. В результате урожай сельскохозяйственных культур Осиповой был намного ниже, чем мог бы быть, если бы этих деревьев не было. Такая ситуация постоянно вызывала напряжение между соседями, которое выливалось в скандалы, в том числе с применением грубой силы, многочисленные требования Осиповой возместить убытки и т.п. Наконец, сын Осиповой, воспользовавшись отсутствием Кузовлевой, срубил все деревья на ее земельном участке, распилил их на дрова и продал неизвестному покупателю.

Возвратившись, Кузовлева вызвала представителя органа муниципального самоуправления, ответственного за озеленение поселка, в котором они проживали, составила с его участием «акт о самовольной порубке деревьев» и обратилась в суд с иском к Осиповой о возмещении ущерба. В своем исковом заявлении Кузовлева, ссылаясь на принадлежащее ей право собственности на деревья, потребовала возместить ей стоимость посадки на ее участке деревьев аналогичного размера по прейскуранту одной из фирм по озеленению, а также сумму, полученную сыном Осиповой за продажу дров. В свою очередь, Осипова, возражая против иска, потребовала компенсировать ей все потери урожая, которые она несла в течение 10 лет.

Решите дело. Изменится ли решение, если земельный участок принадлежит Кузовлевой не на праве собственности, а на праве пожизненного наследуемого владения?

Могла ли Осипова потребовать у Кузовлевой спилить деревья и на основании чего? Является ли древесно-кустарниковая растительность самостоятельным объектом права собственности?

Задача 3.

Фермер Штуцер получил разрешение на добычу лося и вышел на охоту в один из охотничьих заказников, расположенных вблизи границы с Финляндией. Увлечшись погоней, он не заметил, что застрелил лося на территории Финляндии. Привлеченные выстрелами финские пограничники задержали Штуцера в тот момент, когда он пытался перенести некоторые части туши лося на территорию России. Поскольку отстрел лосей в данной местности Финляндии был запрещен, в отношении Штуцера возбудили уголовное дело и вызвали в суд. Нанятый фермером адвокат потребовал освободить его от уголовной ответственности, ссылаясь на то, что у последнего имелось разрешение на добычу лося, выданное компетентным органом России. Сам же лось принадлежит на праве собственности Российской Федерации, поскольку пришел на территорию

Финляндии из России. Одновременно Штуцер заявил требование о возврате ему туши лося, которую он мог бы использоваться для питания своей семьи.

Основательны ли аргументы адвоката? Кому принадлежит право собственности на лося, о котором идет речь в задаче? Что такое «животный мир» как объект права собственности?

Рассмотрите также ситуацию, при которой тот же Штуцер травил в своем доме крыс при помощи яда, купленного им в магазине, а государственная служба дератизации потребовала привлечения его к административной ответственности за то, что он уничтожил федеральное имущество без должного основания, причем без обращения к компетентным органам.

Задача 4.

Симонов составил закрытое завещание, в соответствии с которым передал принадлежащую ему двухкомнатную квартиру в собственность своему брату Матвею пожизненно, а после смерти последнего - своему внуку Игорю постоянно. При составлении завещания Симонов руководствовался тем, что внук ведет разгульный образ жизни и у него есть шанс «остепениться», пока квартирой владеет Матвей. У Матвея же нет детей, а значит, разумно будет заранее определить, что после его смерти квартира перейдет Игорю.

При вскрытии завещания после смерти Симонова у нотариуса возникли сомнения по поводу того, как оформить свидетельство о праве на наследство Матвея и нужно ли как-то зафиксировать права Игоря. На экспертно-методическом совете нотариальной палаты описанная выше ситуация с завещанием вызвала жаркие споры. Одни считали, что Игорь по данному завещанию никаких прав не приобретает. Другие, напротив, исходили из того, что Матвей не может стать собственником квартиры, поскольку последняя в конечном счете должна перейти к Игорю. Третьи предлагали выдать свидетельство о праве на наследство в равных долях Матвею и Игорю.

Решите дело. Какое значение имеет бессрочность права собственности? Допустим ли раздел права собственности во времени? Какие права на квартиру приобрели Матвей и Игорь? Как соотносятся между собой право собственности и другие вещные права?

Тема 18. Наследование имущества граждан по закону и по завещанию

Задача 1.

От случайного взрыва на железной дороге пострадало несколько пассажиров. Среди них оказались супруги Нестеренко, доставленные в тяжелом состоянии в больницу. Не выдержав операции, ночью скончался муж Нестеренко, а через 9 часов после него умерла жена. У супругов не было общих детей, у мужа не было и родителей. Дочь жены от первого брака обратилась в нотариальную контору с заявлением о передаче ей по свидетельству о праве на наследство как имущества матери, так и имущества отчима. Она заявила, что поскольку у отчима наследников по закону нет, его имущество должна была получить по наследству ее мать, умершая позже отчима. Но ее мать не имела возможности принять наследство, в связи с чем по правилам о наследственной трансмиссии делает это она, дочь Нестеренко.

Нотариус разъяснил дочери Нестеренко, что она может получить свидетельство о праве на наследство в имуществе матери, но права на имущество отчима не имеет.

Соответствует ли разъяснение нотариуса закону? Какое разъяснение должен был дать нотариус, если бы было установлено, что смерть матери Нестеренко наступила на другие сутки после смерти ее мужа? Изменится ли состав наследства, передаваемого дочери Нестеренко, если она докажет, что квартира, в которой проживали супруги Нестеренко, была приватизирована с согласия мужа только матерью Нестеренко?

Задача 2.

В результате дорожно-транспортного происшествия отец А. Киселев и его взрослый сын, приехавший к нему из города Чебоксары, получили тяжелые ранения и были доставлены в больницу, где отец скончался в 15 часов, а сын, не выдержав операции, умер спустя пять часов.

Внук А. Киселева обратился по месту своего постоянного жительства в Саратове к нотариусу с просьбой выдать ему свидетельство о праве на наследство в имуществе деда — Киселева А.

Нотариус отказал ему в этом, объяснив, что он имущество деда мог бы унаследовать лишь в порядке представления, а поскольку сын Киселева А. — Киселев В. А., отец внука, умер одновременно с дедом внука, внук не имеет наследственных прав.

Соответствует ли разъяснение нотариуса действующему законодательству?

К кому из нотариусов должен был обратиться внук за получением свидетельства о праве на наследство деда?

Изменится ли решение, если за оформлением права на наследство деда обратится к нотариусу правнук умершего?

Задача 3.

Хорьков, имеющий в собственности квартиру в Санкт-Петербурге, и ежегодно подолгу (в течение нескольких месяцев) лечившийся в Минеральных Водах, имел также собственный дом в Усть-Нарве. В мае 2003 г. Хорьков умер, будучи на лечении в Минеральных Водах.

Его единственная дочь, постоянно живущая в Риге, обратилась к юристу с вопросом о том, как и где она должна оформить наследство, оставшееся после смерти отца.

Подготовьте ответ для клиентки.

Задача 4.

После смерти Шевелева, постоянно проживавшего в Екатеринбурге, остался принадлежавший ему на праве собственности дом и несколько вкладов, сделанных им в различных отделениях Сбербанка.

Для организации похорон из Воронежа приехала дочь Шевелева, Курчакова. Взяв в тот же день две сберегательные книжки отца, она попыталась снять часть средств с одного из счетов, но получила отказ в связи с тем, что не имела документов, подтверждающих произведенные на похороны расходы. Обе книжки она оставила себе.

На другой день Курчакова была доставлена в больницу с диагнозом сердечной недостаточности, где через несколько часов скончалась. Среди ее вещей, сданных в камеру хранения больницы, были и сберегательные книжки отца.

В нотариальную контору Екатеринбурга обратился сын Шевелева - Андрей и муж Курчаковой - С.М. Курчаков. Шевелев Андрей просил признать его единственным наследником в имуществе отца, поскольку дочь Шевелева, Курчакова, умерла через три дня после смерти отца, не приняв наследства. С.М. Курчаков просил выдать ему свидетельство о праве на наследование имущества Шевелева в доле, причитавшейся его жене.

Нотариус отказал Шевелеву в выдаче свидетельства о праве на наследство, указав, что наряду с ним должна признаваться наследницей и Курчакова, а С.М. Курчакову разъяснил, что он должен обратиться в нотариальную контору г. Воронежа.

Соответствует ли разъяснение нотариуса закону?

Задача 5.

Семья Дроздова, состоявшая из пяти человек, проживала в частном доме, принадлежавшем старшим Дроздовым, которые купили его сразу же после женитьбы. Вместе с Дроздовыми проживала их дочь с мужем и сыном. За несколько месяцев до смерти Дроздов составил завещание, по которому все свое имущество завещал внуку.

После смерти Дроздова внук, которому в то время исполнился 21 год, решил отказаться от наследства, завещанного ему дедом, в пользу бабушки (Дроздовой).

Через три года после смерти отца умерла его дочь, а через пять месяцев после смерти дочери умерла и Дроздова.

Отец и сын, внук Дроздовой, не пришли к соглашению по поводу раздела имущества, оставшегося после смерти матери и бабушки. Отец полагал, что, отказавшись однажды от наследования дома и другого имущества, сын вообще не вправе претендовать на то же имущество в дальнейшем. Сын, напротив, считал, что его доля в доме и ином имуществе умерших должна быть больше доли отца.

Отец и сын обратились к юристу с просьбой объяснить им существующие правила раздела наследства.

Подготовьте разъяснение юриста.

Тема 23. Обеспечение исполнения обязательств

Задача 1.

Акционерное общество "Крокус" обратилось в банк "Три семерки" с просьбой о выдаче кредита. В первую очередь управляющий банком поинтересовался тем, как общество намерено обеспечить возврат кредита.

Директор «Крокуса» предложил включить в кредитный договор следующее условие: «Исполнение обязательства заемщика обеспечивается всем принадлежащим ему имуществом». Однако представитель банка посчитал, что он не вправе принять такое обеспечение, поскольку оно не указано в законе. «Но ведь и не запрещено, а значит, может быть предусмотрено в договоре» - заметил директор «Крокуса». Представитель банка задумался.

Дайте понятие способа обеспечения исполнения обязательств. Справедлив ли довод представителя банка? Можно ли считать предложенное директором «Крокуса» условие – условием об обеспечении обязательства из кредитного договора?

Задача 2.

Акционерное общество "Колосок" передало фирме "Флагман" в аренду сроком на 10 месяцев складское помещение. Обязанность по уплате арендных платежей была обеспечена поручительством учредителя фирмы "Флагман". По истечении срока договора аренды он был заключен на новый срок на тех же условиях. Через 8 месяцев после этого АО "Колосок" обратилось к поручителю с требованием об уплате суммы арендных платежей, поскольку фирма "Флагман" в течение пяти месяцев не исполняла эту обязанность. При этом АО "Колосок" сослалось на то, что поручительство было выдано сроком на 20 месяцев и действительно в течение еще 2 месяцев.

Дайте понятие акцессорного обязательства. В чем проявляется свойство акцессорности? Должен ли поручитель исполнить требование арендодателя?

Задача 3.

Писатель Привалов передал научному сотруднику Бузыкину 10 тыс. руб. с условием, что сумма долга вместе с процентами в размере 18% годовых будет возвращена через три месяца. Бузыкин обязался «уплатить займодавцу пеню в размере 0,5% от невозвращенной в срок суммы за каждый день просрочки». Договор был составлен в письменной форме и подписан сторонами.

Бузыкин, не сумевший вернуть долг в оговоренный срок, старательно избегал Привалова. А тот, забыв обо всем, работал над очередным романом. Только через год и три месяца после заключения договора займа Привалов обратился в суд с иском о взыскании суммы долга, процентов из расчета 18% годовых и пени за 365 дней просрочки, начисленной на сумму долга и проценты. Бузыкин в отзыве на иск просил на основании ст. 333 ГК РФ уменьшить взыскиваемую пеню по следующим основаниям: 1) у Привалова нет никаких убытков, так как он получит большие проценты на сумму долга; 2) его, Бузыкина, заработная плата мала, а сумма пени – очень велика.

Как соотносятся понятия неустойки и пени? Дайте определение неустойки. Можно ли начислять неустойку на проценты, которые уплачиваются за пользование суммой займа? Оцените аргументы, которые приводит Бузыкин в обоснование своей просьбы. Может ли суд принять их во внимание? Есть ли у суда основания для снижения размера взыскиваемой пени?

Задача 4.

Артель «Вольные каменщики» предоставила начальнику отдела кадров А. П. Романову заем под залог принадлежащей ему картины. Картина была перенесена в помещение артели. В обусловленный срок заем не был возвращен. Бухгалтер заявил, что права артели как залогодержателя реализовать невозможно, поскольку вырученная от продажи картины сумма за вычетом расходов на организацию торгов не покроет долг Романова. В результате обсуждения проблемы было принято решение оставить картину за артелью и зачесть в счет ее стоимости долг заемщика. Романову очень не хотелось, чтобы картина досталась «Вольным каменщикам».

Какие права имеет залогодержатель по договору о залоге? Зависит ли существование субъективного права залогодержателя от стоимости предмета залога? В чем смысл слов бухгалтера «права общества как залогодержателя реализовать невозможно»? В каких случаях залогодержатель может оставить предмет залога за собой? Какие права имеет Романов как залогодатель в сложившейся ситуации?

Задача 5.

Акционерное общество «Винил» купило оборудование у ООО «Завод № 333». В договоре купли-продажи было предусмотрено условие об отсрочке оплаты на месяц. АО получило оборудование и начало его использовать. Однако через месяц покупатель вместо платежа направил продавцу письмо, в котором описал проблемы, вставшие перед обществом, и пообещал перечислить нужную сумму в течение двух недель. В ответ было получено исковое заявление об обращении взыскания на оборудование как на предмет залога. Заявление вызвало недоумение у руководства АО «Винил», поскольку было доподлинно известно, что договор о залоге с заводом не заключался.

Из каких юридических фактов возникают залоговые правоотношения? Назовите примеры возникновения залога в силу закона. Является ли «Завод № 333» залогодержателем оборудования?

Тема 24. Общие положения о договоре купли-продажи

Задача 1.

К адвокату на консультацию явилась Минеева и пояснила, что она, будучи гражданкой США, приехала в Санкт-Петербург на похороны своего родственника, единственной наследницей которого она является. В связи с необходимостью срочного возвращения в США Минеева хотела выяснить, имеет ли она возможность сейчас (до выдачи ей свидетельства о праве на наследство) совершить в Санкт-Петербурге сделки купли-продажи перешедшего к ней по наследству имущества, так как покупатели у нее уже есть. Минеева также поинтересовалась, как ей следует оформить предстоящие сделки, и сообщила, что она хотела бы продать:

- 1) ювелирные изделия, коллекцию охотничьих ружей;
- 2) акции российских и иностранных компаний;
- 3) недостроенный коттедж в Зеленогорске с возложением на покупателя обязанности погасить задолженность по платежам строительной компании и передачей покупателю права получения заказанного и оплаченного санитарно-технического оборудования для коттеджа;
- 4) дачу в Крыму, принадлежавшую наследодателю.

Какие разъяснения должен дать Минеевой адвокат?

Задача 2.

По пути следования в отпуск Федор Востриков познакомился с инженером Брунсом. В ходе душевной беседы выяснилось, что Брунс серьезно увлечен коллекционированием современной живописи. Желая произвести впечатление на собеседника, Востриков признался, что у него на даче висит полотно молодого, но уже достаточно известного художника Холодного «Яблоки на снегу» и продемонстрировал Брунсу фотографию на фоне картины. Будучи знаком с творчеством Холодного и не желая упускать такой шанс, Брунс уговорил Вострикова продать ему это полотно. Стороны условились, что покупатель заберет картину через месяц, после возвращения Вострикова из отпуска. В подтверждение серьезности своих намерений Брунс выдал Вострикову задаток в размере 5000 руб.

Когда в указанный срок покупатель прибыл за картиной, Востриков отказался отдать ему полотно. Свой отказ он мотивировал тем, что на самом деле картина принадлежит его теще. Договор же с Брунсом он заключил в надежде уговорить тещу продать картину, однако сделать это ему не удалось. Возвратить задаток в двойном размере, как этого требовал Брунс, Востриков также отказался. При этом он указал на то, что договор, который он заключил, не являясь собственником вещи, не имеет юридической силы, а значит, недействительным является и условие о задатке.

Заявив, что так он этого не оставит, Брунс обратился в суд с иском о взыскании с Вострикова двойной суммы задатка и возмещении убытков в размере 30 тыс. руб.

Решите дело. Изменится ли решение, если будет установлено, что к моменту заключения договора картина погибла при пожаре, возникшем в результате неосторожного обращения с огнем жены Вострикова – Екатерины?

Задача 3.

Между компанией «Титаник» и ООО «Британик» был заключен договор, в соответствии с которым общество уступило компании право требования с фирмы «Айсберг» (должника) задолженности в размере 500 тыс. руб. за поставленную обществом продукцию. Заключенным на следующий день дополнительным соглашением к договору уступки было установлено, что за уступленное право требования компания обязана уплатить обществу 100 тыс. руб.

Поскольку указанные денежные средства получены обществом не были, «Британик» обратилась в арбитражный суд с иском о взыскании с компании 100 тыс. руб. основного долга и 10 тыс. руб. процентов на основании п. 1 и 3 ст. 486 ГК РФ. Компания возражала против удовлетворения иска, ссылаясь на следующие обстоятельства. Заключенный между сторонами договор является по своей природе не куплей-продажей, а цессией, потому к нему не применимы положения главы 30 ГК РФ. Дополнительным соглашением не устанавливалось срока оплаты уступленного требования, а в силу ст. 314 ГК РФ в подобных ситуациях оплата должна производиться в семидневный срок со дня востребования, какового со стороны общества не поступало. Кроме того, обществом до настоящего времени не переданы документы (подлинник договора поставки, товаротранспортная накладная, сертификаты на поставленные товары), подтверждающие задолженность фирмы «Айсберг» перед обществом, в связи с чем компания приостановила исполнение своего обязательства по оплате уступленного права.

Какова правовая природа договора, заключенного между компанией «Титаник» и «Британик»? Как соотносятся между собой нормы глав 24 и 30 ГК РФ? Какое решение должен вынести арбитражный суд?

Изменится ли решение, если к моменту заключения соглашения об уступке задолженности фирмы «Айсберг» перед «Британик» еще (уже) не существовало?

Задача 4.

Николаев договорился с Крыловым о покупке телевизора. Николаев передал Крылову аванс и заявил, что на следующий день сам приедет за телевизором. Однако в течение недели Николаев так и не приехал за телевизором. Крылов позвонил Николаеву и предложил, чтобы телевизор Николаеву доставил знакомый Крылова Романов, которому Николаев и передаст оставшуюся часть покупной цены. Николаев согласился.

Во время перевозки телевизора автомобиль Романова попал в аварию, и телевизор оказался разбитым. Узнав об этом, Николаев потребовал возвращения аванса, но Крылов ответил отказом, заявив, что авария, как было установлено, произошла по вине Романова, и Николаев сам дал согласие на такую перевозку. Кроме того, Крылов потребовал от Николаева полной оплаты покупной цены, предложив Николаеву взыскивать с Романова ущерб за гибель своего телевизора.

Кто прав в этом споре?

Изменилось бы решение, если бы не Крылов, а Николаев с согласия Крылова прислал за телевизором своего знакомого и телевизор был бы разбит при сходных обстоятельствах?

Задача 5.

Зимой Григорьев купил у Чашкина дачу. Когда в мае он привез на дачу свою семью, то обнаружил, что в двух комнатах уже поселился Сидоров с семьей. Сидоров сообщил, что летом прошлого года он заключил с Чашкиным договор аренды двух комнат в дачном доме сроком на 5 лет и заплатил вперед всю арендную плату, хотя письменного договора с Григорьевым не имеет.

Григорьев обратился с претензиями к Чашкину, но последний заявил, что Григорьев знал о том, что Чашкин систематически сдавал дачу в аренду и не задавал ему вопросов относительно наличия арендаторов. Кроме того, как он понял, Григорьева интересовало оформление правоустанавливающих документов, а пользоваться дачей он не собирался, так как постоянно проживает с семьей за границей. Именно поэтому в их договоре и отсутствовало указание на срок передачи дачи. Кроме того, Чашкин сообщил, что Григорьева вызывают в суд, так как по решению суда о разделе имущества между Чашкиным и его бывшей женой, вступившему в силу до регистрации договора купли-продажи дачи, она была передана жене Чашкина. Григорьев обратился за помощью к адвокату.

Какие разъяснения ему следует дать?

Тема 30 Договоры мены, дарения, ренты

Задача 1.

Некоммерческая организация выдала группе начинающих литераторов несколько сот тысяч рублей в большом конверте в качестве подарка. Литераторы поделили деньги поровну. Один из одаренных - служащий госаппарата - узнал от адвоката о возможных неблагоприятных последствиях такого дара и возвратил свою часть денег дарителю. Другой - тоже госслужащий - также публично отказался от дара и пообещал передать полученные деньги на благотворительные нужды. Остальные писатели сочли эти действия неправильными, полагая, что деньги были подарены всему авторскому коллективу, поэтому должны быть поделены между теми, кто от них не отказывается. Одаренные не смогли договориться и обратились за помощью к юристу.

Решите спор.

Задача 2.

Лосев подарил своему родственнику Сидорову дорогие швейцарские часы. Вскоре отношения между родственниками резко ухудшились, и во время очередной ссоры Сидоров грубо оскорбил Лосева, а также нанес телесные повреждения водителю последнего, за что и был осужден к лишению свободы. В отсутствие Сидорова Лосев забрал у него из дома часы, заявив, что отказывается от исполнения договора дарения. Жена Сидорова обратилась в суд с требованием возвратить ей подарок.

Решите дело.

Задача 3.

Генерал в отставке Шмаков подарил половину книг своей военно-исторической библиотеки артиллерийскому полку, в котором когда-то начинал службу, с условием, что эти книги будут использоваться солдатами полка для повышения образовательного уровня. Остальную часть книг он раздарил офицерам полка, оговорив при этом, что книги также должны использоваться ими в общепользованных целях. Через пять лет Шмаков попытался отыскать следы ценной библиотеки.

Оказалось, что книги генерала из полковой библиотеки находятся в музее одного из военных училищ, а книги, подаренные однополчанам Шмакова, увезены ими из полка при увольнении со службы. Генерал потребовал вернуть все книги в полковую библиотеку.

Обоснованно ли это требование?

Задача 4.

Вдова художника Маркова заключила договор о передаче картин своего мужа в собственность частной картинной галереи. По договору галерея обязалась заплатить вдове за картины 100 тыс. руб. одновременно и в дальнейшем уплачивать по 1 тыс. руб. ежемесячно. После смерти Марковой ее наследник потребовал от картинной галереи продолжения денежных выплат в его адрес. Галерея возражала, мотивируя свой отказ тем, что между сторонами был заключен договор купли-продажи картин ценой 100 тыс. руб., который надлежаще исполнен. Последующие периодические платежи являлись лишь подарком вдове известного художника, и, следовательно, этот договор дарения прекращен смертью одаряемого лица.

В ходе судебного разбирательства спора адвокат наследника заявил, что сторонами был заключен договор купли-продажи картин с рассрочкой платежа. Искусствоведы оценивают стоимость проданных картин в 500 тыс. руб., следовательно, покупная цена еще не выплачена даже наполовину.

Суд не согласился с выдвинутыми аргументами и, решив, что стороны заключили договор пожизненной ренты, который был надлежащим образом исполнен, в иске наследнику отказал.

Оцените доводы сторон и обоснованность судебного решения. Чем рентные договоры отличаются от иных договоров? Какие виды рентных договоров предусмотрены законом? Каковы их основные различия?

Тема 31 Договор аренды, лизинга и ссуды

Задача 1.

Гражданин Иванов передал в пользование гражданину Петрову рояль сроком на десять лет на следующих условиях: рояль по-прежнему остается дома у Иванова, а Петров вправе один раз в неделю, по четвергам, в 16.00 приходить в Петрову и играть на рояле в течение двух часов. При этом в качестве платы за пользование выступало угощение, которое Петров должен был всякий раз приносить с собой. Соответствующая договоренность была закреплена в письменной форме.

Через два года Иванов и Петров поссорились, и первый отказался допускать второго к себе домой для пользования роялем. Тогда Петров предъявил к Иванову иск об истребовании рояля, с тем чтобы получить возможность снова пользоваться им.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если Петрова не допускает к роялю Сидоров, который приобрел квартиру Иванова вместе с роялем и прочей обстановкой?

Задача 2.

Акционерное общество «Прогресс» передало в аренду сроком на один год индивидуальному предпринимателю Федорову имевшееся у него право эксклюзивно продавать на территории Санкт-Петербурга товары, производимые одной известной американской компанией. Через некоторое время Федоров обнаружил, что такие же товары без надлежащих правовых оснований продает еще одна компания. Он предъявил к ней иск, ссылаясь на заключенный договор аренды. При рассмотрении дела в арбитражном суде было установлено, что акционерное общество «Прогресс» действительно имеет исключительное право продавать соответствующие товары на территории Санкт-Петербурга, однако не может продавать это право.

Решите дело. Какие объекты могут передаваться в пользование по договору аренды?

Задача 3.

Гражданин Никаноров передал в аренду гражданке Лапиной имевшиеся у него десять акций открытого акционерного общества. Лапина пришла на очередное годовое собрание общества, была допущена к участию в нем, голосовала по всем вопросам повестки дня, получила дивиденды и в тот же день истратила их на свои нужды. Когда Никаноров потребовал передать полученные дивиденды ему, Лапина отказалась сделать это, сославшись на то, что доходы от использования арендованного имущества

должны принадлежать арендатору, даже если об этом ничего не сказано в договоре. Никаноров обратился в суд.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если в аренду были переданы не акции, а векселя?

Задача 4.

Государственное учреждение "Научно-исследовательский институт "Главпроект" Российской академии наук сдало в аренду коммерческой организации отдельно стоящее здание сроком на два года без права выкупа. Узнав об этом в момент, когда соответствующий договор был представлен на регистрацию, соответствующий орган по управлению федеральным имуществом потребовал, чтобы НИИ немедленно расторг договор, поскольку, по мнению этого органа, только он вправе сдавать в аренду имущество, являющееся федеральной собственностью. В свою очередь, регистрирующий орган приостановил государственную регистрацию договора. НИИ же отказался расторгнуть договор и обратился за консультацией к частнопрактикующему юристу, который посоветовал обжаловать действия регистрирующего органа в суд.

Разрешите возникший спор. Каков порядок сдачи в аренду государственного имущества, закрепленного или не закрепленного за государственным предприятием (учреждением)? Изменится ли решение, если срок договора аренды будет равен трем месяцам? Каким будет решение, если соответствующий договор аренды заключило государственное образовательное учреждение?

Задача 5.

Акционерное общество "Птицефабрика "Новый путь" передало в пользование фермеру Подкопайло два нежилых помещения в здании дирекции, однако договор аренды сроком на девять месяцев был подписан только через шесть месяцев после фактической передачи помещений. Ссылаясь на то, что договорные отношения между птицефабрикой и фермером возникли только со дня подписания договора, фермер начал платить за аренду помещений лишь с момента подписания договора, а за предыдущие шесть месяцев платить отказался.

При рассмотрении спора о взыскании арендной платы в арбитражном суде фермер заявил, что арендная плата в заключенном договоре была установлена с учетом того, что он не будет платить за первые шесть месяцев аренды. В свою очередь птицефабрика предоставила документы, подтверждающие использование фермером помещений в течение спорных шести месяцев (договор на охрану имущества, находившегося в указанных помещениях, заключенный фермером с одним из охранных предприятий).

Какое решение должен вынести суд?

Тема 36. Договор хранения и его разновидности

Задача 1.

Сизов и Романов заключили договор, по которому Сизов на период длительной заграничной командировки передал Романову на сохранение аккордеон, разрешив им пользоваться. Стороны договорились, что плата за хранение соответствует плате за пользование, в силу чего взаимных расчетов между сторонами не предполагалось. По возвращении Сизова из командировки Романов заявил, что в результате травмы он повредил руку и не мог пользоваться аккордеоном Сизова в течение всего периода хранения. Поэтому Романов считает, что Сизов обязан выплатить ему вознаграждение за хранение аккордеона. Не придя к соглашению, стороны обратились в юридическую консультацию.

Какое разъяснение им надлежит дать?

Задача 2.

Игнатов, приобретя мебельный гарнитур, устно договорился со своей знакомой Андреевой о том, что до получения им ордера на новую квартиру он оставит гарнитур в квартире Андреевой на хранение и выплатит ей за эту услугу вознаграждение. Когда, получив ордер, Игнатов приехал за гарнитуром, выяснилось, что отсутствуют два кресла и журнальный столик, входившие в состав гарнитура. Андреева заявила, что этих предметов Игнатов ей на хранение не передавал. Игнатов же утверждал, что он привез весь гарнитур сразу из магазина, в подтверждение чего представил трех свидетелей, помогавших ему перевозить и разгружать гарнитур на квартире Андреевой. Спор был передан на рассмотрение суда.

Решите дело. Изменится ли решение, если Андреева предъявит кресла и столик, но отличающиеся от привезенных по цвету и качеству?

Задача 3.

Наниматель дачи Копылов, чтобы не отвозить на зимний период обратно в город некоторые предметы домашнего обихода, договорился со своим соседом по даче Смирновым, проживающим в поселке постоянно, о том, что Смирнов возьмет его вещи к себе на хранение.

Учитывая, что вещей оказалось довольно много, Смирнову пришлось утеплить сарай, обшив его досками, а также периодически протапливать его зимой.

Весной, когда Смирнов на несколько дней уехал в город, к нему в дом забрались воры и похитили часть имущества Смирнова и хранившееся в сарае имущество Копылова.

Узнав о случившемся, Копылов потребовал от Смирнова возмещения стоимости похищенного имущества. Смирнов, в свою очередь, потребовал возместить ему расходы на утепление сарая и периодическое протапливание.

Копылов настаивал на своих требованиях. Кроме того, он утверждал, что соглашения об оплате хранения между ними не было, поэтому он не обязан оплачивать какие бы то ни было расходы Смирнову, тем более что вещи похищены.

Кто прав в этом споре?

Задача 4.

Администрация одного из овощных магазинов заключила с овощной базой договор о хранении 20 т картофеля, приобретенного магазином для реализации. Картофель был заложен на хранение в оборудованный подвал жилого дома, где также хранилось 10 т картофеля, принадлежащего овощной базе. В результате значительного подъема воды в реке Неве в период осенних наводнений картофель оказался залит водой и испорчен.

Магазин потребовал от овощной базы передать ему 20 т картофеля из другого хранилища. Представитель овощной базы в арбитражном суде заявил, что поскольку заложенный картофель хранился в отдельном помещении, то он должен рассматриваться как индивидуально-определенное имущество. Кроме того, он считал, что порча произошла в результате действий стихийного характера, т. е. непреодолимой силы, вследствие чего овощная база должна быть освобождена от возмещения ущерба. В заседании была предъявлена справка о том, что имело место наводнение и подъем воды не превышал обычных для этого периода отметок.

Арбитражный суд отказал в удовлетворении исковых требований магазина.

Законно ли решение арбитражного суда?

Задача 5.

Придя на занятия в плавательный бассейн, Николаев увидел, что гардероб в бассейне не работает. Поскольку в раздевалку в верхней одежде не пропускали, Николаев оставил свое пальто и шапку на вешалке в неработающем гардеробе, как делали и другие посетители.

Выйдя после занятий, Николаев обнаружил, что его пальто и шапка пропали. Он обратился к директору бассейна с требованием возместить стоимость похищенного имущества. Директор полагал, что Николаев сам виноват в пропаже, поскольку пришел в очень дорогом пальто и оставил вещи без присмотра. Что же касается неработающего гардероба, то администрация бассейна за его работу ответственности не несет, так как он обслуживается работниками комбината «Трудпром», гардеробщица которого в день пропажи заболела. В подтверждение своих слов директор предъявил акт и телефонограмму из комбината «Трудпром» о болезни гардеробщицы.

Николаев потребовал в судебном порядке взыскать с бассейна и комбината «Трудпром» стоимость утраченного имущества солидарно.

Подлежит ли иск удовлетворению?

Тема 41 Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания

Задача 1.

Поставщик и покупатель заключили договор поставки на следующих условиях: «Оплата продукции осуществляется в порядке инкассо. Инкассовые документы оплачиваются банком без акцепта плательщика при условии, что в инкассовом документе сделана ссылка на настоящий договор. Договор составлен в трех экземплярах, по одному для покупателя, поставщика и банка».

Поставщик (получатель) через свой банк представил в банк покупателя (плательщика) подлинник договора поставки и надлежаще оформленный инкассовый документ, в котором содержалась ссылка на договор. Однако документы вернулись в банк поставщика без исполнения.

В каком порядке осуществляется распоряжение денежными средствами, числящимися на счете? Должен ли банк покупателя (плательщика) в описанной ситуации списать сумму со счета плательщика? Какие действия должен совершить должник по денежному обязательству, если он предоставил кредитору право самостоятельно получить платеж с его, должника, банковского счета?

Задача 2.

8 мая клиент передал банку платежное поручение о переводе суммы с его счета на счет контрагента. В тот же день деньги были списаны со счета клиента, что подтверждалось выпиской с

этого счета. Далее деньги были зачислены на один из внутренних счетов банка, на котором учитывались долги перед подрядчиком, осуществлявшим ремонт помещений банка.

11 мая ошибка была обнаружена и сумма была перечислена контрагенту клиента. Клиент считал, что банком нарушены сроки осуществления операций по счету. Банк же считал, что сумма была списана в установленный срок.

Каковы сроки совершения операций по счетам клиентов банков? Когда считается осуществленной операция а) по выдаче суммы со счета, б) по переводу суммы на другой счет в том же банке и в) по переводу суммы на счет в другом банке? Нарушил ли банк правила совершения операций по счету?

Задача 3.

Банк получил предписание судебного пристава-исполнителя, обязывающее банк «приостановить операции по счету клиента Н. в связи с началом исполнительного производства в отношении его имущества». Банк исполнил предписание, ссылаясь на ст. 14 Федерального закона «О судебных приставах» от 21 июля 1997 г.

Укажите статьи ГК, содержащие гарантии прав клиента на беспрепятственное распоряжение денежными средствами, находящимися на его счете. Перечислите три способа ограничения прав клиента в отношении денежных средств на расчетных счетах? Дайте определение понятия «приостановление операций по счету». Какие органы имеют право приостанавливать операции по счетам? Дайте определение понятия «арест денежных средств на счете». Какие органы имеют право давать банку предписания о наложении арестов на денежные средства на счетах? Что такое беспорное и безакцептное списание средств со счета? В каких случаях оно возможно? Есть ли у клиента основания оспорить действия банка?

Задача 4.

Некоммерческое партнерство «Рельеф» являлось клиентом банка «Мойдодыр». Банк предоставил партнерству кредит. Поскольку кредит не был возвращен в срок, а на расчетном счете партнерства «Рельеф» имелись денежные средства, банк списал их в счет погашения долга. Директор партнерства потребовал восстановить средства на счете, так как они нужны для оплаты услуг третьего лица. Управляющий г-н Иванов объяснил, что банк имел право зачесть требование клиента в размере денежных средств на его расчетном счете против требования по кредитному договору.

Применяются ли общие правила о зачете к отношениям между банком и клиентом по договору банковского счета? Объясните, на чем основывается свой вывод. В каких случаях банк имеет право осуществить зачет в отношении денежных средств клиента? Объясните, чем руководствовался законодатель при формулировании правил о зачете банком денежных средств клиентов. Решите спор.

Тема 43. Обязательства из односторонних действий

Задача 1.

В средствах массовой информации г. Иваново 10 марта было объявлено о проведении публичного конкурса на право заключения договора на реконструкцию здания, принадлежащего городской администрации, которая выступила организатором конкурса. В конкурсе согласно его условиям могли принять участие строительные фирмы, имеющие лицензию на право осуществления реконструкции не жилых объектов, основным местом деятельности которых является г. Иваново. Победитель конкурса получал также право разместить за счет городской администрации на прилегающей к зданию территории рекламный щит, содержащий фирменное наименование и перечень основных видов его деятельности. Не позднее 1 мая фирмы, участвующие в конкурсе, должны были представить проект технической документации на проведение реконструкции здания, последующая оценка которого позволила бы выявить победителя.

4 апреля в тех же средствах массовой информации городская администрация объявила об отмене конкурса по независящим от нее причинам. Выступая по этому поводу, глава администрации заявил, что не усматривает в решении об отмене конкурса ничего противозаконного, тем более что решение об этом принято в течение первой половины установленного для представления работ срока.

На следующий день в администрацию обратились приступившие к выполнению условий конкурса строительные фирмы с требованием возместить понесенные ими убытки и считающие решение об отмене конкурса незаконным. Кроме того, обратившиеся потребовали предоставления

им права разместить за счет администрации свои рекламные щиты на прилегающей к зданию территории.

Правомерны ли требования строительных фирм? Что является основанием возникновения обязательства из публичного конкурса и публичного обещания награды, какие черты сходства и отличия имеют указанные обязательства?

Задача 2.

Фонд в поддержку развития культуры объявил конкурс фотографических работ на лучшее отражение архитектурных стилей г. Москвы, участие в котором могли принять все желающие. Условия конкурса предусматривали представление к установленному сроку комплекта фотоснимков на заданную тему в количестве 30 штук, на основе которых фонд намеревался издать серию почтовых и поздравительных открыток. Решение о выплате награды должен был принять специально созданный фондом художественный совет из числа известных в стране искусствоведов. Срок для принятия указанного решения устанавливался в три месяца со дня истечения срока для представления работ.

Подводя предварительные итоги конкурса, комиссия установила, что лишь один автор из числа принявших участие в конкурсе — Петров — полностью выполнил условия конкурса, а потому, по мнению комиссии, должен быть признан победителем. Узнав об этом, Петров обратился к фонду с требованием о выплате ему обусловленного конкурсом вознаграждения, а также о заключении с ним авторского договора об использовании созданных его творческим трудом произведений.

Правомерны ли требования Петрова? Возникает ли между организатором конкурса и его участником обязательство по выплате денежного вознаграждения, если только одним участником были выполнены условия конкурса? Изменится ли решение, если в конкурсе приняло участие только одно лицо, выполнившее его условия? Можно ли применять правила главы 57 ГК к конкурсам красоты?

Задача 3.

Кандидат в депутаты Государственной Думы РФ Игнатъев и предприниматель Смирнов заключили пари, условия которого сводились к следующему. В случае избрания Игнатъева депутатом Смирнов обязывался выплатить Игнатъеву денежную сумму в размере 10 тыс. руб. в семидневный срок с момента официального утверждения результатов выборов. В случае победы на выборах другого кандидата обязанность выплаты той же суммы и в тот же срок возлагалась на Игнатъева. Через некоторое время стало очевидным, что заключенное сторонами пари обернется не в пользу Игнатъева, проигравшего выборы. Однако в ответ на требование Смирнова об уплате ему причитающейся по условиям пари суммы Игнатъев уплатил Смирнову лишь 3 тыс. руб. Что касается обязательства по выплате оставшейся части долга, то оно, как заявил Игнатъев, подлежит прекращению зачетом встречного требования об оплате стоимости ранее проданного им Смирнову автомобиля.

Мог ли Игнатъев поступить таким образом? Изменится ли решение задачи, если предположить, что заявление о зачете встречного требования было сделано Смирновым? Вправе ли лицо, добровольно уплатившее проигранную им сумму пари, требовать ее возврата?

Тема 45. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда

Задача 1.

Шофёр автобазы Борисов во время следования по Киевскому шоссе нарушил правила движения, что привело к столкновению с автомашиной, принадлежащей гражданину Зайцеву. Поскольку авария произошла по вине Борисова, он согласился добровольно отремонтировать повреждения автомашины Зайцева в гараже автобазы. С этой целью он договорился с работниками автобазы Павловым и Волковым о том, что они отремонтируют машину Зайцева во внерабочее время. Однако, когда ремонт автомашины был закончен, Борисов отказался уплатить обусловленную сумму, сославшись на то, что за вред, причиненный столкновением автомашин, должна отвечать автобаза как владелец источника повышенной опасности. Павлов и Волков предъявили к нему иск о взыскании обусловленной в договоре суммы за ремонт автомашины.

Суд привлек в качестве надлежащего ответчика автобазу и взыскал с нее эту сумму как с владельца источника повышенной опасности, которым был причинен вред Зайцеву.

Правильно ли поступил суд?

Задача 2.

У Гусева, жителя деревни Заречье, были похищены бревна, заготовленные им для строительства дома. Через две недели ему стало известно, что на другой день после похищения житель соседней деревни Лукин купил 10 бревен у неизвестного шофера на очень выгодных условиях. Придя к Лукину, Гусев по случайно сохранившимся меткам узнал свои бревна, но они уже были вмонтированы в сарай, который строил Лукин. Последний не отрицал покупки бревен у неизвестного ему шофера, но требование Гусева возместить ему стоимость бревен либо передать 10 таких же бревен отклонил, указав, что, покупая бревна, он не знал и не предполагал, что они украдены у кого-либо. Гусев обратился в суд с иском к Лукину о взыскании с него стоимости похищенных 10 бревен.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если будет установлено, что бревна у Гусева похитил и продал их Лукину шофер Галкин?

Задача 3.

Муниципальное унитарное предприятие произвело демонтаж незавершенного строительством объекта недвижимости, который проектировался как гараж и принадлежал АО «Берилл». Муниципальное предприятие использовало бетонные плиты от гаража для собственных целей. АО «Берилл» обратилось в арбитражный суд с иском к муниципальному предприятию о взыскании убытков, возникших в результате незаконных действий по демонтажу объекта, включающих стоимость вывезенных плит, и расходов по их монтажу. Истец основывал свои требования на ст. 1102, 1105 ГК, полагая, что со стороны ответчика имеет место неосновательное обогащение.

Ответчик в отзыве на иск указывал на то, что в данном случае имело место причинение внедоговорного вреда, но поскольку его вины в произошедшем нет, он не обязан возмещать убытки акционерного общества. Истец же не принимал мер к обеспечению сохранности своего объекта, который постепенно разрушался, был в запущенном состоянии, портил вид окружающей территории и не был зарегистрирован как объект, не заверченный строительством.

Как решить дело? Как соотносятся требования о возврате неосновательного обогащения и требования о возмещении причиненного вреда?

Задача 4.

Акционерное общество «Нефтехим» обратилось с иском к Титову о взыскании ущерба, причиненного пожаром на складе общества. В исковом заявлении указывалось, что Титов работал в качестве водителя автомашины-бензовоза и вследствие неправильной эксплуатации автомашины допустил утечку перевозимой олифы, чем причинил истцу материальный ущерб на сумму иска. Суд, руководствуясь нормами о деликтной ответственности, иск акционерного общества удовлетворил и взыскал с Титова указанную сумму. Титов обжаловал решение суда в кассационном порядке.

Подлежит ли жалоба Титова удовлетворению?

Задача 5.

Дудкин, встретив своего зятя Сенина, находившегося в сильной степени алкогольного опьянения, пытался увести его домой. Однако Сенин стал сопротивляться, вырвался от тестя и пытался убежать, но тесть догнал его и схватил за руки. Сенин споткнулся, стал падать и потянул за собой Дудкина. Оба упали на землю. Дудкин, падая, попал коленом в область груди и живота Сенина и, имея вес более 120 кг, причинил Сенину (щуплого телосложения) тяжкие телесные повреждения в виде перелома ребра и массивного разрыва печени, от которых Сенин умер. Мать Сенина (56 лет) предъявила к Дудкину иск о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца.

Подлежит ли иск удовлетворению?

4.2.4 ТИПОВЫЕ ТЕМЫ КУРСОВЫХ РАБОТ

Написание курсовой работы требует изучения научной, учебной, нормативной и другой литературы. Производится отбор необходимого материала; формирование выводов и разработка конкретных рекомендаций по решению поставленной цели и задачи; проведение практических исследований по данной теме. Инструкция по выполнению требований к оформлению курсовой работы находится в методических материалах по дисциплине.

Семестр 6

1. Общие положения о купле-продаже.
2. Розничная купля-продажа.
3. Поставка товаров.
4. Поставка товаров для государственных нужд.

5. Договор энергоснабжения.
6. Продажа недвижимости.
7. Продажа предприятия.
8. Договор мены.
9. Договор дарения.
10. Постоянная рента.
11. Пожизненная рента.
12. Пожизненное содержание с иждивением.
13. Общие положения об аренде.
14. Договор проката.
15. Аренда транспортных средств.
16. Аренда зданий и сооружений.
17. Аренда предприятия.
18. Финансовая аренда (лизинг).
19. Договор найма жилого помещения.
20. Договор безвозмездного пользования.
21. Общие положения о подряде.
22. Бытовой подряд.
23. Строительный подряд.
24. Договор перевозки.
25. Договор займа.
26. Кредитный договор.
27. Вексель как ценная бумага и форма безналичных расчетов
28. Расчеты.
29. Договор хранения.
30. Поручение. Действие в чужом интересе без поручения.
31. Договор комиссии. Агентский договор.
32. Доверительное управление имуществом.
33. Коммерческая концессия.
34. Обязательства из односторонних действий.
35. Обязательства из причинения вреда.
36. Компенсация морального вреда.
37. Обязательства из неосновательного обогащения.
38. Авторское право.
39. Патентное право.
40. Общие положения о наследовании
41. Наследование по закону.
42. Наследование по завещанию.

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЕМИНАР

ТИПОВЫЕ ВОПРОСЫ/ЗАДАНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО СЕМИНАРА К ТЕМАМ 1-23

Изучив действующее российское гражданское законодательство, а также любые актуальные литературные источники, напишите эссе (авторский миниреферат) объемом 2000 знаков на тему: «Изменения в гражданском законодательстве в сфере применения ответственности за неисполнение и ненадлежащее исполнение денежных обязательств».

Изучив действующее российское гражданское законодательство, а также любые актуальные литературные источники, напишите эссе (авторский миниреферат) объемом 2000 знаков на тему: ««Изменения в гражданском законодательстве в сфере регулирования видов договоров (классификация, особенности)».

ТИПОВЫЕ ВОПРОСЫ/ЗАДАНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО СЕМИНАРА К ТЕМАМ 24-51

Напишите проект договора, соответствующего следующим условиям:

1. Договор заключен между двумя юридическими лицами (коммерческими корпорациями).
2. Договор консенсуальный, возмездный, взаимный.
3. Договор содержит существенные, обычные и случайные (особые, нестандартные) условия (просьба выделить эти условия жирным шрифтом)
4. Договор устанавливает минимум 2 способа обеспечения исполнения обязательства.

Напишите проект договора, соответствующего следующим условиям:

1. Договор заключен между двумя физическими лицами.
2. Договор консенсуальный, возмездный, взаимный.
3. Договор содержит существенные и обычные условия.
4. Договор устанавливает способы обеспечения исполнения сторонами договорного обязательства

4.3. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

4.3.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы. Показатели и критерии оценивания компетенций с учетом этапа их формирования

Код компетенции	Наименование компетенции	Код этапа освоения компетенции	Наименование этапа освоения компетенции
ПК -2	способностью юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства	ПК – 2. 1	1 этап - способность устанавливать источники информации и выявлять юридически значимые фактические данные и обстоятельства и осознавать значимость фактов
		ПК – 2. 2	2 этап - способность классифицировать и сопоставлять факты и обстоятельства и определять нормы права, подлежащие применению для решения поставленной задачи, уяснять их смысл
		ПК – 2.3	3 этап – способность сопоставлять правовые нормы с конкретной ситуацией, давать правовую оценку установленным фактам и обстоятельствам
		ПК – 2.4	4 этап – способность синтезировать имеющиеся данные о фактах и обстоятельствах в различных областях
ПК - 6	Способностью квалифицированно толковать нормативные правовые акты	ПК – 6.1	1 этап - способностью к определению вида нормативно-правового акта и его места в системе источников права;

Очная форма

Этап освоения компетенции	Показатели Оценивания	Критерии Оценивания
---------------------------	-----------------------	---------------------

ПК-2.1. способность устанавливать источники информации и выявлять юридически значимые фактические данные и обстоятельства и осознавать значимость фактов	устанавливает источники информации,	устанавливает полный перечень необходимых источников информации
	выявляет юридически значимые фактические данные и обстоятельства и осознает значимость фактов	устанавливает юридически значимые фактические данные и обстоятельства и осознает все имеющиеся факты и обстоятельства и их значение для решения поставленной задачи
ПК-2.2 способность классифицировать и сопоставлять факты и обстоятельства и определять нормы права, подлежащие применению для решения поставленной задачи, уяснять их смысл	классифицирует и сопоставляет факты и обстоятельства в различных сферах деятельности	проводит научную классификацию установленных фактов и обстоятельств и сопоставляет все имеющиеся факты и обстоятельства, анализирует их с точки зрения достаточности с учетом особенностей правового регулирования
	определяет нормы права (в т.ч. процессуального), подлежащие применению для решения поставленной задачи и уясняет смысл норм с учетом особенностей правового регулирования	определяет круг норм права, подлежащих применению и подбирает соответствующую правоприменительную практику и квалифицированно толкует нормы с учетом правового регулирования
ПК-2.3 способность сопоставлять правовые нормы с конкретной ситуацией, давать правовую оценку установленным фактам и обстоятельствам	сопоставляет правовые нормы с конкретной ситуацией (в т.ч. в области гражданского права и процесса)	разрешает правовые коллизии (в т.ч. в области гражданского права и процесса)
	дает правовую оценку установленным фактам и обстоятельствам (в т.ч. в области гражданского права и процесса)	полно и всесторонне оценивает установленные данные (в т.ч. в области гражданского права и процесса)
ПК-2.4 способность синтезировать имеющиеся данные о фактах и обстоятельствах в различных областях	определяет цели синтеза имеющихся данных (в т.ч. в областях гражданского права и процесса)	вырабатывает цели синтеза, формулирует и достигает их (в т.ч. в областях гражданского права и процесса)
	проводит синтез имеющихся данных (в т.ч. в областях гражданского права и процесса)	осуществляет синтез имеющихся данных на профессиональном уровне (в т.ч. в областях гражданского права и процесса)
Заочная форма		
Этап освоения компетенции	Показатели оценивания	Критерии оценивания

<p>ПК-6.1 Способность к определению вида нормативно-правового акта и его места в системе источников права</p>	<p>Знает систему источников права гражданского и уголовного права.</p> <p>Определяет место нормативно-правового акта в системе источников права, знает виды нормативно-правовых актов.</p> <p>Умеет дифференцировать нормативно-правовые акты по юридической силе.</p>	<p>Исчерпывающе описывает систему источников гражданского и уголовного права, уверенно определяет место нормативно-правового акта в ней. Правильно располагает нормативно-правовые акты по юридической силе.</p> <p>Корректно определяет нормативно-правовой акт, подлежащий применению при коллизии норм.</p>
<p>ПК-6.2 Способность к уяснению общего смысла нормативных предписаний, изложенных в тексте нормативно-правового акта.</p>	<p>Владеет понятийным аппаратом гражданского и уголовного права, знает определения основных юридических понятий.</p> <p>Определяет смысл предписаний законодателя, изложенных в нормативно-правовых актах.</p> <p>Знает систему правоохранительных органов РФ и содержание правоохранительной деятельности.</p>	<p>Уверенно дает определения всех основных понятий гражданского и уголовного права.</p> <p>Правильно интерпретирует смысл нормативно-правовых актов, определяет волю законодателя.</p> <p>Правильно определяет место каждого правоохранительного органа в системе органов гос. власти РФ. Корректно определяет его компетенцию и полномочия.</p>
<p>ПК-6.3 Способность к интерпретации специальных юридических категорий, понятий и терминов, использующихся в конкретных отраслях права</p>	<p>Знает смысл и содержание специальных юридических понятий и категорий, составляющих основу Гражданского права, владеет терминологической базой.</p> <p>Умеет разрабатывать документы гражданско-правового характера, в том числе заявления, жалобы, ходатайства, обращения.</p>	<p>Дает корректные и точные определения специальных юридических понятий, использующихся в Гражданском праве.</p> <p>Корректно и юридически точно составляет заявления, обращения, жалобы, претензии, ходатайства в органы государственной власти и местного самоуправления.</p>
<p>ПК-6.4 Способность разъяснять смысл нормативных предписаний, изложенных в тексте нормативно-правового акта, соответственно уровню юридической компетенции адресата толкования.</p>	<p>Толкует правовые предписания, содержащиеся в текстах нормативно-правовых актов частного-правового характера.</p> <p>Разъясняет смысл отдельных юридических понятий, статей и нормативно-правовых актов в целом.</p>	<p>Осуществляет правильное и точное разъяснение положений нормативно-правовых актов частного-правового характера, смысл нормативных предписаний, а также действий, которые необходимо совершить/воздержаться от совершения в соответствии с данным правовым предписанием.</p> <p>Разъясняет смысл нормативно-правовых актов соразмерно степени юридической</p>

		квалификации адресата толкования.
ПК-6.5 Способность определять не противоречащий закону алгоритм действий в конкретной жизненной ситуации, исходя из существующих обстоятельств и смысла нормативно-правовых предписаний, изложенных в нормативно-правовых актах.	Определяет последовательность действий, которые необходимо совершить для достижения конкретного результата законными средствами и способами, исходя из предписаний нормативно-правовых актов.	Правильно и точно определяет последовательность действий, которые наиболее эффективным образом обеспечат достижение цели в соответствии с требованиями законодательства.
Заочная форма с ЭО и ДОТ		
Этап освоения компетенции	Показатели оценивания	Критерии оценивания
ПК-6.1 Способность к определению вида нормативно-правового акта и его места в системе источников права	Знает систему источников права гражданского и уголовного права. Определяет место нормативно-правового акта в системе источников права, знает виды нормативно-правовых актов. Умеет дифференцировать нормативно-правовые акты по юридической силе.	Исчерпывающе описывает систему источников гражданского и уголовного права, уверенно определяет место нормативно-правового акта в ней. Правильно располагает нормативно-правовые акты по юридической силе. Корректно определяет нормативно-правовой акт, подлежащий применению при коллизии норм.
ПК-6.2 Способность к уяснению общего смысла нормативных предписаний, изложенных в тексте нормативно-правового акта.	Владеет понятийным аппаратом гражданского и уголовного права, знает определения основных юридических понятий. Определяет смысл предписаний законодателя, изложенных в нормативно-правовых актах. Знает систему правоохранительных органов РФ и содержание правоохранительной деятельности.	Уверенно дает определения всех основных понятий гражданского и уголовного права. Правильно интерпретирует смысл нормативно-правовых актов, определяет волю законодателя. Правильно определяет место каждого правоохранительного органа в системе органов гос. власти РФ. Корректно определяет его компетенцию и полномочия.
ПК-6.3 Способность к интерпретации специальных юридических категорий, понятий и терминов, использующихся в конкретных отраслях права	Знает смысл и содержание специальных юридических понятий и категорий, составляющих основу Гражданского права, владеет терминологической базой. Умеет разрабатывать документы гражданско-	Дает корректные и точные определения специальных юридических понятий, использующихся в Гражданском праве. Корректно и юридически точно составляет заявления, обращения, жалобы, претензии,

	правового характера, в том числе заявления, жалобы, ходатайства, обращения.	ходатайства в органы государственной власти и местного самоуправления.
ПК-6.4 Способность разъяснять смысл нормативных предписаний, изложенных в тексте нормативно-правового акта, соответственно уровню юридической компетенции адресата толкования.	Толкует правовые предписания, содержащиеся в текстах нормативно-правовых актов частного-правового характера. Разъясняет смысл отдельных юридических понятий, статей и нормативно-правовых актов в целом.	Осуществляет правильное и точное разъяснение положений нормативно-правовых актов частного-правового характера, смысл нормативных предписаний, а также действий, которые необходимо совершить/воздержаться от совершения в соответствии с данным правовым предписанием. Разъясняет смысл нормативно-правовых актов соразмерно степени юридической квалификации адресата толкования.
ПК-6.5 Способность определять не противоречащий закону алгоритм действий в конкретной жизненной ситуации, исходя из существующих обстоятельств и смысла нормативно-правовых предписаний, изложенных в нормативно-правовых актах.	Определяет последовательность действий, которые необходимо совершить для достижения конкретного результата законными средствами и способами, исходя из предписаний нормативно-правовых актов.	Правильно и точно определяет последовательность действий, которые наиболее эффективным образом обеспечат достижение цели в соответствии с требованиями законодательства.

4.3.2 ТИПОВЫЕ ВОПРОСЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ЭКЗАМЕНУ

Общая часть - семестр 4

1. Понятие, предмет, метод и принципы гражданского права.
2. Источники гражданского права.
3. Гражданское правоотношение: субъекты, объекты и содержание.
4. Основания возникновения гражданских правоотношений.
5. Способы защиты гражданских прав
6. Порядок и пределы осуществления субъективных гражданских прав. Злоупотребление правом.
7. Правоспособность гражданина. Средства индивидуализации гражданина.
8. Понятие и виды дееспособности граждан.
9. Опекa и попечительство.
10. Ограничение дееспособности граждан.
11. Признание лица недееспособным .
12. Основания и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим.
13. Основания и правовые последствия объявления гражданина умершим.
14. Особенности правового положения граждан-предпринимателей.
15. Понятие, значение и признаки юридического лица.
16. Порядок приобретения и особенности правоспособности и дееспособности юридических лиц.
17. Легальная классификация юридических лиц.
18. Представительства и филиалы юридического лица.
19. Дочерние и зависимые общества.
20. Прекращение деятельности юридического лица.

21. Банкротство юридического лица как способ ликвидации .
22. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
23. Понятие и классификация вещей.
24. Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений.
25. Личные неимущественные блага как объект гражданских правоотношений.
26. Понятие и виды сделок.
27. Форма сделок.
28. Недействительность сделок. Основания оспоримости и ничтожности сделок.
29. Юридические последствия признания сделки недействительной.
30. Понятие и виды представительства.
31. Понятие, виды и форма доверенностей.
32. Понятие и виды сроков в гражданском праве.
33. Срок исковой давности. Понятие, виды и способ исчисления.
34. Приостановление, перерыв, восстановление срока исковой давности.
35. Понятие, содержание и субъекты права собственности.
36. Способы приобретения права собственности.
37. Способы прекращения права собственности.
38. Понятие и виды права общей собственности.
39. Ограниченные вещные права.
40. Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Виндикационный иск, негаторный иск, иск о признании права собственности.
41. Понятие и система обязательственного права.
42. Основание возникновения обязательств, их классификация.
43. Надлежащее исполнение обязательств.
44. Перемена лиц в обязательстве.
45. Способы обеспечения исполнения обязательств.
46. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
47. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств
48. Задаток и удержание как способы обеспечения исполнения обязательств
49. Поручительство и банковская гарантия как способы обеспечения исполнения обязательств.
50. Основания и способы прекращения обязательств.
51. Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств: понятие, виды и формы.
52. Ответственность за ненадлежащее исполнение денежных обязательств
53. Понятие, функции и виды гражданско-правовых договоров.
54. Публичный договор и договор присоединения.
55. Содержание договора.
55. Форма договора, стадии и способы заключения договора.
56. Заключение договора на торгах.
57. Порядок изменения и расторжения договора.

Особенная часть - семестр 6

1. Общие положения о купле-продаже.
2. Розничная купля-продажа.
3. Поставка товаров.
4. Поставка товаров для государственных нужд.
5. Контрактация.
6. Энергоснабжение.
7. Продажа недвижимости.
8. Продажа предприятия.
9. Договор мены.
10. Договор дарения.
11. Общие положения о ренте и пожизненном содержании с иждивением.
12. Постоянная рента.
13. Пожизненная рента.
14. Пожизненное содержание с иждивением.
15. Общие положения об аренде.
16. Договор проката.

17. Аренда транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации.
18. Аренда транспортного средства без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации.
19. Аренда зданий и сооружений.
20. Аренда предприятий.
21. Финансовая аренда (лизинг).
22. Договор найма жилого помещения.
23. Договор безвозмездного пользования.
24. Общие положения о подряде.
25. Договор бытового подряда.
26. Строительный подряд.
27. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
28. Подрядные работы для государственных нужд.
29. Договоры на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ.
30. Договор возмездного оказания услуг.
31. Общие положения о перевозке.
32. Договор транспортной экспедиции.
33. Договор займа.
34. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит.
35. Договор финансирования под уступку денежного требования.
36. Договор банковского вклада.
37. Договор банковского счета.
38. Договор хранения. Общие положения.
39. Хранение на товарном складе.
40. Специальные виды хранения.
41. Договор поручения.
42. Действия в чужом интересе без поручения.
43. Договор комиссии.
44. Агентский договор.
45. Договор доверительного управления имуществом.
46. Договор коммерческой концессии.
47. Договор простого товарищества.
48. Публичное обещание награды.
49. Публичный конкурс.
50. Проведение игр и пари.
51. Общие положения о расчетах.
52. Общие положения о возмещении вреда
53. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина
54. Компенсация морального вреда.
55. Общие положения наследственного права.
56. Общие положения права интеллектуальной собственности.

4.3.3 ТИПОВЫЕ ВАРИАНТЫ ТЕСТОВЫХ ЗАДАНИЙ

1. *Какие из нижеперечисленных отношений не регламентируются гражданским законодательством?*
 - а) защита чести;
 - б) открытие счета в сберегательном банке;
 - в) порядок регистрации автомобиля в ГАИ;
 - г) право собственности на дом.
2. *Не относится к принципам гражданского права:*
 - а) презумпция невиновности;
 - б) равенство правового режима для всех субъектов;
 - в) неприкосновенность собственности;
 - г) принцип свободы договора.
3. *Является принципом гражданского права:*

- а) презумпция виновности;
 - б) принцип независимости судей;
 - в) принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела;
 - г) наличие бланкетных норм.
4. Не является подотраслью гражданского права:
- а) право собственности и другие вещные права;
 - б) обязательственное право;
 - в) наследственное право;
 - г) семейное право.
5. Какие из нижеперечисленных отношений регулируются гражданским правом?
- а) подача деклараций о доходах;
 - б) формирование бюджета области;
 - в) лишение работника премии;
 - г) возмещение убытков по хозяйственному договору.
6. Выберите элемент метода гражданско-правового регулирования:
- а) юридическое равенство сторон;
 - б) соотношение прав и обязанностей;
 - в) правовое положение гражданина;
 - г) неотвратимость наказания.
7. Какие из перечисленных отношений не регулируются гражданским правом?
- а) отношения по продаже вещей через магазин;
 - б) отношения по уплате штрафа за появление в общественном месте в состоянии алкогольного опьянения;
 - в) отношения совместной собственности;
 - г) отношения по защите деловой репутации.
8. Является источником гражданского права:
- а) обычай делового оборота; б) разъяснение адвоката;
 - в) научный труд юриста;
 - г) решение суда.
9. Является источником гражданского права современной России:
- а) Германское Гражданское Уложение;
 - б) Устав о банкротах;
 - в) Патентный закон;
 - г) Основы гражданского законодательства СССР.
10. Официальным является опубликование закона в:
- а) журнале «Закон»;
 - б) газете «Правда»;
 - в) журнале «Государство и право»;
 - г) «Российской газете».
11. Какие из перечисленных отношений являются неимущественными?
- а) отношения собственности;
 - б) отношения авторства;
 - в) отношения по аренде имущества;
 - г) отношения купли-продажи.
12. Гражданские права и обязанности не возникают:
- а) из судебного решения;
 - б) из сделок, не предусмотренных законом, но не противоречащих ему;
 - в) в результате уплаты налога на добавленную стоимость;
 - г) в результате причинения вреда.

ТИПОВОЙ ВАРИАНТ ПИСЬМЕННОГО КОНТРОЛЬНОГО ЗАДАНИЯ (ПКЗ)
(для заочной формы обучения с применением ЭО и ДОТ)

Задание 1.

Изучив тему «Объекты гражданских прав», проклассифицируйте вещи как объекты права, руководствуясь литературными источниками и действующим законодательством. После этого,

проанализировав судебную практику последних 5 лет, заполните таблицу, приведя не менее 5 разных примеров судебных актов, в которых данная вещь являлась предметом спора.

Вид вещи	Суть спора, в котором вещь является предметом спора	Источник опубликования акта
1.		
2.		

Задание 2.

Сформулируйте условия конкретного договора аренды нежилого помещения об арендной плате и об ответственности за нарушения сроков ее оплаты.

Задание 3.

Сформулируйте текст завещания, в котором должно содержаться указание о судьбе объекта недвижимости, безналичных денежных средств и любимой кошки завещателя.

Шкала оценивания

Очная– зачет 3 семестр

Зачет	Критерии оценки
Не зачтено	Не может определить перечень необходимых источников информации. Не в состоянии самостоятельно установить юридически значимые фактические данные и обстоятельства (в том числе необходимые для составления юридического документа), не может выявить факты и обстоятельства и определить их значение для решения поставленной задачи. Неправильно квалифицирует фактические обстоятельства, не может обобщить фактический материал, необходимый для составления юридического документа.
Зачтено	Устанавливает полный перечень необходимых источников информации. Устанавливает юридически значимые фактические данные и обстоятельства (в том числе необходимые для составления юридического документа) и осознает все имеющиеся факты и обстоятельства и их значение для решения поставленной задачи. Полно квалифицирует фактические обстоятельства и обобщает фактический материал, необходимый для составления юридического документа.

Очная - экзамен 4 семестр

Экзамен (5-балльная шкала)	Критерии оценки
2	Не может определить наличие общих и отличительных черт материальных и процессуальных норм права Не в состоянии провести классификацию установленных фактов и обстоятельств Не может сопоставить имеющиеся факты и обстоятельства и проанализировать их с точки зрения достаточности Не имеет представления о видах и структуре различных юридических документов, не может определить адресата Не может самостоятельно выявить особенности конкретной ситуации, для которой необходимо составить юридический документ
3	С трудом определяет наличие общих и отличительных черт материальных и процессуальных норм права Проводит научную классификацию установленных фактов и обстоятельств с ошибками С внешней помощью сопоставляет некоторые имеющиеся факты и обстоятельства, анализирует их с точки зрения достаточности Имеет поверхностное представление о видах и структуре различных юридических документов, с трудом определяет адресата С ошибками выявляет особенности конкретной ситуации, для которой необходимо составить юридический документ

4	<p>Выявляет наличие общих и отличительных черт материальных и процессуальных норм права</p> <p>Проводит научную классификацию установленных фактов и обстоятельств с неточностями</p> <p>Сопоставляет некоторые имеющиеся факты и обстоятельства, анализирует их с точки зрения достаточности</p> <p>Имеет представление о видах и структуре различных юридических документов, правильно определяет адресата</p> <p>Выявляет особенности конкретной ситуации, для которой необходимо составить юридический документ</p>
5	<p>Аргументирует наличие общих и отличительных черт материальных и процессуальных норм права</p> <p>Проводит научную классификацию установленных фактов и обстоятельств</p> <p>Сопоставляет все имеющиеся факты и обстоятельства, анализирует их с точки зрения достаточности</p> <p>Имеет полное представление о видах и структуре различных юридических документов, правильно определяет адресата</p> <p>Правильно выявляет особенности конкретной ситуации, для которой необходимо составить юридический документ</p>

Очная – зачет 5 семестр

Зачет	Критерии оценки
Не зачтено	<p>Не может самостоятельно установить подлежащие применению к частно-правовым отношениям нормативные акты</p> <p>Неправильно выстраивает нормативные акты по юридической силе с целью применения к частноправовым отношениям</p> <p>Не может определить круг норм гражданского права, подлежащих применению, не умеет подобрать соответствующую правоприменительную практику</p> <p>Не может толковать гражданско-правовые нормы</p> <p>Неправильно определяет содержание юридического документа, не может дать ему юридическую оценку</p> <p>Неправильно подбирает материал, необходимый для формирования юридического документа</p>
Зачтено	<p>Устанавливает подлежащие применению к частноправовым отношениям нормативные акты</p> <p>Выстраивает нормативные акты по юридической силе с целью применения к частноправовым отношениям</p> <p>Определяет круг норм гражданского права, подлежащих применению и подбирает соответствующую правоприменительную практику</p> <p>Квалифицированно толкует гражданско-правовые нормы</p> <p>Правильно определяет содержание юридического документа и дает ему юридическую оценку</p> <p>Оптимально подбирает и правильно систематизирует материал, формулирует аргументы, необходимые для формирования юридического документа</p>

Очная– экзамен 6 семестр

Экзамен (5-балльная шкала)	Критерии оценки
2	<p>Не в состоянии установить смысл и содержание норм материального права, подлежащих применению к частно-правовым отношениям</p> <p>Не может осуществить толкование содержащихся в нормативных актах норм гражданского права</p>

	<p>Не может самостоятельно разрешить правовые коллизии</p> <p>Не может оценить установленные данные</p> <p>Не в состоянии применить правила, средства и приемы юридической техники для изложения текста юридического документа</p> <p>Не может определить сопроводительные документы, исходя из вида, содержания документа, цели его составления и адресата, и подготовить их</p>
3	<p>С ошибками устанавливает смысл и содержание норм материального права, подлежащих применению к частно-правовым отношениям</p> <p>С трудом дает толкование содержащихся в нормативных актах норм гражданского права с неточностями</p> <p>Разрешает правовые коллизии с ошибками, затрудняется аргументировать</p> <p>С трудом оценивает установленные данные</p> <p>Применяет с ошибками правила, средства и приемы юридической техники для изложения текста юридического документа</p> <p>Определяет с ошибками сопроводительные документы, исходя из вида, содержания документа, цели его составления и адресата, и готовит их с неточностями</p>
4	<p>Устанавливает смысл и содержание норм материального права, подлежащих применению к частно-правовым отношениям</p> <p>Дает толкование содержащихся в нормативных актах норм гражданского права с неточностями</p> <p>Разрешает правовые коллизии без достаточной аргументации</p> <p>Недостаточно полно оценивает установленные данные</p> <p>Применяет с неточностями правила, средства и приемы юридической техники для изложения текста юридического документа</p> <p>Определяет с неточностями необходимые сопроводительные документы, исходя из вида, содержания документа, цели его составления и адресата, и готовит их</p>
5	<p>Правильно устанавливает смысл и содержание норм материального права, подлежащих применению к частно-правовым отношениям</p> <p>Дает правильное толкование содержащихся в нормативных актах норм гражданского права</p> <p>Разрешает правовые коллизии</p> <p>Полно и всесторонне оценивает установленные данные</p> <p>Правильно применяет правила, средства и приемы юридической техники для изложения текста юридического документа</p> <p>Правильно определяет необходимые сопроводительные документы, исходя из вида, содержания документа, цели его составления и адресата, и готовит их</p>

Заочная, заочная с применением ЭО и ДОТ - зачет 4 семестр

Зачет	Критерии оценки
Не зачтено	<p>Не может самостоятельно определить перечень необходимых источников гражданско-правовой информации</p> <p>Не в состоянии самостоятельно установить юридически значимые фактические данные и обстоятельства (в т.ч. необходимые для составления юридического документа), не оценивает имеющиеся факты и обстоятельства и не понимает их значение для решения поставленной задачи</p> <p>Не может квалифицировать фактические обстоятельства</p> <p>Не в состоянии самостоятельно обобщить фактический материал, необходимый для составления юридического документа</p>

Зачтено	<p>Устанавливает полный перечень необходимых источников гражданско-правовой информации</p> <p>Устанавливает юридически значимые фактические данные и обстоятельства (в т.ч. необходимые для составления юридического документа) и осознает все имеющиеся факты и обстоятельства и их значение для решения поставленной задачи</p> <p>Полно и всесторонне квалифицирует фактические обстоятельства</p> <p>Полно и всесторонне обобщает фактический материал, необходимый для составления юридического документа</p>
---------	--

Заочная, заочная с применением ЭО и ДОТ – экзамен 6 семестр

Экзамен (5-балльная шкала)	Критерии оценки
2	<p>Не в состоянии аргументировать наличие общих и отличительных черт материальных и процессуальных норм права</p> <p>Не может провести научную классификацию установленных фактов и обстоятельств в области гражданского права</p> <p>Не в состоянии сопоставить факты и обстоятельства и проанализировать их с точки зрения достаточности без учета особенностей гражданско-правового регулирования</p> <p>Не может выявить особенности конкретной ситуации, для которой необходимо составить юридический документ</p> <p>Не имеет представления о видах и структуре различных юридических документов, не может определить адресата</p>
3	<p>С трудом аргументирует наличие общих и отличительных черт материальных и процессуальных норм права, делает ошибки</p> <p>С внешней помощью проводит научную классификацию установленных фактов и обстоятельств в области гражданского права, ошибается в определении оснований классификации</p> <p>Сопоставляет некоторые факты и обстоятельства, ошибочно анализирует их с точки зрения достаточности без учета особенностей гражданско-правового регулирования</p> <p>С внешней помощью выявляет особенности конкретной ситуации, для которой необходимо составить юридический документ, делает ошибки</p> <p>Имеет слабое представление о видах и структуре различных юридических документов, не может определить адресата</p>
4	<p>Аргументирует наличие общих и отличительных черт материальных и процессуальных норм права с неточностями</p> <p>Проводит научную классификацию установленных фактов и обстоятельств в области гражданского права, ошибается в определении оснований классификации</p> <p>Сопоставляет некоторые факты и обстоятельства, анализирует их с точки зрения достаточности с учетом особенностей гражданско-правового регулирования</p> <p>Выявляет особенности конкретной ситуации, для которой необходимо составить юридический документ, с неточностями</p> <p>Имеет представление о видах и структуре различных юридических документов, неточно определяет адресата</p>

5	<p>Аргументирует наличие общих и отличительных черт материальных и процессуальных норм права</p> <p>Проводит научную классификацию установленных фактов и обстоятельств в области гражданского права</p> <p>Сопоставляет все имеющиеся факты и обстоятельства, анализирует их с точки зрения достаточности с учетом особенностей гражданско-правового регулирования</p> <p>Правильно выявляет особенности конкретной ситуации, для которой необходимо составить юридический документ</p> <p>Имеет полное представление о видах и структуре различных юридических документов, правильно определяет адресата</p>
---	--

Курсовая работа (5-балльная шкала)	Критерии оценки
2	<p>Не может определить наличие общих и отличительных черт материальных и процессуальных норм права</p> <p>Не в состоянии провести классификацию установленных фактов и обстоятельств</p> <p>Не может сопоставить имеющиеся факты и обстоятельства и проанализировать их с точки зрения достаточности</p> <p>Не имеет представления о видах и структуре различных юридических документов, не может определить адресата</p> <p>Не может самостоятельно выявить особенности конкретной ситуации, для которой необходимо составить юридический документ</p> <p>Не в состоянии установить смысл и содержание норм материального права, подлежащих применению к частно-правовым отношениям</p> <p>Не может осуществить толкование содержащихся в нормативных актах норм гражданского права</p> <p>Не может самостоятельно разрешить правовые коллизии</p> <p>Не может оценить установленные данные</p> <p>Не в состоянии применить правила, средства и приемы юридической техники для изложения текста юридического документа</p>
3	<p>С трудом определяет наличие общих и отличительных черт материальных и процессуальных норм права</p> <p>Проводит научную классификацию установленных фактов и обстоятельств с ошибками</p> <p>С внешней помощью сопоставляет некоторые имеющиеся факты и обстоятельства, анализирует их с точки зрения достаточности</p> <p>Имеет поверхностное представление о видах и структуре различных юридических документов, с трудом определяет адресата</p> <p>С ошибками выявляет особенности конкретной ситуации, для которой необходимо составить юридический документ</p> <p>С ошибками устанавливает смысл и содержание норм материального права, подлежащих применению к частно-правовым отношениям</p> <p>С трудом дает толкование содержащихся в нормативных актах норм гражданского права с неточностями</p> <p>Разрешает правовые коллизии с ошибками, затрудняется аргументировать</p> <p>С трудом оценивает установленные данные</p> <p>Применяет с ошибками правила, средства и приемы юридической техники для изложения текста юридического документа</p>
4	<p>Выявляет наличие общих и отличительных черт материальных и процессуальных норм права</p> <p>Проводит научную классификацию установленных фактов и обстоятельств с неточностями</p>

	<p>Сопоставляет некоторые имеющиеся факты и обстоятельства, анализирует их с точки зрения достаточности</p> <p>Имеет представление о видах и структуре различных юридических документов, правильно определяет адресата</p> <p>Выявляет особенности конкретной ситуации, для которой необходимо составить юридический документ</p> <p>Устанавливает смысл и содержание норм материального права, подлежащих применению к частно-правовым отношениям</p> <p>Дает толкование содержащихся в нормативных актах норм гражданского права с неточностями</p> <p>Разрешает правовые коллизии без достаточной аргументации</p> <p>Недостаточно полно оценивает установленные данные</p> <p>Применяет с неточностями правила, средства и приемы юридической техники для изложения текста юридического документа</p>
5	<p>Аргументирует наличие общих и отличительных черт материальных и процессуальных норм права</p> <p>Проводит научную классификацию установленных фактов и обстоятельств</p> <p>Сопоставляет все имеющиеся факты и обстоятельства, анализирует их с точки зрения достаточности</p> <p>Имеет полное представление о видах и структуре различных юридических документов, правильно определяет адресата</p> <p>Правильно выявляет особенности конкретной ситуации, для которой необходимо составить юридический документ</p> <p>Правильно устанавливает смысл и содержание норм материального права, подлежащих применению к частно-правовым отношениям</p> <p>Дает правильное толкование содержащихся в нормативных актах норм гражданского права</p> <p>Разрешает правовые коллизии</p> <p>Полно и всесторонне оценивает установленные данные</p> <p>Правильно применяет правила, средства и приемы юридической техники для изложения текста юридического документа</p>

4.4. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Экзамен и зачет включают ответы на теоретические вопросы и выполнение практических заданий.

Ответы на теоретические вопросы могут даваться в устной форме (кроме ЭО и ДОТ).

Выполнение практических заданий проводится в письменной форме.

Для получения положительной оценки на экзамене и для получения зачета достаточно изучить рекомендуемую основную литературу, а также нормативно-правовые акты в действующей редакции, а также усвоить умения и навыки в ходе контактной работы с преподавателем путем опроса, тестирования и выполнения различных практических заданий.

Студент при подготовке к ответу по билету формулирует ответ на вопрос, а также выполняет задание (письменно либо устно, в зависимости от содержания задания).

При подготовке ответа на вопрос стоит использовать соответствующий дисциплине понятийный аппарат, основываться на действующем законодательстве и изученных актах судебной практики, отвечать с пояснениями, полно и аргументированно.

При сравнении явлений необходимо представить аргументы, представляющие их сходства и различия.

Давать односложные ответы нежелательно.

Нет необходимости при ответе приводить номера статей нормативных правовых актов, но содержание ответа должно основываться на действующем законодательстве.

При ответе студент должен полно и аргументированно ответить на вопрос билета, демонстрируя знания либо умения в его рамках.

При выполнении задания необходимо четко определить его суть и необходимый результат его выполнения (правовая характеристика, составление текста и т.д.).

При демонстрации выполненного задания студент должен аргументировать свое решение (формулировку, схему и т.д.), демонстрируя знания, умения либо навыки в полной мере.

При сдаче экзамена ответ на каждый вопрос (задание) билета оценивается по 5-балльной шкале в соответствии со шкалой оценивания. Потом выводится среднеарифметическая оценка знаний, умений и навыков студента, продемонстрированных при ответе на билет.

При сдаче зачета ответ на каждый вопрос (задание) билета оценивается в соответствии со шкалой оценивания. Потом выводится итоговый результат оценки знаний, умений и навыков студента, продемонстрированных при ответе на билет.

Также промежуточная аттестация включает выполнение и защиту курсовой работы, которая оценивается по шкале оценивания соответствующего семестра.

Ответ на каждый вопрос (задание) билета оценивается по 5-балльной шкале в соответствии со шкалой оценивания. Потом выводится среднеарифметическая оценка ответа студента, которая является итоговой за экзамен.

Если среднеарифметическая оценка находится между целыми числами, то итоговая оценка округляется в пользу студента.

Для студентов, обучающихся на заочной форме обучения с применением ЭО и ДОТ выполнение письменного контрольного задания позволяет оценить умения и навыки по дисциплине и осуществляется в течении семестра.

Проверка знаний также осуществляется с помощью тестовых заданий. Тестирование проводится в СДО "Прометей" в соответствии с установленными требованиями. Итоговый тест формируется на аппаратном уровне с использованием банка тестовых заданий по дисциплине. Проверка результатов тестирования осуществляется автоматически.

Алгоритм расчета итоговой оценки студентов, обучающихся на заочной форме обучения с применением ЭО и ДОТ, установлен «Регламентом о системе оценивания знаний обучающихся по дисциплинам учебного модуля по образовательным программам с применением электронного обучения на факультете заочного и дистанционного обучения Сибирского института управления-филиала РАНХиГС».

Тема курсовой работы избирается студентом на основе утвержденного примерного перечня тем. После беседы с преподавателем студент вправе самостоятельно сформулировать тему, согласовав ее с преподавателем кафедры и утвердив у заведующей кафедрой.

Курсовая работа должна включать следующие элементы

Таблица 21

Элемент	Примерное содержание
Элемент 1.	Введение
Элемент 2.	Глава I. Теоретические (исторические) положения правового регулирования предмета исследования 1.1. Понятие, определения, сущность и правовая природа предмета исследования. 1.2. Генезис развития исследуемого института (явления) в историческом аспекте правового регулирования. 1.3. Нормативная база, регулирующая объект исследования в целом и предмет исследования в частности.
Элемент 3.	Глава II. Практическая реализация правоотношений в исследуемой сфере 2.1. Субъекты правоотношений в исследуемой сфере. 2.2. Направления (способы, виды) взаимодействия субъектов по поводу объекта в исследуемой сфере. 2.3. Особенности реализации исследуемых правоотношений (в сравнении с иными областями и объектами).
Элемент 4.	Глава III. Проблемы правового регулирования правоотношений в исследуемой сфере – теоретические и практические аспекты 3.1. Проблемы практики правоприменения в исследуемой сфере. 3.2. Проблемы законодательного регулирования в исследуемой сфере.
Элемент 5.	Заключение
Элемент 6.	Список использованных источников
Элемент 7.	Приложения(необязательный элемент).

Структура курсовой работы включает: титульный лист, оглавление, введение, 2-3 главы, каждая из которых разбита на 2-3 параграфа (так называемый основной текст), заключение (краткие выводы и предложения), список используемых источников, приложения (необязательный элемент).

В оглавлении указываются заголовки глав и параграфов с указанием страниц, на которых помещены заголовки.

Во введении обосновывается актуальность выбранной темы: дается характеристика современного состояния проблемы; формируется цель работы, конкретные задачи, направленные на ее достижение, обосновывается структура и дается краткая характеристика содержания работы. Объем введения - 3-5 страниц текста.

Основной текст курсовой работы состоит из глав или параграфов. Структура основной части должна включать в содержание те разделы, которые были рассмотрены выше.

В заключительной части приводятся выводы и предложения. Подводится итог работы, сводятся основные результаты, полученные в основной части. Объем заключения 1-2 страницы текста.

Завершают работу список использованной литературы и приложения. В приложениях приводятся материалы и документы, которые автор использует в своей работе, но которые нецелесообразно помещать в основной части вследствие большого объема или описательного, а не аналитического характера.

Курсовые работы представляются в печатном виде. Текст курсовой работы должен быть напечатан на одной стороне стандартного листа белой бумаги формата А4, шрифт Times New Roman Суг, кегль 14 через 1,5 интервала. Размер левого поля страницы 30 мм, правого - 20 мм, верхнего - 20 мм, нижнего - 20 мм. Цифру, обозначающую порядковый номер страницы, ставят в середине верхнего поля страницы. Все страницы курсовой работы, включая приложения, нумеруются по порядку от титульного листа до последней страницы (на первом листе номер не ставится).

Курсовая работа в обязательном порядке переплетается (на «пружинке», в папке-скоросшивателе и т.п.), неподшитые работы не принимаются к проверке.

Объем курсовой работы должен находиться в пределах 30-35 страниц (без учета списка источников и приложений).

Оценка курсовой работы проводится по пятибалльной системе, при этом учитывается содержание работы, итоги устной защиты, сроки выполнения.

ТИПОВЫЕ БИЛЕТЫ К ЭКЗАМЕНУ

Билет 1.

Вопрос: Раскройте содержание понятия «право собственности».

Вопрос: Как исчисляются сроки в гражданском праве

Задание: Имеет ли право один из супругов распорядиться общим имуществом?

Билет 2.

Вопрос: Определите виды и формы гражданско-правовой ответственности

Вопрос: Каковы основания для прекращения обязательств?

Задание: С какого возраста несовершеннолетний вправе распоряжаться банковским вкладом, открытым на его имя его родителями?

При выполнении задания необходимо четко определить его суть и необходимый результат его выполнения (правовая оценка ситуации, ответы на вопросы по ситуации, составление текста и т.д.). Если в задании содержится несколько вопросов по ситуации, надо ответить на все, иначе задание считается не выполненным.

При демонстрации выполненного задания студент должен аргументировать свое решение (формулировку текста и т.д.), демонстрируя знания, умения либо навыки в полной мере.

Ответ на каждый вопрос (задание) билета оценивается по 5-балльной шкале в соответствии со шкалой оценивания. Потом выводится среднеарифметическая оценка знаний, умений и навыков студента, продемонстрированных при ответе на билет.

5. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

При изучении курса «Гражданское право» применяются разнообразные лекции, практические занятия, выполнение практических заданий по темам и контрольной работы по курсу, самостоятельная работа с источниками и др.).

Студентам рекомендуется вести две специальные тетради: для записи основных положений лекций и для самостоятельной работы при подготовке к практическим занятиям.

Студент должен посетить первые лекции, на которых излагается цель, задачи и содержание курса, выдается задание на контрольную работу, приводятся рекомендации и критерии оценивания.

Подготовку к занятиям следует начинать с ознакомления с содержанием темы, вопросами к теме, подбора рекомендованной литературы. Затем необходимо перечитать запись лекции, соответствующие разделы учебника, статьи в журналах. При этом перед собой нужно иметь соответствующие нормативные акты в действующей редакции.

Подготовка к практическим занятиям осуществляется студентами самостоятельно с использованием научной и учебной литературы и необходимых правовых источников. На практических занятиях у студентов формируются навыки публичного выступления, анализа материала, умение грамотно и обоснованно отвечать на поставленные вопросы и применять полученные теоретические знания к практическим ситуациям, а также умение решать практические задания (задачи).

Рекомендуется внимательно изучать материалы справочных правовых систем для уточнения действующих редакций нормативных актов, которые в сфере корпоративного права очень часто обновляются.

При необходимости в период самостоятельной подготовки студенты могут получить индивидуальные консультации преподавателя по учебной дисциплине.

При подготовке к занятиям по всем разделам курса «Гражданское право» следует начинать с ознакомления с содержанием темы, вопросами к теме, подбора рекомендованной литературы. Затем необходимо перечитать конспект лекции, ознакомиться с основной литературой. При этом нужно иметь соответствующие нормативные акты в действующей редакции, в частности, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы «Об обществах с ограниченной ответственностью», «О государственной регистрации недвижимости» и т.д. Рекомендуется внимательно изучать материалы справочных правовых систем для уточнения действующих редакций нормативных актов, которые в сфере корпоративного права очень часто обновляются.

В целом все разделы дисциплины «Гражданского права» можно разделить на 2 группы – относящиеся к общей части и особенной части гражданского права как отрасли.

Общая часть гражданского права в качестве отдельных элементов включает базовые положения о:

- понятии и принципах гражданского права;
- субъектах, т.е. участниках гражданских отношений;
- объектах гражданских прав;
- возникновении, изменении, прекращении гражданских правоотношений;
- реализации и защите гражданских правомочий;
- сроках;
- некоторых иных правилах общего порядка, которые применимы ко всем гражданским правоотношениям.

Общая часть обладает важным системообразующим значением, это проявляется в том, что составляющие ее правила заложены в основу всех остальных гражданско-правовых институтов и конструкций, что делает необходимым их учет в процессе применении всех иных гражданско-правовых норм.

Все остальные нормы данной отрасли формируют особенную часть гражданского права России.

Исходя из этого, в рамках изучения разделов, относящихся к Общей части гражданского права, стоит начать работу с освоения основных терминов – «принципы гражданского права», «предпринимательская деятельность», «юридическое лицо», «индивидуальный предприниматель», «сделки», «договоры» и т.д. Особое внимание стоит уделить правовому режиму и классификации объектов гражданских прав, а также классификации организационно-правовых форм юридических лиц.

При изучении разделов, относящихся к Особенной части гражданского права, стоит обратить особое внимание на разграничение множества гражданско-правовых договоров по предмету, выявлять различие между договорными и внедоговорными обязательствами (в частности, деликтными). Также стоит тщательно разобраться с механизмом принятия наследства по закону и завещанию в разделе, посвященном наследственному праву.

Особенностью освоения данной дисциплины по заочной форме является минимизация устных форм опроса и выполнения практических заданий из-за небольшого объема аудиторных занятий. Основным методом обучения на заочной форме выступает собственно самостоятельная

работа, которая выполняется индивидуально в произвольном режиме времени в удобные для обучающегося часы, часто вне аудитории - внеаудиторная самостоятельная работа.

Рекомендации для студентов заочной формы обучения с применением ЭО, ДОТ изложены в «Методических рекомендациях по освоению дисциплины «Гражданское право» студентами заочной формы обучения с применением ЭО, ДОТ», которые размещены на сайте Сибирского института управления – филиала РАНХиГС <http://siu.ranepa.ru/sveden/education/>

Выполнение **контрольной работы** является важной составной частью изучения курса гражданского права. Основная цель написания контрольной работы - на основе изучения теоретических положений гражданского права, изучения и анализа нормативного материала, судебной и арбитражной практики, выработать у студентов навыки и умения по практической реализации сложных вопросов юридической практики.

Контрольная работа предусматривает самостоятельную разработку студентом конкретно поставленной темы и подготовки письменной работы в реферативной форме. Тему работы студенты выбирают самостоятельно из списка, предложенного преподавателем. Объем контрольной работы должен составлять в среднем 20 – 25 страниц печатного текста. Формат страницы – А4, формат шрифта – Times New Roman Cyr, размер кегля – 14, интервал – полуторный. Постраничные поля – слева 30 мм, сверху, справа, снизу – 20 мм.

Работа должна иметь определенную структуру: титульный лист, оглавление, введение, главы, состоящие из параграфов, заключение, список использованных источников.

Объем контрольной работы должен составлять до 20 страниц машинописного текста (без учета титульного листа, содержания (оглавления), списка источников и приложений) через полтора интервала, шрифт Times New Roman Cyr, 14 кегль.

Во введении надо обосновать актуальность темы (какое значение она имеет в науке или практике), исследованность темы, какие имеются проблемы в данном вопросе, цель, задачи, объект, предмет исследования. Объем введения - 1-2 страницы.

При использовании цитат или материалов чужих исследований необходимо делать сноски на источник. Каждая глава должна заканчиваться выводами по содержанию главы.

Оптимальное количество глав в работе 2 (максимум 3), в каждой главе 2-3 параграфа.

В заключении можно вновь перечислить частные выводы и на их основе сделать обобщение результатов. Объем заключения - 2-3 страницы.

Литературу и источники обучающийся подбирает самостоятельно, при необходимости консультируясь с преподавателем. Для контрольной работы, как минимум, надо использовать 20-25 источников последних 3-5 лет издания.

Источниками могут выступать:

- научные статьи и монографии (рекомендуется использование публикаций, изданные не позднее, чем 3-5 лет назад);
- нормативные правовые акты (необходимо использовать их в действующей редакции, с учетом внесенных изменений);
- акты судебных инстанций (Верховный Суд РФ, Конституционный Суд РФ, арбитражные суды и т.д.);
- материалы из сети Интернет (рекомендуется использовать материалы с сайтов государственных органов, известных общественных организаций и иных авторитетных источников).

На все источники должны быть сделаны постраничные сноски с указанием фамилии автора, названия публикации, источника опубликования, издательства, года издания и страниц.

Библиографический список оформляется в соответствии с существующими правилами библиографического описания и состоит из трех частей: «Нормативно-правовые акты», «Акты судебной практики», «Литература».

Располагать наименования нормативных актов следует по их юридической силе и времени принятия, актов судебной практики – по уровню судов, литературу – в алфавитном порядке по фамилии автора.

Контрольные работы, имеющие недостатки в оформлении, написанные на основе устаревшей информации или неполно раскрывающие тему, возвращаются на доработку, равно как и работа, выполненная самостоятельно, не зачитывается. В этом случае учащемуся предлагается выполнить новый вариант темы. Контрольная работа, выполненная небрежно, не по заданной теме, без соблюдения правил, предъявляемых к ее оформлению, с нарушением установленных требований, возвращается на доработку (переработку) с указанием причин.

5.1. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ОПРОСУ

Опрос в рамках изучаемой темы может проходить как в устной, так и в письменной форме.

Опрос проводится только после изучения материала темы и направлен на ее закрепление.

Вопросы могут быть направлены как на закрепление знаний, например, нормативно-правовых актов, составляющих источники информации для корпоративного права и подлежащих применению, так и на формирование умений, например, сопоставлять правовые нормы с конкретной ситуацией, давать правовую оценку установленным фактам и обстоятельствам и т.д.

Для успешного ответа на вопросы вполне достаточно изучения действующего законодательства, относящегося к курсу, а также основных источников литературы.

5.2 МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ РЕШЕНИЯ ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАДАНИЙ

Решение практических заданий нацелено на формирование у студента соответствующих компетентностных практических умений и владений. Поэтому для исключения компиляций результата все задания выполняются рукописно либо в отдельных тонких тетрадках, либо на отдельных листах.

При решении задач ответ должен быть дан конкретно на поставленный вопрос, при этом обязательным является формулировка ответа с использованием профессиональных гражданско-правовых терминов и ссылка на статьи гражданско-правового нормативного источника.

При составлении схемы надо иметь в виду основные требования к выделению видов (классов) явлений и процессов по какому-то отдельному основанию, а также ссылки на статьи нормативного источника (как нормативного, так и литературного).

При заполнении таблиц необходимо придерживаться установленных в задании требований, например, по количеству рассматриваемых примеров.

Ссылки нужны для подтверждения достоверности представленных сведений, а также оценки умения пользоваться действующим законодательством. Именно эти умения и навыки являются ценными для профессиональной работы выпускника по специальности «Правовое обеспечение национальной безопасности».

5.3 МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОДГОТОВКЕ К ТЕСТИРОВАНИЮ

Для подготовки к тестированию следует изучить содержание как минимум основных источников и нормативно-правовых документов, рекомендуемых данной рабочей программой. Особое внимание стоит уделить нормативно закрепленным определениям в сфере корпоративного права, классификациям субъектов и объектов, а также срокам всех видов. Тестирование не предусматривает большого количества открытых ответов, поэтому надо точно знать, какие предлагаемые варианты ответов соответствуют действующему законодательству.

6. УЧЕБНАЯ ЛИТЕРАТУРА И РЕСУРСЫ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ "ИНТЕРНЕТ", УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

6.1. Основная литература

1. Зенин, И. А. Гражданское право : учебник для академического бакалавриата / И. А. Зенин. — 17-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 655 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-6637-4. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/1216EB63-E5A6-438D-B4C9-7A271A811EAE?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64
2. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 289 с. — (Серия : Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/2FE8912B-32CB-410D-AB89-ABC4385F37D8?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64
3. Иванова, Е. В. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. В. Иванова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 278

с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-05030-1. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru/book/8D46A6CA-FCC4-4D5D-B09A-FDEB28FC6A2E?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

6.2. Дополнительная литература

1. Белов, В. А. Вещные гражданско-правовые формы : учебное пособие для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 307 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Модуль.). — ISBN 978-5-534-00381-9. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru/book/C9C24DEE-D60F-49DA-B22E-25475D612F0D?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64.
2. Зенин, И. А. Гражданское и торговое право зарубежных стран : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / И. А. Зенин. — 14-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 282 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00455-7. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru/book/08E10BB9-FB89-48D4-9DF6-C304904985AA?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64.
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru/book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64.
4. Зенин, И. А. Гражданское право. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / И. А. Зенин. — 18-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 433 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-05005-9. Режим доступа: <https://biblio-online.ru/book/grazhdanskoe-pravo-obschaya-chast-408424>
4. Иванова, Е. В. Гражданское право. Особенная часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. В. Иванова. — 3-е изд., испр. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 373 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03241-3. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru/book/4BE3D6FA-4D3D-4699-A6D7-6616C5EA5ABA?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64.

6.3 Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы

1. Сборник задач по гражданскому праву. Часть I [Электронный ресурс] : учеб.-методич. пособие / М. В. Алферьева [и др.]. — Электрон. дан. — Москва : Статут, 2015. — 380 с. — Доступ из ЭБС «IPRbooks». - Режим доступа : <http://www.iprbookshop.ru/29053>, требуется авторизация. — Загл. с экрана.
2. Сборник задач по гражданскому праву. Ч. II [Электронный ресурс] : учеб.-методич. пособие / А. В. Асосков [и др.]. — Электрон. дан. — Москва : Статут, 2015. — 496 с. — Доступ из ЭБС «IPRbooks». - Режим доступа : <http://www.iprbookshop.ru/29054>, требуется авторизация. — Загл. с экрана.
3. Сборник учебно-методических материалов по гражданскому праву [Электронный ресурс] / В. А. Белов [и др.]. — Электрон. дан. — Москва : Статут, 2011. — 317 с. — Доступ из ЭБС «IPRbooks». - Режим доступа : <http://www.iprbookshop.ru/29060>, требуется авторизация. — Загл. с экрана.

6.4 Нормативные правовые документы

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с изменениями и дополнениями) // Рос.газ., 2009, 21 янв.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1994 г., 8 дек.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Собрание законодательства РФ. — 1996. - № 5. - Ст. 410.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Собрание законодательства РФ. — 2001. - № 49. - Ст. 4552.

5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 № 230-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Собрание законодательства РФ. – 2006. - №52 (1 ч.). - Ст. 5496.
6. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., № 59-60, 26 марта 1997 г.
7. Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации от 07.03.2001 № 24-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., № 50-51, 13 марта 2001 г.
8. Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации: федеральный закон от 10.01.2003 № 18-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 2003 г. 18 января.
9. Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта: федеральный закон от 08.11.2007 № 259-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 2007, 17 нояб.
10. Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации от 30.04.1999 № 81-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1999, 1-5 мая.
11. О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: федеральный закон от 08.08.2001 № 129-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 2001 г., 10 авг.
12. Об актах гражданского состояния: федеральный закон от 15.11.1997 № 143-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1997 г., 20 нояб.
13. Об обществах с ограниченной ответственностью: федеральный закон РФ от 08.02.1998 № 14-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1998 г., 17 февр.
14. Об акционерных обществах: федеральный закон РФ от 26.12.1995 № 208-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1995 г., 29 дек.
15. О производственных кооперативах: федеральный закон РФ от 08.05.1996 № 41-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1996 г., 16 мая.
17. Об автономных учреждениях: федеральный закон РФ от 03.11.2006 № 174-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 2006 г., 8 нояб.
18. О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации: закон РФ от 19.06.1992 № 3085-1 (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1997 г., 17 июля.
19. Об общественных объединениях: федеральный закон от 19.05.1995 № 82-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1995 г., 25 мая.
20. О свободе совести и о религиозных объединениях: федеральный закон от 26 сент. 1997 № 125-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1997 г., 1 окт.
21. О государственных и муниципальных унитарных предприятиях: федеральный закон от 14 нояб. 2002 № 161-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 2002 г., 3 декаб.
22. О некоммерческих организациях: федеральный закон РФ от 12.01.1996 № 7-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1996 г., 24 янв.
23. О несостоятельности (банкротстве): федеральный закон РФ от 26.10.2002 года № 127-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 2002, 2 нояб.
24. О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним: федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1997 г., 30 июля.
25. Об ипотеке (залоге недвижимости): федеральный закон от 16.07.1998 № 102-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1998 г., 22 июля.
26. О рынке ценных бумаг: федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1996 г., 25 апр.
28. Об информации, информационных технологиях и о защите информации: федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 2006 г., 29 июля.
29. О коммерческой тайне: федеральный закон от 29.07.2004 № 98-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 2004 г. 5 авг.
30. О защите прав потребителей: закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1996 г., 16 янв.
32. Об организации страхового дела в Российской Федерации: закон РФ от 27.11.1992 № 4015-1 (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 1993 г., 12 янв.
33. Об обороте земель сельскохозяйственного назначения: федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 2002 г., 27 июля.

34. Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств: федеральный закон РФ от 25.04.2002 № 40-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 2002 г., 7 мая

35. О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации: федеральный закон от 23.12.2003 № 177-ФЗ (с изменениями и дополнениями) // Рос. газ., 2003 г., 27 дек.

6.4. Интернет-ресурсы

1. Официальный сайт компании «Консультант-плюс» <http://www.consultant.ru/>
2. Портал государственных и муниципальных услуг «Государственные услуги» - <http://epgu.gosuslugi.ru/pgu/>
3. Официальный сайт Высшего Арбитражного суда РФ - <http://www.arbitr.ru/>
4. Официальный сайт Верховного суда РФ - <http://www.supcourt.ru/>
5. Официальный сайт Государственной Думы и Федерального Собрания РФ - <http://www.duma.gov.ru/>

7. МАТЕРИАЛЬНО – ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА, ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ, ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ИНФОРМАЦИОННЫЕ СПРАВОЧНЫЕ СИСТЕМЫ

7.1. Программное обеспечение

1. пакет MS Office
2. Microsoft Windows
3. сайт филиала
4. СДО Прометей
5. корпоративные базы данных
6. iSpring Free Cam8.
7. Единая электронная справочно-правовая система «Консультант Плюс»
8. Единая электронная справочно-правовая система «Гарант»
9. Электронная библиотека НОУ "ИНТУИТ"

7.2. Технические средства и материально-техническое обеспечение дисциплины

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
<i>Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа</i>	экран, компьютер с подключением к локальной сети института, и выходом в Интернет, звуковой усилитель, антиподаватель, мультимедийный проектор, столы аудиторные, стулья, трибуна настольная, доска аудиторная
<i>Лаборатория личностного и профессионального развития</i>	полиграф «Фемида», компьютер с подключением к локальной сети института и выходом в Интернет, телевизор, колонки, DVD-проигрыватель, 2 музыкальных центра, видекамера, 2 видеомagneтофона, методические материалы (тесты, методики и т.п.), столы письменные, стулья, шкаф, трибуна настольная, стеллаж, доска аудиторная, ковровое покрытие; стекло для одностороннего просмотра для проведения фокус-групп
<i>Юридическая клиника</i>	Телевизор, компьютер с выходом в локальную сеть филиала и Интернет, столы аудиторные, стулья, правовые системы, отечественные и зарубежные интернет-ресурсы
<i>Учебные аудитории для проведения занятий семинарского типа</i>	столы аудиторные, стулья, трибуна, доска аудиторная
<i>Аудитория самостоятельной работы обучающихся. Интернет-ресурсы</i>	Мультимедийный проектор – 1шт., Экран проекционный – 1шт., Принтер-1шт. ПК - 11 шт. с подключенным интернетом и к локальной сети института (включая правовые системы) и Интернет, столы аудиторные, стулья, доски аудиторные.

Центр интернет-ресурсов	10 компьютеров с выходом в Интернет, автоматизированную библиотечную информационную систему и электронные библиотечные системы: «Университетская библиотека ONLINE», «Электронно-библиотечная система издательства ЛАНЬ», «Электронно-библиотечная система издательства «Юрайт», «Электронно-библиотечная система IPRbooks», «Университетская Информационная Система РОССИЯ», «Электронная библиотека диссертаций РГБ», «Научная электронная библиотека eLIBRARY», «EBSCO», «SAGE Premier». Система федеральных образовательных порталов «Экономика. Социология. Менеджмент», «Юридическая Россия», Сервер органов государственной власти РФ, Сайт Сибирского Федерального округа и др. Экран, компьютер с подключением к локальной сети филиала и выходом в Интернет, звуковой усилитель, мультимедийный проектор, столы аудиторные, стулья, трибуна, доска аудиторная. Наборы виртуального демонстрационного оборудования, наглядные учебные пособия.
Библиотека (имеющая места для обучающихся, оснащенные компьютерами с доступом к базам данных и сети Интернет)	компьютеры с подключением к локальной сети филиала и Интернет, Wi-Fi, столы аудиторные, стулья
Специализированный кабинет для занятий с маломобильными группами (студенты с ограниченными возможностями здоровья)	Экран, компьютеры с подключением к локальной сети института, Центру интернет-ресурсов и выходом в Интернет, звуковой усилитель, мультимедийный проектор, столы аудиторные, стулья, трибуна настольная, доска аудиторная, офисные кресла
Видеостудия для проведения вебинаров	Два рабочих места, оснащенных компьютерами, веб-камерами и гарнитурам (наушники и микрофон).
Видеостудия для вебинаров	Два рабочих места, оснащенных компьютерами, веб-камерами и гарнитурам (наушники и микрофон).
Кафедры	На каждой кафедре одно рабочее место, оснащенное компьютером, веб-камерой, гарнитурой.